



Отчет № V-25 БИ 006 РО об  
оценке справедливой  
стоимости 1 (одной)  
обыкновенной акции ПАО  
«ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек»  
и ПАО «ГАЗ-сервис»

**Дата оценки: 31 декабря 2024 года**

**ЗАКАЗЧИК: АО «НПФ ГАЗФОНД»**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»**

**12 февраля 2025 года**

12 февраля 2025 года  
Генеральному директору  
АО «НПФ ГАЗФОНД»  
Логовинскому Е.И.

**Уважаемый Евгений Ильич!**

В соответствии с Договором № V-25 БИ 006 РО от 29 января 2025 г. между АО «НПФ ГАЗФОНД» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» мы провели оценку справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Оценка проведена по состоянию на 31 декабря 2024 года. Результаты оценки будут использоваться для отражения стоимости объекта оценки в МСФО (Международный стандарт финансовой отчетности).

Проведенные исследования позволяют сделать следующий вывод:

**Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 339,12 руб.**

**Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 90,86 руб.**

**Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 338,73 руб.**

Методика расчетов и заключений, источники информации, а также все основные предположения, расчеты и выводы содержатся в прилагаемом Отчете об оценке. Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета об оценке, с учетом всех содержащихся там допущений и ограничений.

В процессе оценки мы использовали Затратный подход (Метод чистых активов). Настоящая оценка была проведена в соответствии с законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ», Стандартами и правилами Ассоциации СРО «НКСО», Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», Международными стандартами финансовой отчетности, Международными стандартами оценки (IVS).

С уважением,  
Генеральный директор  
ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»



Иванов А.С.

## Оглавление

Оглавление	3
Перечень таблиц	5
Основные факты и выводы	8
Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках	11
Информация об Исполнителе	14
Задание на оценку	16
Объект оценки	16
Имущественные права на объект оценки	16
Цель оценки	17
Нормативная база проведения оценки	17
Вид стоимости	17
Предпосылки стоимости	18
Дата оценки	18
Специальные и существенные допущения	18
Ограничения оценки	18
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	18
Форма составления отчета об оценке	19
Требования к составлению Отчета об определении стоимости	19
Процесс оценки	20
Методология оценки	21
Доходный подход	21
Сравнительный подход	23
Затратный подход	25
Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрестного» или «кольцевого» владения	26
Сокращения и условные обозначения	30
Макроэкономический анализ	31
Динамика развития мировой экономики	31
Динамика развития России	38

Обзор отрасли	47
Описание объекта оценки	48
Объект оценки	48
Уставный капитал	48
Описание Компании	52
Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	52
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	53
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»	54
Финансовый анализ деятельности	56
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»	56
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»	61
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»	65
Определение справедливой стоимости объекта оценки	70
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»	72
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	72
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	77
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»	79
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	79
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»	85
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	85
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	90
Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости	92
Сертификация оценки	94
Используемые источники информации	95
Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком	96
Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков	190
Приложение №3 Страховые полисы	195

## Перечень таблиц

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения.....	30
Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2016–2024 гг.....	31
Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2016–2024 гг. .....	38
Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» .....	52
Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	53
Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» .....	53
Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	54
Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис».....	54
Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	54
Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.....	57
Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	57
Таблица 12 Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	58
Таблица 13 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	58
Таблица 14 Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	59
Таблица 15 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.....	59
Таблица 16 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 2024 г., тыс. руб. .....	60
Таблица 17 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 2024 г., тыс. руб. ....	60
Таблица 18 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.....	61
Таблица 19 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	62
Таблица 20 Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.....	62
Таблица 21 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	62
Таблица 22 Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	63
Таблица 23 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.....	64
Таблица 24 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 2024 г., тыс. руб. .....	64

Таблица 25	Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 2024 г., тыс. руб.	64
Таблица 26	Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.	65
Таблица 27	Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.	66
Таблица 28	Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	66
Таблица 29	Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.	67
Таблица 30	Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	67
Таблица 31	Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.	68
Таблица 32	Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 2024 г., тыс. руб.	68
Таблица 33	Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 2024 г., тыс. руб.	69
Таблица 34	Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %.	70
Таблица 35	Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	73
Таблица 36	Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	75
Таблица 37	Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	75
Таблица 38	Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	75
Таблица 39	Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.	76
Таблица 40	Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	76
Таблица 41	Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки.	77
Таблица 42	Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»	77
Таблица 43	Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	80
Таблица 44	Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	82
Таблица 45	Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	82
Таблица 46	Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	82
Таблица 47	Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.	83
Таблица 48	Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.	84
Таблица 49	Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»	84
Таблица 50	Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	86
Таблица 51	Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	88
Таблица 52	Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	88
Таблица 53	Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	88
Таблица 54	Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	89
Таблица 55	Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	89
Таблица 56	Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки.	90
Таблица 57	Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»	90

Таблица 58 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» ..... 93

## Основные факты и выводы

Заказчик:	АО «НПФ ГАЗФОНД»
Реквизиты Заказчика:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Место нахождения: 117556, г. Москва, Симферопольский б-р, дом 13</li> <li>• Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Симферопольский б-р, дом 13</li> <li>• Тел. +7 (495) 721-83-83</li> <li>• ИНН 7726445147</li> <li>• КПП 772601001</li> <li>• ОГРН: 1187700022454</li> <li>• Дата присвоения ОГРН:</li> <li>• р/с: 40701810600000000004</li> <li>• Наименование банка: Банк ГПБ (АО) г. Москва</li> <li>• к/с: 30101810200000000823</li> <li>• БИК 044525823</li> </ul>
Исполнитель:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Реквизиты Исполнителя:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Место нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ. 6/1</li> <li>• Почтовый и фактический адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитрова, д. 20</li> <li>• Тел: +7 (495) 775-00-50</li> <li>• ИНН: 7718112874</li> <li>• КПП: 771401001</li> <li>• ОГРН: 1027700423915 от 12.11.2002 г.</li> <li>• АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва</li> <li>• Р/с: 40702810101100031174</li> <li>• К/с: 30101810200000000593</li> <li>• БИК: 044525593</li> </ul>
Оценщики:	Иванов Александр Сергеевич Живчиков Денис Викторович
Участие/членство Оценщика в профессиональных ассоциациях:	Ассоциация саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО») Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (СМАО)
Сведения о независимости юридического лица:	Настоящим Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»:	Страховой полис № 377/2023/СП134/765, выдан ПАО СК «Росгосстрах» 09 ноября 2023 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2024 г. по 31 марта 2027 г.
Основание для проведения оценки:	Договор № V-25 БИ 006 РО от 29 января 2025 г. между АО «НПФ ГАЗФОНД» (далее «Заказчик») и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (далее «Исполнитель»)
Цель оценки:	Оценка производится для целей отражения стоимости объекта оценки в МСФО (Международный стандарт финансовой отчетности)
Объект оценки:	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»



<p>Информация, идентифицирующая Объект оценки:</p>	<p>Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А</p> <p>ПАО «ГАЗКОН» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. ХХХII, ком. 64А ОГРН: 1047796720290 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510759/772601001</p> <p>ПАО «ГАЗ-сервис» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. ХХХII, ком. 64 ОГРН: 1047796720245 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510741/772601001</p> <p>ПАО «ГАЗ-Тек» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. ХХХII, ком. 63А ОГРН: 1077763816195 от 13.12.2007 г. ИНН/КПП: 7705821841/772601001</p>
<p>Используемые стандарты оценки:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li> <li>• Федеральные стандарты оценки.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200.</li> <li>• Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326.</li> <li>• Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков.</li> <li>• Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».</li> <li>• Международные стандарты финансовой отчетности.</li> <li>• Международные стандарты оценки (IVS).</li> </ul>
<p>Вид стоимости, подлежащей определению:</p>	<p>Справедливая стоимость</p>

Предпосылки стоимости:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;</li> <li>• участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники);</li> <li>• дата оценки – 31.12.2024 г.;</li> <li>• предполагаемое использование Объекта оценки – текущее использование;</li> <li>• характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях</li> </ul>
Оцениваемые права на объект оценки	Право собственности
Дата определения стоимости объекта оценки:	31 декабря 2024 года
Порядковый номер Отчета:	№ V-25 БИ 006 РО
Дата составления Отчета:	12 февраля 2025 года
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	<p>Доходный подход – отказ от использования Сравнительный подход – отказ от использования Затратный подход:</p> <p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 339,12 руб.</p> <p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 90,86 руб.</p> <p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 338,73 руб.</p>
Итоговая величина стоимости объекта оценки:	<p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 339,12 руб.</p> <p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 90,86 руб.</p> <p>Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 338,73 руб.</p>
Специальные и иные существенные допущения:	Отсутствуют
Ограничения оценки:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Результаты оценки не применимы для других целей оценки.</li> <li>• Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.</li> <li>• Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменение местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.</li> <li>• В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных.</li> <li>• Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.</li> </ul>
Ограничения на использование, распространение и публикацию Отчета об оценке объекта оценки:	Ограничения отсутствуют
Форма составления Отчета:	Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа
Информация о привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах:	Сторонние организации и специалисты для проведения оценки и подготовки отчета об оценке не привлекались

## Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках

Сведения о Заказчике	
Заказчик:	АО «НПФ ГАЗФОНД»
Реквизиты Заказчика:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Место нахождения: 117556, г. Москва, Симферопольский б-р, дом 13</li><li>• Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Симферопольский б-р, дом 13</li><li>• Тел. +7 (495) 721-83-83</li><li>• ИНН 7726445147</li><li>• КПП 772601001</li><li>• ОГРН: 1187700022454</li><li>• Дата присвоения ОГРН:</li><li>• р/с: 40701810600000000004</li><li>• Наименование банка: Банк ГПБ (АО) г. Москва</li><li>• к/с: 30101810200000000823</li><li>• БИК 044525823</li></ul>

Сведения об оценщиках	
Ф.И.О.	<b>Живчиков Денис Викторович</b>
Контактная информация	Электронная почта: denis.zhivchikov@rosocenka.com Тел: (495) 775 00 50 Почтовый адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО), внесен в реестр за № 4087 от 31.08.2023 г.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 29.09.2024 по 28.09.2025 г. № 329/2024/СП134/765 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	18 лет

Сведения об оценщиках	
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Московский государственный университет им. Ломоносова, 22.01.2007г., «Физика», Диплом ВСА 0554268.</li> <li>НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», 26.09.2008, Диплом ПП № 984753.</li> <li>CFA от 16.08.2017 г. № 192604.</li> <li>FRM от 28.02.2020 г. № 714693.</li> </ul>
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 040815-3 от 04.07.2024 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 04.07.2024 г. по 04.07.2027 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» не имеет имущественный интерес в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор
Сведения о независимости Оценщика:	Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
<b>Ф.И.О.</b>	<b>Иванов Александр Сергеевич</b>
Контактная информация:	Электронная почта: alexander.ivanov@rosocenka.com Тел: (495) 258 99 90 Почтовый адрес: 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация НП СРО «НКСО»), внесен в реестр за № 00004 от 24.12.2007.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 25.11.2024 г. по 24.11.2025 г. № 401/2024/СП134/765 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	29 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	<ul style="list-style-type: none"> <li>МГУ им. Ломоносова 21.01.1994 г., «Физика», Диплом ЦВ № 504569.</li> <li>Международный университет (Москва), 10.10.2001 г., «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», Диплом ПП № 408062.</li> <li>НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», свидетельство о повышении квалификации, рег. № 129 от 21.04.2010 г.</li> <li>RICS от 25.01.2010 г. №1296478.</li> <li>TEGoVA от 01.06.2010 г. №REV-RUS/RBA/2015/12 (действ. До 31.05.2015 г.).</li> <li>CCIM от 22.05.2002 г. №10144.</li> <li>ЕЕСО от 04.06.2013 г. № 7-104-0017.</li> </ul>
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 040802-3 от 04.07.2024 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 04.07.2024 г. по 04.07.2027 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, д. 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор

**Сведения об оценщиках**

Сведения о независимости оценщика:

Настоящим оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

**Степень участия Оценщиков в проведении оценки оцениваемого объекта**

А	заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку:	Иванов А.С.
Б	сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
В	применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Г	согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Д	составление отчета об оценке:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.

## Информация об Исполнителе

- Компания создана в 1995 году и является одним из лидеров на рынке российского консалтинга (28 лет успешной работы).
- Компания входит в ТОП-10 Рэнкинга делового потенциала российских оценочных организаций и крупнейших оценочных групп по версии RAEX, ТОП-10 Национального рейтинга «Ведущие компании в области ТЦА и обоснования инвестиций».
- Более 5000 успешно выполненных проектов по оценке бизнеса и НМА, знаковых объектов недвижимости, оборудования и инвестиционных проектов.
- Международная деятельность: Компанией реализованы разнообразные консалтинговые и оценочные проекты более чем в 20 странах ближнего и дальнего зарубежья.
- 40+ профессиональных сотрудников, в том числе более 25 оценщиков-членов саморегулируемых организаций оценщиков, а также 7 обладателей международных сертификатов ASA, CCIM, CFA, CPM, MRICS, REV(TEGoVA).
- В числе крупнейших клиентов Компании все ключевые российские корпорации и организации энергетики, транспорта, машино- и станкостроения, нефте- и газодобычи и переработки, АПК, горного дела и металлургии, автомобиле- и авиастроения, судостроения, фармацевтики, логистики, финансового и банковского секторов.
- Компания является официальным аудитором премий Workplace Awards, Green Property Awards.
- Качество услуг гарантировано соответствием стандарту ISO 9001:2015.
- Гражданская ответственность Компании застрахована на сумму более 1 млрд. рублей; суммарная профессиональная ответственность оценщиков застрахована на общую сумму более 500 млн рублей.
- Миссия Компании: стать эталоном качества оценочных и консалтинговых услуг.

### Предоставляемые услуги

#### Оценка

- Оценка недвижимости и активов
- Оценка бизнеса
- Оценка для целей МСФО, ФСБУ
- Оценка нематериальных активов

- Оценка инвестиционных проектов
- Оценка долговых бумаг, прав требований и финансовых инструментов

### **Корпоративные финансы**

- Сопровождение (в т.ч. инвестиционных) сделок
- Дью-диллидженс (DD) и согласованные процедуры
- Проектное финансирование и финансовое моделирование
- Юридическое и налоговое сопровождение сделок
- Реструктуризация
- Управление активами

### **Консалтинг**

- Инвестиционный консалтинг, в т.ч. мониторинг реализации проектов
- Разработка стратегий и концепций развития
- Оптимизация бизнес-процессов и управление издержками
- Диагностика финансового состояния компаний и разработка систем КПЭ
- Техничко-технологический аудит и ценовой аудит
- Разработка комплексных технических и производственных проектов
- Внедрение систем планирования и управления потерями
- Управление инновациями

### **Финансовые расследования (форензик)**

- Экономическая экспертиза и оценка
- Налоговая экспертиза
- Судебная экспертиза и сопровождение в судах

### **Digital**

- Цифровая трансформация
- ИТ-консалтинг и внедрение промышленных ИТ -решений
- Управленческий учет и бюджетирование
- Аналитические (BI) финансовые системы
- Анализ технико-технологических инвестиций и бюджетов

*С прочей информацией об Исполнителе можно ознакомиться на сайте: [rosocenka.com](http://rosocenka.com)*

## Задание на оценку

Оценка стоимости проводится в соответствии с Договором № V-25 БИ 006 РО от 29 января 2025 г. между АО «НПФ ГАЗФОНД» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА».

Техническое задание и Договор на оценку содержат следующую информацию:

- объект оценки;
- имущественные права на объект оценки;
- цель оценки;
- нормативная база проведения оценки;
- вид стоимости;
- предпосылки стоимости;
- дата оценки;
- специальные и иные существенные допущения;
- ограничения оценки;
- ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки;
- форма составления отчета об оценке;
- допущения и ограничения;
- требования к составлению отчета об определении стоимости.

### Объект оценки

Объектами оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А).

### Имущественные права на объект оценки

Право собственности.



### **Цель оценки**

Оценка производится для целей отражения стоимости объекта оценки в МСФО (Международный стандарт финансовой отчетности).

### **Нормативная база проведения оценки**

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

### **Вид стоимости**

Вид определяемой стоимости: Справедливая стоимость.

Справедливая стоимость в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS 13) «Оценка справедливой стоимости».

Определение справедливой стоимости Объекта оценки производится на основании п. 22 ФСО II и установленных норм, предусмотренных Указанием Банка России от 25.08.2015 № 3758-У «Об определении стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».

Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» дает определение «справедливой стоимости» как цены, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях операции, осуществляемой на организованном рынке, между участниками рынка на дату оценки.

Термин «Рыночная стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна сторона не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- обе стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме;

- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было.

Таким образом, справедливая и рыночная стоимость являются близкими понятиями и в рамках настоящего Отчета рассматриваются в качестве тождественных.

Стоимость объекта оценки определяется без учета налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством РФ или иностранного государства при приобретении и реализации указанного объекта оценки.

### **Предпосылки стоимости**

- предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;
- участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники);
- дата оценки – 31.12.2024 г.;
- предполагаемое использование Объекта оценки – текущее использование;
- характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

### **Дата оценки**

Справедливая стоимость объекта оценки определяется по состоянию на 31 декабря 2024 года.

### **Специальные и существенные допущения**

Специальные и иные существенные допущения отсутствуют.

### **Ограничения оценки**

- Результаты оценки не применимы для других целей оценки.
- Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.
- Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменения местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.
- В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных.
- Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.

### **Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки**

Ограничения отсутствуют.

### Форма составления отчета об оценке

Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

### Требования к составлению Отчета об определении стоимости

Следующие нормативные акты и стандарты оценочной деятельности применяются в настоящем Отчете:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V);
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков;
- Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- Международные стандарты финансовой отчетности;
- Международные стандарты оценки (IVS).

Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в соответствующих разделах Отчета об оценке.

## Процесс оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки. Далее был проведен анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития мировой экономики.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки. Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из его опыта, профессиональных навыков, объема доступной информации и задания на оценку.

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Метод чистых активов Затратного подхода.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учетом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчет об оценке и передается Заказчику.

## Методология оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки.

Далее был проведен анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития России.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки.

Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из объема доступной информации и задания на оценку.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учетом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчет об оценке и передается Заказчику.

### **Доходный подход**

В рамках Доходного подхода к оценке Компании традиционно выделяют два основных метода:

- Метод прямой капитализации;
- Метод дисконтирования денежных потоков.

Основное содержание обоих методов основывается на предпосылке, что оценка доли собственности в компании равна текущей стоимости будущих доходов от этой доли собственности.

### **Метод дисконтирования денежных потоков**

В рамках Метода дисконтирования денежных потоков Исполнитель дисконтирует будущие денежные потоки компании, приводя их к текущей стоимости. При использовании Метода дисконтирования будущих доходов в расчет принимаются следующие факторы:

- денежные потоки, которые собственник актива ожидает получить в будущем;
- сроки получения данных денежных потоков;
- риск, который несет собственник компании.

Кроме того, этот метод предполагает, что доходы, получаемые в будущем, имеют меньшую стоимость, чем доходы, полученные сегодня (принцип временной стоимости денег).

Основная формула Метода дисконтирования выглядит следующим образом:

$$PV = \sum_{k=1}^n PV_k = \sum_{k=1}^n \frac{CF_k}{(1+R)^k} = CF_0 + \frac{CF_1}{1+R} + \frac{CF_2}{(1+R)^2} + \dots + \frac{CF_n}{(1+R)^n}, \text{ где:}$$

- $PV$  – стоимость компании, рассчитанная методом дисконтированных денежных потоков;
- $CF_t$  – денежный поток компании в  $t$ -й год прогнозного периода;
- $R$  – ставка дисконтирования;
- $n$  – последний год прогнозного периода.

Стоимость компании в постпрогнозный период, как правило, определяется Исполнителем с использованием модели Гордона.

Использование модели Гордона предполагает, что темпы роста денежного потока в постпрогнозный период стабильны.

При этом стоимость компании на начало первого года постпрогнозного периода будет равна величине капитализированного дохода постпрогнозного периода (т.е. сумме стоимостей всех ежегодных будущих доходов в постпрогножном периоде), которая представляет собой остаточную стоимость компании на конец прогнозного года и рассчитывается по формуле:

$$TV = \frac{CF_n \cdot (1+g)}{R-g}, \text{ где:}$$

- $CF_n$  – нормализованный денежный поток компании, который может быть получен в последний год прогнозного периода.
- $R$  – ставка дисконтирования.
- $g$  – ожидаемые долгосрочные темпы прироста денежных потоков в постпрогнозном периоде.

Метод дисконтирования будущих доходов, как правило, определяет стоимость 100% доли владения предприятием. Для оценки стоимости миноритарных пакетов необходимо дополнительно учесть скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

### **Обоснование отказа от применения Доходного подхода**

Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса. В связи с этим, Исполнителем было принято решение **отказаться от использования Доходного подхода.**

### **Сравнительный подход**

Сравнительный подход в оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного финансового рынка.

Теоретической основой Сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие базовые положения:

Во-первых, Исполнитель использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на акции компаний-аналогов. При наличии развитого финансового рынка фактическая цена купли-продажи предприятия в целом или одной акции наиболее интегрально учитывает многочисленные факторы, влияющие на величину стоимости Компании.

Во-вторых, Сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.

В-третьих, цена акций Компании отражает ее производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, для аналогичных компаний должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами, такими как прибыль, дивидендные выплаты, объем реализации, балансовая стоимость собственного капитала.

В рамках данного подхода используются следующие методы оценки акций компании:

- Метод рынка капитала – основан на ценах, реально выплаченных за акции сходных компаний, которые котируются на фондовых рынках;
- Метод сделок – основан на ценах приобретения контрольных пакетов акций сходных компаний;
- Метод отраслевой оценки – основан на специальных формулах или ценовых показателях, используемых для различных отраслей.

Сравнительный подход предполагает следующие основные этапы:

1. Сбор необходимой информации.
2. Составление списка аналогичных компаний. Критерии отбора: сходство отрасли, производимой продукции, объемов производства, соотношения собственных и заемных средств.
3. Расчет мультипликаторов. Мультипликатор представляет собой соотношение между ценой на акцию и определенным финансовым (или производственным) показателем.
4. Выбор величины мультипликатора. Консультант отсекает экстремальные величины и определяет среднюю величину (медианное значение) показателя по группе аналогов.
5. Определение итоговой величины стоимости. Общепринятой практикой определения итоговой величины является метод взвешивания. Консультант в зависимости от конкретных условий, целей и объекта оценки, степени доверия к той или иной информации придает каждому мультипликатору свой вес. На основе взвешивания получается итоговая величина стоимости, которая может быть взята за основу для проведения последующих корректировок.
6. Внесение итоговых корректировок. К рассчитанной величине стоимости Консультант должен прибавить стоимость непрофильных активов компании на дату оценки. К полученному значению также должны быть применены соответствующие корректировки на степень контроля и ликвидности.

### **Обоснование отказа от применения Сравнительного подхода**

Преимуществом Сравнительного подхода является расчет на основе прямых рыночных данных. Недостаток подхода состоит в том, что он использует достаточно упрощенную логику, при этом не принимаются во внимание особенности функционирования каждого конкретного предприятия, перспективы его развития и прочие факторы.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.



Таким образом, ввиду указанных выше обстоятельств, Исполнителем было принято решение **отказаться от применения** Сравнительного подхода.

### **Затратный подход**

Затратный подход к оценке рыночной стоимости базируется на предположении, что у потенциального покупателя существует возможность приобрести или создать аналогичные активы на рынке и создать бизнес, аналогичный оцениваемой Компании.

Наиболее часто используемый метод оценки действующих предприятий в рамках Затратного подхода – Метод накопления активов (Метод чистых активов) по рыночной или по ликвидационной стоимости.

Основные этапы Метода чистых активов (или Метода накопления активов):

- Расчет по рыночной стоимости внеоборотных материальных активов: земельных участков, зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, долгосрочных финансовых вложений и пр.
- Определение стоимости текущих активов на основании анализа стоимости оборотных активов: денежных средств, товарно-материальных запасов, ценных бумаг, дебиторской задолженности и пр.
- Оценка нематериальных активов: патенты, лицензии, клиенты, торговая марка, гудвил и пр.
- Определение текущей стоимости всех учтенных и неучтенных обязательств.
- Расчет стоимости собственного капитала как разности между стоимостью всех активов и текущей стоимостью обязательств.

При использовании Метода накопления активов получается стоимость контрольного пакета акций. Для получения оценки миноритарных пакетов необходимо дополнительно учитывать скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

### **Обоснование применения Затратного подхода**

Оцениваемые Компании не ведут операционной деятельности, активы которых представлены исключительно финансовыми вложениями. Кроме того, Исполнителю была предоставлена вся необходимая информация для анализа активов и обязательств Компаний, поэтому Затратный подход (Метод чистых активов) является наиболее предпочтительным для определения стоимости объекта оценки.

### **Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрестного» или «кольцевого» владения**

«Кольцевое» владение – ситуация, когда материнская компания владеет дочерними структурами, которые по цепочке контролируют крупные пакеты акций материнской компании.

«Перекрестное» участие организаций в капитале друг друга – ситуация, когда одна организация (первая) напрямую участвует в другой организации, а последняя организация участвует в первой организации.

В случаях «перекрестного» или «кольцевого» владения (взаимного владения) порядок определения прямого (косвенного) участия в организации аналогичен порядку определения доли косвенного участия, установленному пунктом 3 статьи 105.2 Налогового кодекса<sup>1</sup>.

Для определения доли косвенного участия одной фирмы в другой сначала устанавливаются все последовательности участия через прямое участие каждой предыдущей организации в каждой последующей. Далее определяют доли прямого участия каждой предыдущей компании в каждой последующей в соответствующей последовательности. Доля косвенного участия (применительно к отдельной последовательности) определяется как произведение долей прямого участия каждой предыдущей организации в каждой последующей. Затем суммируют произведения долей прямого участия одной организации в другой всех последовательностей.

При этом, согласно письму Минфина России от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России», при «перекрестном» или «кольцевом» владении необходимо математическое преобразование доли прямого участия одной компании в другой в следующем порядке:

- определение доли косвенного участия фирмы в собственном капитале;
- распределение данной доли на внешних собственников пропорционально их долям участия в капитале.

Таким образом, в рамках настоящей оценки при определении эффективных долей участия нами был использован матричный метод, рекомендуемый Минфином РФ в соответствии с Письмом от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России».

---

<sup>1</sup> [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/)

### Матричный метод

На первом этапе определяется прямая доля участия компаний путем расчета непосредственно принадлежащей одной организации доли в уставном капитале другой организации.

Далее для нахождения фактической доли участия одной организации в другой используется обратная матрица, которая рассчитывается по следующей формуле:

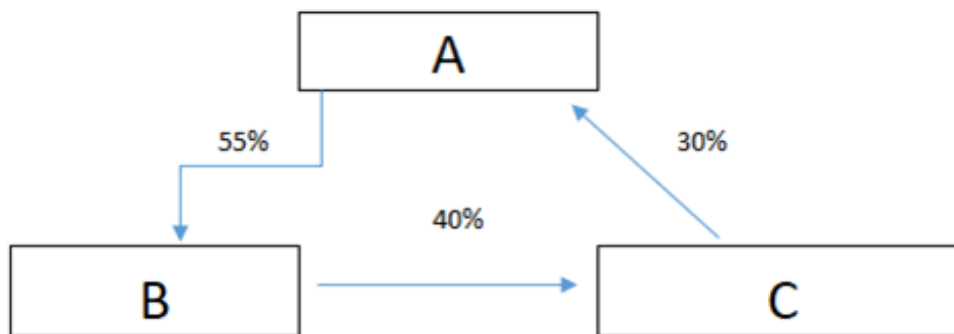
$$N = (E - A)^{-1}$$

где,

- N – матрица-результат, в которой отражена фактическая доля участия фирмы в других организациях (обратная матрица).
- A – матрица, в которой отражена прямая доля участия фирмы в других организациях.
- E – единичная матрица (диагональная матрица, у которой все диагональные элементы равны 1).

Ниже иллюстрируется применение матричного метода на абстрактном примере ситуации «перекрестного» владений трех организаций А, В и С с целью нахождения эффективной доли владения компании - А в уставном капитале компании - В.

**Рисунок 1 «Перекрестное» владение организаций в капитале**



Первоначально строится матрица, отражающая прямое участие каждой компании в уставном капитале другой организации.

$$A = \begin{pmatrix} 0 & 0,55 & 0 \\ 0 & 0 & 0,40 \\ 0,30 & 0 & 0 \end{pmatrix}$$

- 1-й ряд: доля участия А в А = 0%, доля участия А в В = 55%, доля участия А в С = 0%;
- 2-й ряд: доля участия В в В = 0%, В в А = 0%, В в С = 40%;
- 3-й ряд: доля участия С в А = 30%, С в С = 0%, С в В = 0%.

Далее рассчитывается разница единичной матрицы (все диагональные элементы матрицы равны единице) и матрицы фактического участия:

$$E - A = \begin{pmatrix} 1 & -0,55 & 0 \\ 0 & 1 & -0,40 \\ -0,30 & 0 & 1 \end{pmatrix}$$

Далее нам необходимо построить обратную матрицу с помощью использования следующей формулы:

$$A^{-1} = \frac{1}{|A|} \times A_{\rightarrow}^T$$

где:

- $|A|$  – определитель матрицы;
- $A_{\rightarrow}^T$  – транспонированная матрица (матрица, при которой столбцы исходной матрицы становятся строками результирующей).

Транспонированная матрица в нашем случае будет выглядеть следующим образом:

$$A_{\rightarrow}^T = \begin{pmatrix} 0 & 0 & 0,3 \\ 0,55 & 0 & 0 \\ 0 & 0,4 & 0 \end{pmatrix}$$

Найдем определитель транспонированной матрицы. Общая формула определителя для матрицы 2-ого порядка выглядит следующим образом:

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = \begin{vmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{vmatrix} = a_{11}a_{22} - a_{12}a_{21}$$

где:

- $\det_A$  – определитель матрицы.

Определитель для матрица третьего порядка можно определить с помощью правила треугольника, в соответствии с которым значение определителя равно сумме произведений элементов главной диагонали и произведений элементов, лежащих на треугольниках с гранью параллельной главной диагонали, от которой вычитается произведение элементов побочной диагонали и произведение элементов лежащих на треугольниках с гранью параллельной побочной диагонали.

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} & a_{13} \\ a_{21} & a_{22} & a_{23} \\ a_{31} & a_{32} & a_{33} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = a_{11}a_{22}a_{33} + a_{12}a_{23}a_{31} + a_{13}a_{21}a_{32} - a_{13}a_{22}a_{31} - a_{11}a_{23}a_{32} - a_{12}a_{21}a_{33}$$

где:

- $\det_A$  – определитель матрицы.

В нашем случае определитель транспонированной матрицы составит:

$$\det_A = |A| = 1 * 1 * 1 + (-0,55) * (-0,4) * (-0,3) + 0 * 0 * 0 - 0 * 1 * (-0,3) - 1 * (-0,4) * 0 - (-0,55) * 0 * 1 == 1 - 0,066 + 0 - 0 - 0 - 0 = 0,934$$

Используя значения определителя, построим обратную матрицу для нашего примера с целью определения эффективной доли владения:

$$N = \begin{pmatrix} 107,1\% & \mathbf{58,9\%} & 23,6\% \\ 12,8\% & 7,1\% & 42,8\% \\ 32,1\% & 17,7\% & 107,1\% \end{pmatrix}$$

В результате доля фактического участия организации А в организации В составит **58,9%**.

На заключительном этапе для определения рыночной стоимости компаний при ситуации «кольцевого» или «перекрестного» владения необходимо рассчитать стоимость компаний цепочки с «разорванным» владением и далее корректировать полученную стоимость на стоимость компаний цепочки с учетом эффективной доли владения.

Таким образом, матричный метод является точным инструментом определения фактической доли участия одной организации в другой при наличии в структуре взаимозависимых лиц «перекрестного» или «кольцевого» владения.

## Сокращения и условные обозначения

Данный раздел содержит расшифровки сокращений и условных обозначений, наиболее часто употребляемых в настоящем Отчете.

**Таблица 1. Сокращения и условные обозначения**

<b>Сокращение</b>	<b>Расшифровка</b>
Заказчик	АО «НПФ ГАЗФОНД»
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Компания	ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис»
Дата оценки	31 декабря 2024 года
Объект оценки	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
ВВП	Валовой внутренний продукт
РСБУ	Российские стандарты по бухгалтерскому учету
МСФО	Международные стандарты финансовой отчетности
СК	Собственный капитал
ЧП	Чистая прибыль
ФСО	Федеральные стандарты оценки
МСО	Международные стандарты оценки

# Макроэкономический анализ

## Динамика развития мировой экономики

В данном разделе приведены основные тенденции развития мировой экономики. Динамика основных экономических показателей мировой экономики за 2016–2024 гг. представлена в следующей таблице.

**Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2016–2024 гг.**

Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Рост реального валового продукта</b>	<b>3,20%</b>	<b>3,80%</b>	<b>3,60%</b>	<b>2,80%</b>	<b>-2,80%</b>	<b>6,30%</b>	<b>3,50%</b>	<b>3,20%</b>	<b>3,20%</b>
Рост ВВП США	1,70%	2,20%	2,90%	2,30%	-2,80%	5,90%	1,90%	2,50%	2,80%
Рост ВВП Еврозоны	1,90%	2,60%	1,80%	1,60%	-6,10%	5,60%	3,40%	0,40%	0,80%
Рост ВВП развивающихся стран	4,40%	4,80%	4,60%	3,60%	-1,80%	6,90%	4,10%	4,30%	4,20%
Рост ВВП стран Азии	5,40%	5,70%	5,30%	4,10%	-0,80%	6,90%	4,40%	5,70%	4,90%
Рост ВВП стран Латинской Америки	-2,40%	0,80%	0,50%	0,00%	-6,30%	7,50%	4,20%	2,30%	2,20%
<b>Темп прироста объема мировой торговли</b>	<b>2,24%</b>	<b>5,63%</b>	<b>4,03%</b>	<b>1,15%</b>	<b>-7,79%</b>	<b>10,87%</b>	<b>5,60%</b>	<b>0,87%</b>	<b>2,70%</b>
<b>Индекс потребительских цен</b>	<b>2,70%</b>	<b>3,20%</b>	<b>3,60%</b>	<b>3,50%</b>	<b>3,20%</b>	<b>4,70%</b>	<b>8,70%</b>	<b>6,70%</b>	<b>n/a</b>
ИПЦ США	1,30%	2,10%	2,40%	1,80%	1,30%	4,70%	8,00%	4,10%	2,90%
ИПЦ Европейского союза	0,20%	1,50%	1,80%	1,20%	0,30%	2,60%	8,40%	5,60%	2,40%
ИПЦ развивающихся стран	4,40%	4,50%	4,90%	5,10%	5,20%	5,90%	9,80%	8,30%	n/a
<b>Цены на нефть, долл./баррель</b>	<b>45,1</b>	<b>54,9</b>	<b>71,6</b>	<b>64,2</b>	<b>43,3</b>	<b>70,8</b>	<b>99,0</b>	<b>82,4</b>	<b>79,9</b>
<b>Курс евро/долл. США</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>1,2</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>1,2</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>

Источник: данные МВФ, Центральный банк РФ

Рост мировой экономики постепенно замедляется. Рыночные ожидания по ставкам ФРС США предполагают более медленную нормализацию денежно-кредитной политики, чем

раньше. МВФ прогнозирует совокупный мировой ВВП в 2024 году в размере 110,06 трлн долл.<sup>2</sup>

**Рисунок 2 Темпы прироста ВВП, в % к соответствующему периоду предыдущего года**



Источник: данные МВФ

На фоне замедления инфляции ведущие центральные банки переходят к снижению ставок. В этих условиях потенциальные риски для глобальной финансовой стабильности от высоких процентных ставок снижаются. Тем не менее перспективы мировой экономики остаются неопределенными: в развитых странах продолжается замедление экономической активности в промышленности (особенно в еврозоне), нет уверенности, что риски устойчиво высокой инфляции ушли, в финансовых системах многих стран сохраняются уязвимости и дисбалансы (в частности, высокая долговая нагрузка в различных секторах). Все более значимым глобальным фактором становится замедление экономического роста в Китае.

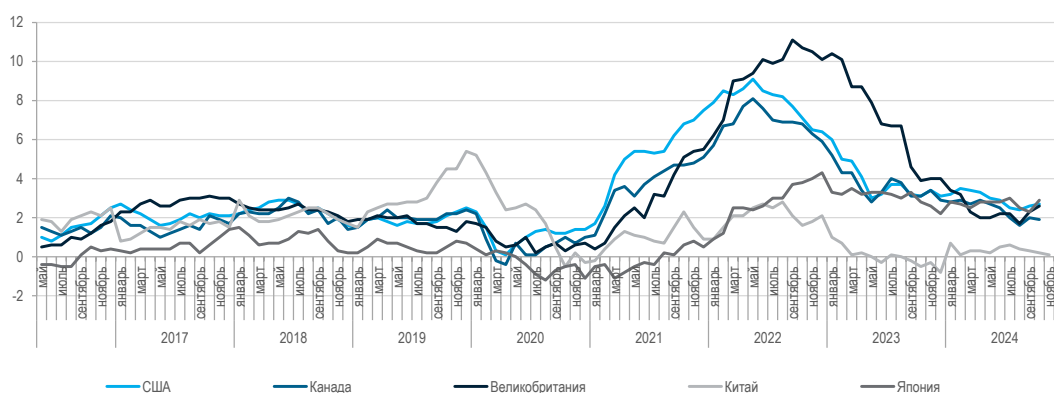
## **Инфляция**

В течение предыдущего десятилетия темпы роста потребительских цен в мире были весьма сдержанными, однако в последние годы мировая инфляция демонстрирует высокую волатильность. В 2023 году наблюдается замедление динамики мировой инфляции, которое продолжилось и в первом квартале 2024 года. В 2024 году началось смягчение денежно-кредитной политики, однако ставки сохраняются на относительно высоком уровне, так как инфляция замедляется медленнее, чем ожидалось ранее. Так, ЕЦБ в 2024 г. удалось снизить ставку с 4,5% до 3,4%. Ставка ФРС США в середине 2024 г. поднялась до 5,5%, однако в конце года снизилась до 4,5%.

В странах с формирующимися рынками, где ужесточение денежно-кредитной политики началось ранее, инфляция существенно замедлилась, что позволило центральным банкам в значительной степени приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В то время как в развитых экономиках снижение инфляции происходит более медленно, и инфляционные ожидания замедляются постепенно.

<sup>2</sup> [https://www.imf.org/external/datamapper/NGDPD@WEO/OEMDC/ADVEC/WEO\\_WORLD](https://www.imf.org/external/datamapper/NGDPD@WEO/OEMDC/ADVEC/WEO_WORLD)

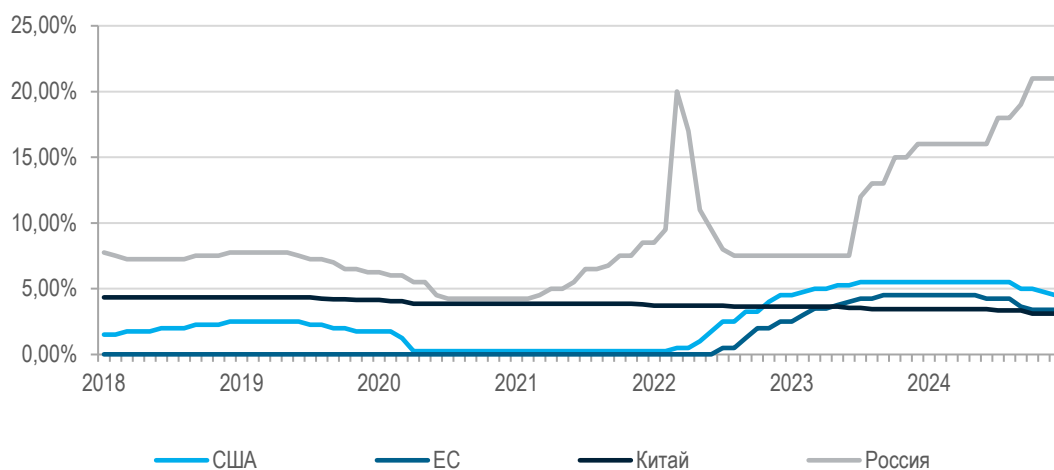


**Рисунок 3 Темпы роста инфляции, в % к соответствующему периоду предыдущего года**


Источник: данные Inflationtool

### **Денежно-кредитная политика**

В условиях нисходящей динамики инфляции ведущие центральные банки перешли к циклу смягчения денежно-кредитной политики. Федеральная резервная система США (ФРС США) с сентября 2024 г. дважды снизила ключевую ставку с 5,0% до 4,5%. Европейский центральный банк (ЕЦБ) снижал ключевые ставки трижды (6 июня, 17 октября и 12 декабря 2024 г.).

**Рисунок 4 Ключевые ставки, %**


Источник: данные Svonds, Всемирный банк, расчеты Банка России

На конец 2024 года ключевые ставки в США и Еврозоне приблизились к значениям конца 2023 г. Ключевая ставка в Китае за 2024 г. снизилась на 0,55 п.п.

Ключевая ставка в РФ достигла рекордных 21,0% в связи с проводимой монетарной политикой, направленной на сдерживание инфляции.

Денежно-кредитные политики центральных банков в долгосрочной перспективе нацелены на достижение максимального уровня занятости населения и оптимального уровня инфляции для наиболее эффективного развития экономики.

### **Деловая активность**

Глобальный экономический рост продолжает демонстрировать замедление, однако он остается относительно устойчивым к изменениям ключевых ставок крупнейших стран. В промышленности сохраняются трудности, и перспективы в этом секторе не улучшаются.

Сводный индекс производства PMI (средневзвешенное значение индекса производства и деловой активности в сфере услуг), рассчитываемый S&P Global, составил 52,6 в декабре по сравнению с 52,4 в ноябре. Рост был ограничен сектором услуг, в то время как объем промышленного производства сократился впервые за три месяца. Хотя последний спад в секторе производства товаров был незначительным, он отразил отсутствие спроса на товары, особенно экспортного спроса, на фоне опасений по поводу влияния потенциальных тарифов США на мировую торговлю. Возобновившийся спад экспортного спроса в странах с формирующимся рынком еще больше обрисовал картину угасания стимула, вызванного первоначальной загрузкой закупок в преддверии возможных тарифов.

Индекс деловой активности в производственном секторе (экономический индикатор, который отражает состояние и динамику производственного сектора экономики) S&P Global для России снизился до 50,8 в декабре 2024 года с отметки 51,3 в ноябре, которая была максимальной за последние три месяца. Это свидетельствует о втором подряд месяце расширения в секторе, чему способствовал дальнейший рост объемов производства и количества новых заказов.

В декабре промышленный индекс PMI (экономический индикатор, который отражает состояние и динамику промышленного сектора экономики) США снизился до 48,3 пункта после 49,7 пункта в ноябре. Субиндекс выпуска при этом снизился до минимальных с мая 2020 года 46 пунктов (47,9 месяцем ранее). Среди причин сжатия — сокращение экспортных заказов, что отчасти объясняется слабостью спроса в Китае и Германии (основные направления для американских поставок). Дополнительное давление на ожидания в секторе оказывает возможность повышения пошлин на импорт в США, что, вероятно, вызовет и более заметное сжатие внешнего спроса.

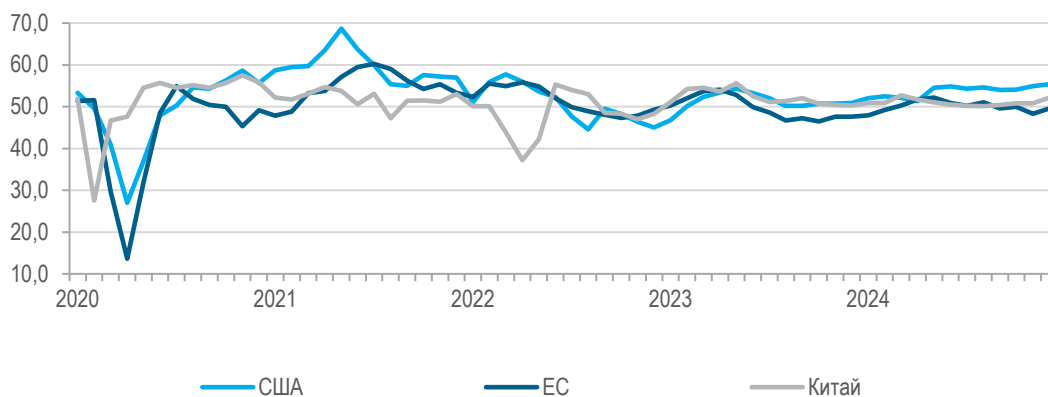
В секторе услуг деловая активность, напротив, демонстрирует устойчивый рост. На фоне увеличения занятости, а также позитивных ожиданий в связи с избранием президентом Дональда Трампа в декабре индекс в секторе увеличился до максимальных с октября 2021 года 58,5 пункта (56,1 в ноябре). Заказы росли наиболее быстрыми темпами с марта 2022 года. В связи с расширением активности в сфере услуг композитный PMI в декабре предварительно составил 55,4 пункта (54,9 в ноябре).

Рост деловой активности в производственном секторе Китая замедлился в последний месяц 2024 года. Замедление было связано с продолжающимся падением внешнего спроса.

Уровень занятости также снизился, поскольку деловой оптимизм ослаб. Китайские производители снижали отпускные цены для поддержки продаж. В сфере услуг рост деловой активности ускорился, но более быстрый рост новых заказов привел к очередному накоплению невыполненных заказов. В результате композитный индекс деловой активности (производственный сектор и сфера услуг) после двух месяцев роста стал снижаться и в декабре составил 51,4.

Сводный индекс деловой активности в Еврозоне возрос до 49,6 в декабре с 48,3 в ноябре. В сфере услуг наблюдался умеренный рост, который был компенсирован резким сокращением производства. Страны «большой тройки» - Германия, Франция и Италия — сообщили о снижении деловой активности. Исключением стали Испания и Ирландия, где наблюдался самый быстрый рост частного сектора с марта 2023 года. Объем новых заказов продолжал сокращаться, продолжив семимесячный спад на фоне слабого внутреннего и экспортного спроса. Занятость снизилась самыми быстрыми темпами за последние четыре года, что было вызвано сокращением рабочих мест в обрабатывающей промышленности, хотя в сфере услуг число рабочих мест увеличилось незначительно.

**Рисунок 5** Динамика индекса PMI Composite, п.



Источник: Банк России

### **Сырьевые рынки**

Нефть марки Brent является эталонным индикатором для нефтяных сделок по всему миру. Цена на нефть данной марки на конец декабря 2024 г. составила \$74,6 за баррель. Средняя цена в 2024 г. уменьшилась по сравнению со средней ценой в 2023 г. на \$2,24 и составила \$79,88 за баррель. Ужесточение санкций США против российской энергетической отрасли, а также меры ОПЕК по сокращению квот на добычу нефти значительно снизили мировые поставки.

**Рисунок 6 Цены на нефть марки Brent, долл. за баррель**


Источник: InvestFunds

По итогам 2024 года Европа импортировала в общей сложности 32,75 млрд кубометров российского газа. Подземные хранилища газа в ЕС заполнены примерно на 65,85%.

На газовом хабе ТТФ в Нидерландах стоимость февральского фьючерса составила \$536 за 1 тыс. куб. м или же 50 евро за МВт\*ч, что стало максимальным значением с 27 ноября 2023 года. 1 января 2025 года завершается срок действия контракта между РФ и Украиной о транспортировке российского газа в Европу. Украинская сторона отказалась его продлевать и намерена прекратить транспортировку топлива.

За 2024 г. цена на уголь на мировых рынках опустилась на 3,5%. В январе 2024 г. открытие рынка состоялось на отметке \$132/т, однако к декабрю 2024 цена составила примерно \$127/т. Наиболее значительное снижение цен наблюдалось в январе 2024 г. (цены упали на 20,4%).

Мировые цены на сельскохозяйственную продукцию в 2024 году снизились на 2,1% по сравнению с 2023 годом. Об этом сообщает Продовольственная и сельскохозяйственная организация ООН (ФАО). Индекс продовольственных цен ФАО (ИПЦФ) в 2024 году составил в среднем 122 пункта. Снижение цен на зерно и сахар компенсировало рост цен на растительные масла, мясо и молоко. ФАО отмечает, что снижение цен на зерно обусловлено хорошим урожаем в ключевых странах-производителях. Рост цен на растительные масла связан с сокращением мирового предложения. Повышение цен на мясо обусловлено высоким спросом и проблемами с производством. Рост цен на молочную продукцию связан с повышением спроса и снижением экспортных поставок. Снижение цен на сахар обусловлено рекордными показателями экспорта из Бразилии.

Рынки стали и базовых промышленных металлов в 2024 году переживали сложный период. Цены на стальную продукцию снижались, а никель, медь и алюминий демонстрировали высокую волатильность. По результатам 2024 года ожидается профицит на мировом рынке алюминия в размере около 500 тысяч тонн, что будет определять уровень цен на

Лондонской бирже металлов. Фьючерсы на стальную арматуру с начала года упали почти на 18%, до отметки \$445 за тонну.

С начала текущего года цены на медь выросли на 13%, до 9 600 долларов за тонну. Основной рост металла наблюдался в период с марта по май 2024-го. В мае цены обновили свой исторический максимум и в моменте превышали 10 500 долларов.

В 2024 цены на никель показывают более скромную динамику по сравнению с медью: с начала года они выросли на 6%, до \$17,3 тыс. за тонну. Однако в апреле-мае котировки никеля заметно росли и стоимость одной тонны превысила \$20,5 тыс. за тонну. Также в Новой Каледонии, которая входит в четверку крупнейших производителей никеля, в мае прошли протесты. Это вызвало опасения на рынке относительно возможных перебоев в поставках никеля из страны, что привело к росту цен

**Отмечается продолжающееся снижение инфляции в мировой экономике, хотя темп этого процесса замедлился из-за роста цен на энергоносители. СФР, ранее начавшие ужесточение монетарной политики, уже видят существенное замедление инфляции, что позволило центральным банкам приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В развитых экономиках снижение инфляции происходит медленнее, в основном из-за более устойчивого рынка труда, особенно в сфере услуг, что поддерживает высокий уровень потребительского спроса.**

**Сложившаяся ситуация зафиксирована в условиях замедляющегося роста мировой экономики, при этом устойчивость к волатильности ставок крупнейших центральных банков сохраняется.**

**На товарных рынках цены на энергоресурсы росли из-за ограничений предложения, в то время как цены на неэнергетические товары снижались из-за опасений по поводу перспектив мирового роста.**

## Динамика развития России

Динамика основных социально-экономических показателей России представлена в таблице ниже.

**Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2016–2024 гг.**

Показатель	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Валовой внутренний продукт, в текущих ценах	млрд руб.	85 616	91 843	103 862	109 608	107 658	135 295	155 350	171 040	139 100*
Индекс физического объема ВВП, в % к соотв. периоду прошлого года	%	99,80%	101,50%	102,50%	101,30%	96,90%	104,70%	98,80%	103,60%	104,20%*
Индекс промышленного производства, к предыдущему году	%	101,30%	101,00%	102,90%	102,40%	97,40%	105,30%	99,40%	103,50%	104,30%**
Индекс потребительских цен	%	105,40%	103,70%	102,90%	103,00%	104,90%	108,40%	111,94%	107,42%	108,88%**
Индекс цен промышленных производителей	%	107,40%	108,40%	111,90%	102,90%	97,10%	124,50%	111,38%	104,0%	103,90%**
Курс руб./долл. США (среднегодовой)	руб.	67	58	63	65	72	74	67	86	93
Курс руб./евро (среднегодовой)	руб.	74	66	74	73	83	87	72	93	100
Цена на нефть Urals (среднегодовая)	долл./барр.	42	53	70	64	41	69	76	63	68,8
Экспорт	млрд долл.	285	353	443	419	332	493	593	425	354,4***
Импорт	млрд долл.	182	238	249	254	240	294	255	285	229,8***
Реальные располагаемые доходы населения	%	-4,50%	-0,50%	0,10%	0,80%	-3,50%	3,10%	-1,00%	5,40%	8,60%*
Численность населения	млн чел.	147	147	147	147	147	146	147	146	145
Среднемесячная заработная плата	руб.	36 709	39 167	43 724	47 867	51 344	57 244	65 338	73 709	80 498
Уровень безработицы населения	%	5,50%	5,20%	4,80%	4,60%	5,90%	4,30%	3,90%	3,20%	2,50%**

Источник: Центральный банк РФ, Росстат, Минэкономразвития России, Минфин России. ФТС

\* - 9 мес. 2024 г., \*\* - 11 мес. 2024 г., \*\*\* - 10 мес. 2024 г.

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим было зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.

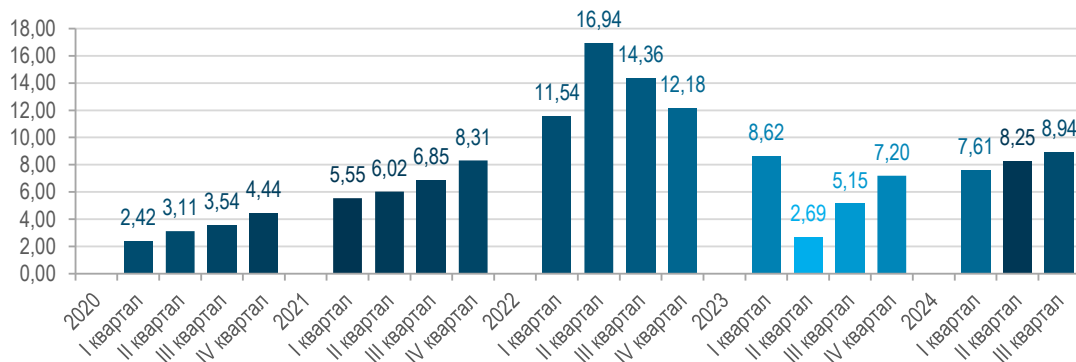
Совокупно санкционные пакеты включают ограничения на экспорт в Россию (товары двойного назначения и передовые технологии, транспортные средства, машины и строительные товары), на импорт из нее ряда товаров, приносящих значительный доход (в частности, синтетического каучука), а также различные запреты, направленные на защиту критически важной инфраструктуры ЕС и европейского информационного пространства. Эти санкции уже существенно сказываются на российской экономике и продолжают оказывать значительное воздействие.

В условиях растущих ограничений в российской экономике идет перестройка структуры внешней торговли и платежного баланса, товарных и финансовых потоков, развитие параллельного импорта. В промышленности разнонаправленная динамика отраслей связана с перестройкой бизнесом логистических цепочек, с освоением освободившихся ниш после ухода западных компаний. В финансовом секторе на фоне ухода нерезидентов и нарастания бюджетных ограничений идет расширение рынка внутренних заимствований, синдицированного кредитования и инструментов проектного финансирования. В новых условиях также усиливается значение инфраструктурной политики и сохранения человеческого капитала. Ключевой проблемой является поиск баланса между необходимыми реакциями на текущие вызовы и формированием траектории дальнейшего развития.

### **Инфляция**

В 2023 году отмечалось снижение темпов роста цен по сравнению с соответствующими кварталами 2022 года. Однако с конца 2023 г. по III квартал 2024 г. вновь наблюдался рост потребительских цен. В III квартале 2024 года инфляционное давление оставалось выше, чем во II квартале 2024 года. В I квартале 2024 года ИПЦ составил 7,6% к 1 кварталу 2023 года. Во 2 квартале 2024 года ИПЦ составил 8,3% ко 2 кварталу 2023 года. Наконец, в 3 кв. 2024 г. ИПЦ составил 8,9% к 3 кварталу 2023 г.

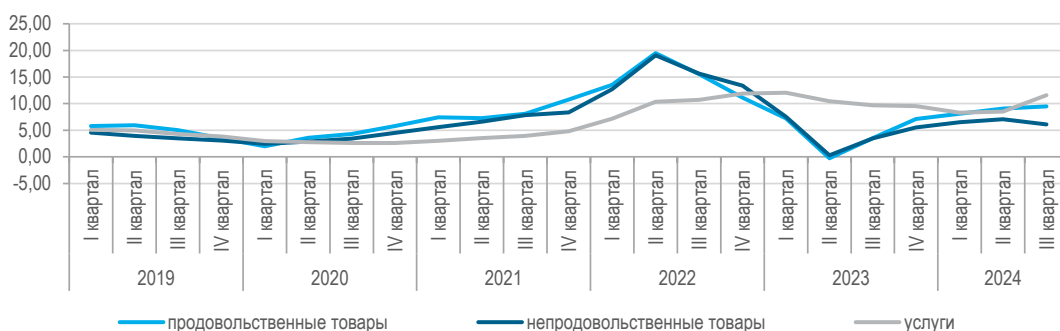
**Рисунок 7 ИПЦ на все товары и услуги по России (к соответствующему кварталу предыдущего года), %**



Источник: Росстат

Пик потребительской инфляции в 2024 году зафиксирован в июле, когда индекс потребительских цен увеличился на 9,1 % г/г, в августе темпы инфляции начали снижаться. С учетом окончания сезона отпусков и поступления на рынок продукции нового урожая – по итогам 2024 года ожидается замедление до 7,3 % декабрь 2024 года к декабрю 2023 года.

**Рисунок 8 ИПЦ на товары и услуги (к соответствующему кварталу предыдущего года), %**

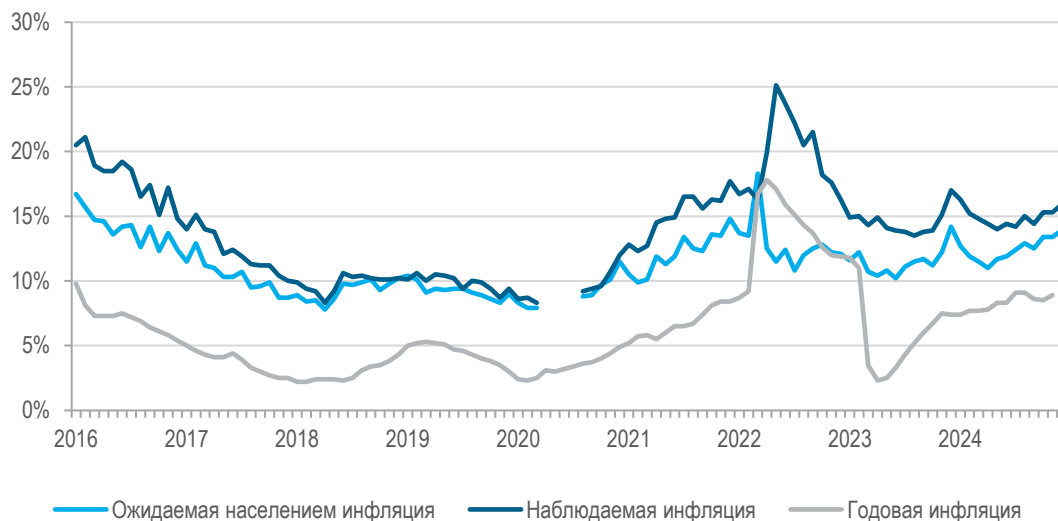


Источник: Росстат

В 3 кв. 2024 г. было отмечено наибольшее изменение цен на услуги (11,57% по отношению к 3 кв. 2023 г.). Индекс цен на продовольственные товары в 3 кв. 2024 г. составил 9,51%, а на непродовольственные – 6,11%.

Запасы товаров у продавцов находятся на повышенном уровне – в прошлом году ожидалось сложности с поставками, а курс укреплялся, поэтому многие закупили значительные объемы на склад. В свою очередь издержки производства продовольственных товаров все еще ограничены эффектом хорошего урожая зерновых и позитивными ожиданиями.



**Рисунок 9 Наблюдаемая и ожидаемая населением инфляция, %**


Источник: ООО «инФОМ», Росстат, Банк России

В декабре медианная оценка инфляционных ожиданий населения на годовом горизонте увеличилась до 13,9%. Наблюдаемая населением годовая инфляция (представление потребителя о том, как изменились цены за определенный период) возросла до 15,9%.

В целом с июня 2024 года ценовые ожидания предприятий — участников мониторинга Банка России меняются незначительно, оставаясь повышенными. Рост ценовых ожиданий в декабре поддерживался повышением оценок предприятий относительно будущего спроса. В то же время респонденты отмечали охлаждение фактического спроса и замедление роста издержек.

### **Экономическая активность**

По итогам 2024 года рост экономики продолжится. По предварительной оценке, за 9 мес. 2024 года ВВП вырос на 4,2 % г/г. По итогам 2024 года ожидается рост ВВП на 3,8% (в 2023 году – на 3,6%). Основными драйверами роста выступают отрасли реального сектора, прежде всего, обрабатывающая промышленность.

**Рисунок 10 Основные показатели экономической активности**


Источник: Росстат

В октябре — ноябре российская экономика росла темпами, близкими к значениям III квартала 2024 года. Основной вклад в увеличение экономической активности по-прежнему вносил высокий потребительский и инвестиционный спрос. Индикатор бизнес-климата Банка России в декабре снизился по сравнению с предыдущими месяцами.

Экономика продолжала расти высокими темпами. Существенно возросшие доходы, бюджетные стимулы и высокие темпы роста кредитования прошлых месяцев поддерживают увеличение внутреннего спроса. Он по-прежнему вносит основной вклад в рост экономики. При этом усиление инфляционного давления указывает на сохранение положительного разрыва выпуска. В частности, новые санкции дополнительно усложняют логистику и увеличивают стоимость поставок, что ограничивает возможности по расширению производственных мощностей и использованию новых технологий. При этом рост предложения товаров и услуг по-прежнему ограничивают дефицит трудовых ресурсов, высокая загрузка производственных мощностей, необходимость выполнения соглашений ОПЕК+ и снижение объема урожая в 2024 году.

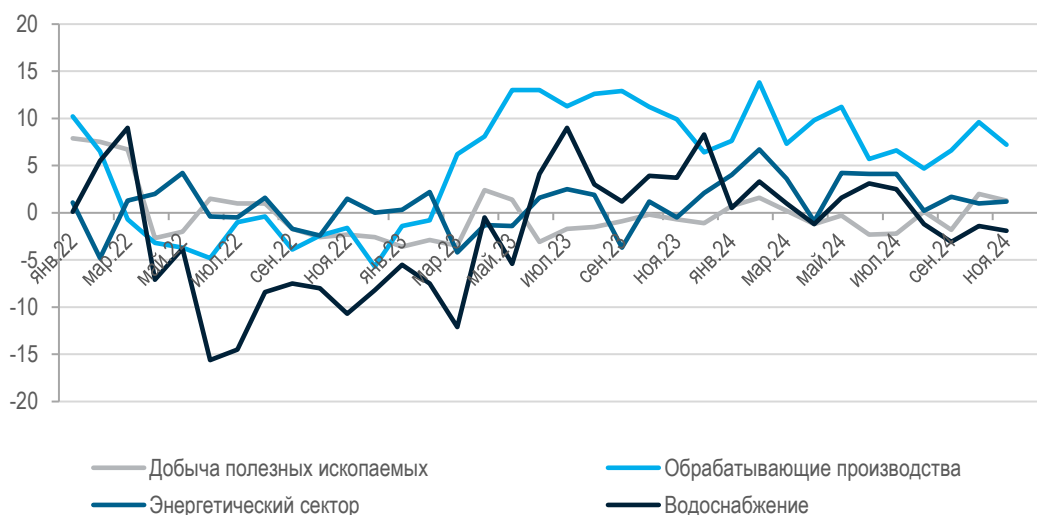
### Промышленное производство

Индекс промышленного производства составил: в январе-ноябре 2024 г. по сравнению с январем-ноябрем 2023 г. — 104,3%, в ноябре 2024 г. по сравнению с октябрем 2024 г. — 100,0%.

Объемы промышленного производства в ноябре 2024 года увеличились по сравнению с аналогичным периодом 2023 года на +3,7%. В январе-сентябре 2024 года рост составил — +4,3%. По сравнению с ноябрем 2023 года добыча полезных ископаемых снизилась на 1,3%, нарастили объемы выпуска продукции обрабатывающие производства — на +7,2%, энергетический сектор — на +1,2%. Отрасли, связанные с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений, сократили свой показатель на 1,9%.

Среди направлений, по которым в ноябре 2024 года наблюдался рост, – производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (+15,2%), производство компьютеров, электронных и оптических изделий (+23,1%), производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (+6,5%), прочих транспортных средств и оборудования (+44,2%).

**Рисунок 11 Индексы производства (прирост в % к соответствующему периоду предыдущего года)**



Источник: Росстат

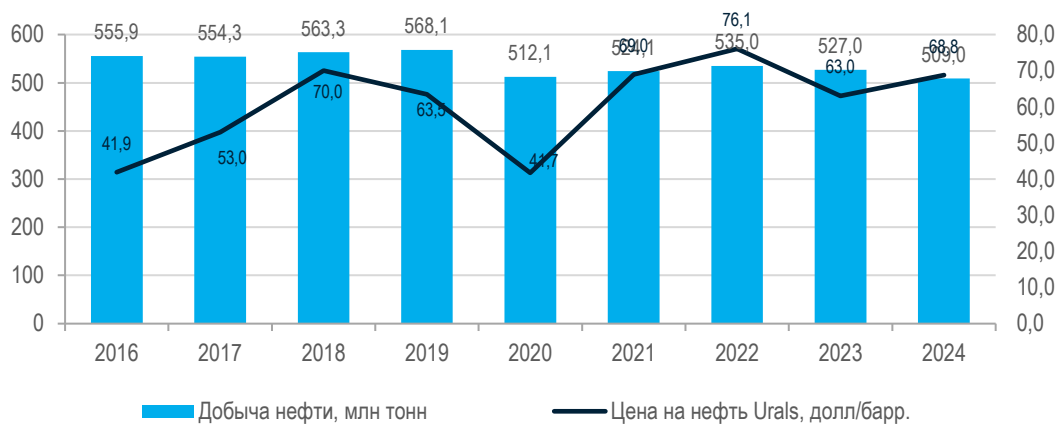
### **Добыча нефти**

Россия увеличила добычу по итогам 2022 года на 2%, почти до 535 млн тонн. Российские нефтекомпании в 2022 году пытались адаптироваться к санкциям ЕС и США, которые были введены против РФ. Эти санкции привели к трудностям в морском экспорте и снижению добычи весной 2022 года, что заставило РФ перенаправлять потоки в Азию. Как сообщалось, во II квартале 2024 года Россия с рядом стран ОПЕК+, которые дополнительно к своим квотам добровольно сокращают добычу, пообещала снизить добычу нефти и экспорт в разных вариациях.

По данным Управления энергетической информации (EIA), в 2024 году добыча нефти в России сократилась на 4% и составила 9,16 млн баррелей в сутки, что ниже уровня 2023 года (9,54 млн б/с). В 2022 году этот показатель составлял 9,75 млн б/с. В декабре 2024 г. добыча соответствовала установленной ОПЕК+ квоте в 8,98 млн б/с.

Включение в санкционные списки ряда крупных российских нефтяных компаний и танкеров теневого флота может временно ограничить экспорт, особенно в Индию и Китай, которые обеспечивают более 80% морских поставок.

Новые санкции и ограничения ОПЕК+ создают неопределенность в РФ для экспорта и цен на нефть.

**Рисунок 12 Уровень добычи нефти в России в 2016–2024 гг.**


Источник: OECD/IEA, Росстат, МЭА, Минэнерго России, ЦДУ ТЭК

В 2023 г. Россия добыла 527 млн т нефти в сравнении с 535 млн т. в 2022 г. По мнению А. Новака, незначительное снижение нефтедобычи России в 2023 г. обусловлено взятыми на себя обязательствами в рамках ОПЕК+ для балансировки рынка. В рамках этих договоренностей, Россия обещала сокращать добычу и экспорт в разных вариациях на 471 тыс. б/с: в апреле Россия должна была снизить добычу на 350 тыс. б/с, а экспорт - на 121 тыс. б/с; в мае - на 400 тыс. б/с и 71 тыс. б/с соответственно; в июне и до конца октября будет сокращать только добычу на 471 тыс. б/с. По предварительным данным в 2024 г. добыча нефти в РФ составит 509 млн т.

На фоне введения новых санкций против России со стороны Европейского Союза на топливно-энергетический комплекс стоимость нефтяного экспорта сократилась как из-за снижения цены, так и из-за эмбарго и ценового потолка ряда стран на российскую нефть и нефтепродукты. Цены на российскую нефть снизились сильнее. Дисконт для российской нефти к нефти марки Brent расширился, в том числе в связи с ценовым потолком. Средняя цена российской нефти сорта Urals в 2024 г. составила \$68,8 за баррель.

### **Валютный рынок**

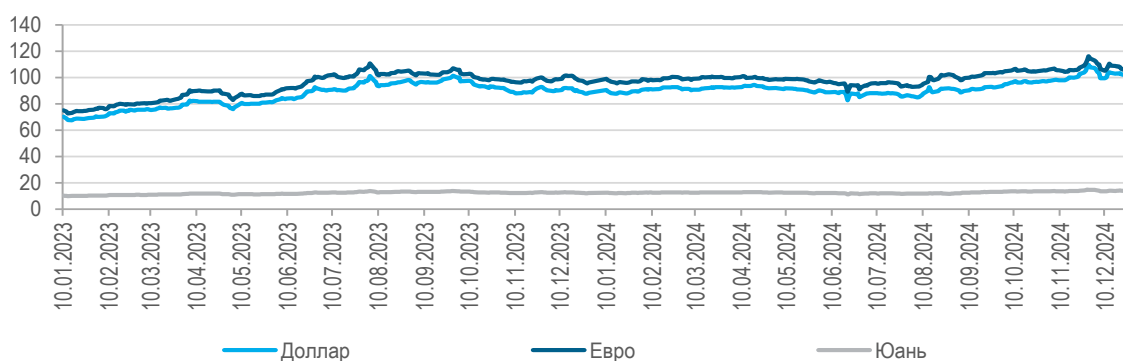
В 4 кв. 2024 г. доллар значительно вырос в цене, а иена продемонстрировала высокую волатильность. Для рубля главным событием стала приостановка торгов в евро и долларах на МосБирже.

Доллар весь 2024 г. сохранял сильные позиции. Пиковое значение было достигнуто 29.11.2024 г., когда курс составил 109,6 руб. за 1 долл. США. Затем наблюдалась тенденция к снижению.

После санкций США против МосБиржи на внутреннем рынке резко выросло предложение валюты, как следствие реакции на усиление рисков для оборота евро, доллара и юаня. В итоге рубль подскочил в цене. Тем не менее санкции еще могут внести коррективы, в первую очередь за счет негативного влияния на импорт.

Ключевой фактор для прогноза дальнейшего курса рубля — формирование экспортных и импортных потоков после санкций против финансовой инфраструктуры РФ. Ожидается, что импорт будет восстанавливаться за счет политических усилий властей. Санкции при этом увеличат издержки на его оплату, и спрос на валюту вырастет. Ожидается ослабления российского рубля, даже если курс доллара снизится в ближайший год из-за более мягкой политики ФРС.

**Рисунок 13 Курс доллара, евро, китайского юаня к рублю за период 10.01.2023-31.12.2024**



Источник: Банк России

### **Депозитно-кредитный рынок**

В течение 2024 г. ЦБ РФ проводил ужесточения денежно-кредитной политики. Это обусловлено сложившейся динамикой инфляции, инфляционными ожиданиями, кредитованием и внутренним спросом, а также дополнительным увеличением бюджетных расходов в 2024 году, повышением индексации тарифов и ростом утилизационного сбора. В совокупности в июле-октябре Банк России повысил ключевую ставку на 5 п.п., до 21,0% годовых, и существенно скорректировал ее прогнозную траекторию вверх.

*Депозитные операции.* Средства населения в ноябре 2024 г. выросли на 1,2% (+0,6 трлн руб.), что в целом соответствует динамике октября. Увеличились только рублевые остатки (+799 млрд руб., +1,6%), а средства в валюте продолжили сокращаться (-176 млрд руб. в рублевом эквиваленте, -4,5%). Рублевые средства выросли только на срочных вкладах (+1464 млрд руб., +4,2%), максимальные ставки по которым увеличились примерно на 1,8 п.п. (22% в конце ноября после 20,2% в конце октября) на фоне роста ключевой ставки в конце октября на 2 п.п., до 21%, и ожиданий участниками рынка дальнейшего ужесточения ДКУ. Остатки на текущих счетах уменьшились (-665 млрд руб., -4,6%). Всего с начала года средства населения выросли на 8 трлн руб. (+17,6%), что почти в 2 раза превышает результат за тот же период прошлого года (+4,5 трлн руб., +11,9%). Объем средств на счетах эскроу вырос на 65 млрд руб. (+1,0% после сокращения на 1,0% в октябре).

*Кредитные операции.* Корпоративный портфель в ноябре 2024 г. увеличился на 0,7 трлн руб. (+0,8%), что в 2,8 раза меньше показателя октября (1,9 трлн руб., +2,3%), но соответствует среднему историческому уровню за 2018–2021 годы. Увеличились только рублевые кредиты (+1,1 трлн руб., +1,5%), тогда как валютные сократились (-0,4 трлн руб. в рублевом эквиваленте), в том числе за счет конвертаций в рубли. Охлаждение кредитования связано

с жесткими ДКУ, традиционным для конца года увеличением расчетов по госконтрактам и тем, что банки в значительной мере использовали накопленный ранее запас капитала для финансирования быстрого роста. Треть прироста кредитования пришлась на кредиты застройщикам жилья (0,2 трлн руб.). Рост проектного финансирования сохранялся, даже несмотря на повышенный объем ввода жилья, раскрытие счетов эскроу и, соответственно, погашение ранее выданных кредитов. Остальная часть прироста пришлась на компании из широкого круга отраслей, в основном привлекавшие средства на оборотное кредитование, в том числе на исполнение госконтрактов. С учетом корпоративных облигаций требования к компаниям за месяц выросли на 0,9 трлн руб., +1,0% (+2,2 трлн руб., +2,5% в октябре), а за 11м24 – на 13,7 трлн руб., +17,6% (+10,8 трлн руб., +17,3%, за 11м23).

**В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим было зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.**

**В условиях растущих ограничений в российской экономике идет перестройка структуры внешней торговли и платежного баланса, товарных и финансовых потоков, развитие параллельного импорта. В промышленности разнонаправленная динамика отраслей связана с перестройкой бизнесом логистических цепочек, с освоением освободившихся ниш после ухода западных компаний. В финансовом секторе на фоне ухода нерезидентов и нарастания бюджетных ограничений идет расширение рынка внутренних заимствований, синдицированного кредитования и инструментов проектного финансирования.**

## Обзор отрасли

Поскольку ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» не ведут операционной деятельности и фактически являются держателями активов (в частности, в виде акций Банка ГПБ (АО)), поэтому Исполнитель принял решение отказаться от анализа рынка в данном разделе.

## Описание объекта оценки

### Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А).

### Уставный капитал

#### ПАО «ГАЗКОН»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗКОН» составляет 2 253 816 010 (два миллиарда двести пятьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч десять) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А от 19.11.2004 г. (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-001-D от 02.11.2010 г. (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-002-D от 01.09.2011 г. (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-003-D от 14.10.2019 г. (14 732 507 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-004-D от 24.12.2020 (25 524 094 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.



**Дивидендная история ПАО «ГАЗКОН»**

За период 01.01.2014–31.12.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 2 712 081 250 рублей;
- за 2019 г. – 911 350 321,92 рублей;
- за 2020 г. – 1 173 163 566,09 рублей;
- за 2021 г. – 833 911 923,7 рублей;
- за 2022 г. – 1 951 804 664,66 рублей;
- за 2023 г. – 138 623 207,51 рублей;
- за 2024 г. – 3 374 476 437,02 рублей.

**ПАО «ГАЗ-Тек»**

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 47 142 830 000 (сорок семь миллиардов сто сорок два миллиона восемьсот тридцать тысяч) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 28.05.2008 (1 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А-001D от 29.09.2011 (378 500 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером-1-01-12996-А от 30.08.2013 (92 927 300 шт.).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 рублей.

**Дивидендная история ПАО «ГАЗ-Тек»**

За период 01.01.2014–31.12.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 659 999 620 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;

- за 2017 г. – 584 571 092 рублей;
- за 2018 г. – 593 999 658 рублей;
- за 2019 г. – 598 713 941 рублей;
- за 2020 г. – 707 472 450 рублей;
- за 2021 г. – 438 428 319 рублей;
- за 2022 г. – 1 136 142 203 рублей;
- за 2023 г. – 7 505 138,54 рублей;
- за 2024 г. – 2 026 641 976,00 рублей.

### **ПАО «ГАЗ-сервис»**

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» составляет 2 065 089 670 (два миллиарда шестьдесят пять миллионов восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А от 19.11.2004 (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-001-Д от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-002-Д от 01.09.2011 (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-003-Д от 11.10.2018 (21 383 967 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

### **Дивидендная история ПАО «ГАЗ-сервис»**

За период 01.01.2014–31.12.2024 г. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 995 972 500 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 1 319 592 299,13 рублей;
- за 2019 г. – 1 212 207 636,29 рублей;
- за 2020 г. – 1 203 947 277,61 рублей;
- за 2021 г. – 762 018 088,23 рублей;

- за 2022 г. – 1 738 805 502,14 рублей;
- за 2023 г. – 187 718 716,08 рублей;
- за 2024 г. – 2 958 534 195,01 рублей.

## Описание Компании

### Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

**Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»**

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗКОН»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gazkon»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gazkon»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом XXXII, ком. 64А
ОГРН	1047796720290 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510759/772601001

*Источник: данные Компании*

ПАО «ГАЗКОН» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720290.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗКОН» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений в акции российских компаний (в том числе, вложений в акции Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис») по состоянию на дату оценки представлена ниже.

**Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
<b>Краткосрочные вложения</b>		
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	1 152 960
<b>Долгосрочные вложения</b>		
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 320	4 661 328
ПАО «ГАЗ-сервис»	30	15
<b>Итого:</b>		<b>41 980 785</b>

Источник: данные Компании

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены акциями ПАО «ГАЗ-Тек» в количестве 54 813 320 штук балансовой стоимостью 4 661 328 тыс. руб. и акциями ПАО «ГАЗ-сервис» в количестве 30 штук балансовой стоимостью 15 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО), а также депозитами и долговыми ценными бумагами совокупная балансовая стоимость которых составляет 37 319 442 тыс. руб.

### Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

**Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»**

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-Тек»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «GAZ-Tek»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «GAZ-Tek»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 63А
ОГРН	1077763816195 от 13.12.2007 г.
ИНН/КПП	7705821841/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-Тек» было зарегистрировано Межрайонная инспекция ФНС № 46 по г. Москве 13 декабря 2007 года за основным регистрационным номером 1077763816195.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов;
- операции с недвижимым имуществом;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-Тек» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют

49 286 225 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно – акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук, а также прочих краткосрочных вложений.

**Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
<b>Краткосрочные вложения</b>		
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		781 397
<b>Долгосрочные вложения</b>		
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
<b>Итого:</b>		<b>49 286 225</b>

Источник: данные Компании

## Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

**Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»**

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-сервис»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gaz-service»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gaz-service»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 64
ОГРН	1047796720245 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510741/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-сервис» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720245.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-сервис» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена ниже.

**Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
<b>Краткосрочные вложения</b>		
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		1 134 002
<b>Долгосрочные вложения</b>		
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 272	6 156 045
<b>Итого:</b>		<b>35 941 729</b>

*Источник: данные Компании*

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 272 штук балансовой стоимостью 6 156 045 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО) балансовая стоимость которых составляет 28 651 682 тыс. руб., а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью 1 134 002 тыс. руб.

## Финансовый анализ деятельности

Основная цель финансового анализа – получение ключевых параметров (индикаторов), дающих объективную картину финансового состояния предприятия, что в дальнейшем использовано нами при оценке стоимости активов.

Анализ финансового состояния охватывает следующие процедуры:

- анализ бухгалтерских балансов;
- анализ отчетов о финансовых результатах;
- анализ финансовых показателей (коэффициентов).

При проведении финансового анализа бухгалтерские данные, полученные от Компаний и из открытых источников, были использованы без какой-либо проверки и подтверждения.

Финансовый анализ деятельности основывался на бухгалтерской отчетности предприятий за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., составленной в соответствии с требованиями РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета).

### **Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»**

#### **Анализ структуры баланса**

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг.



**Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.**

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
<b>Внеоборотные активы</b>					
Основные средства	-	-	-	-	280
Финансовые вложения	4 661 309	4 661 309	4 661 313	4 661 339	4 661 343
Отложенные налоговые активы	1 187 496	1 185 391	1 171 398	1 167 327	1 410 982
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>5 848 805</b>	<b>5 846 700</b>	<b>5 832 711</b>	<b>5 828 666</b>	<b>6 072 605</b>
<b>Оборотные активы</b>					
Дебиторская задолженность	629	3 039	2 933	6 478	32 549
Финансовые вложения	29 466 225	36 983 393	37 193 691	37 102 618	37 319 442
Денежные средства и денежные эквиваленты	344	1 376	1 440	1 443	370 137
Прочие оборотные активы	4	1	-	-	-
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>29 467 202</b>	<b>36 987 809</b>	<b>37 198 064</b>	<b>37 110 539</b>	<b>37 722 128</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>35 316 007</b>	<b>42 834 509</b>	<b>43 030 775</b>	<b>42 939 205</b>	<b>43 794 733</b>
<b>Капитал и резервы</b>					
Уставный капитал	1 998 575	2 253 816	2 253 816	2 253 816	2 253 816
Добавочный капитал	33 030 159	40 274 917	40 274 917	40 274 917	40 274 917
Резервный капитал	99 929	112 691	112 691	112 691	112 691
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	184 763	189 870	388 000	297 429	1 145 067
<b>Итого собственные средства:</b>	<b>35 313 426</b>	<b>42 831 294</b>	<b>43 029 424</b>	<b>42 938 853</b>	<b>43 786 491</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>					
Кредиторская задолженность	1 806	2 596	647	7	7 540
Оценочные обязательства	775	619	704	345	702
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>2 581</b>	<b>3 215</b>	<b>1 351</b>	<b>352</b>	<b>8 242</b>
<b>Итого пассивы:</b>	<b>35 316 007</b>	<b>42 834 509</b>	<b>43 030 775</b>	<b>42 939 205</b>	<b>43 794 733</b>

Источник: данные Компании

## Анализ активов

### Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составили 6 072 605 тыс. руб. и представлены долгосрочными финансовыми вложениями, основными средствами, а также отложенными налоговыми активами. По сравнению со значением на предыдущую отчетную дату внеоборотные активы Компании увеличились на 4,2%. Динамика внеоборотных активов была обусловлено исключительно изменением величины отложенных налоговых активов (+20,9%).

Долгосрочные финансовые вложения Компании по состоянию на дату оценки составляют 4 661 343 тыс. руб. и представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». Расшифровка данного показателя по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 320	4 661 328
ПАО «ГАЗ-сервис»	30	15
<b>Итого:</b>		<b>4 661 343</b>

Источник: данные Компании

### Оборотные активы

В состав оборотных активов входят следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки занимает незначительную долю в структуре оборотных активов Компании, балансовая стоимость которой составляет 32 549 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 26 071 тыс. руб. В составе дебиторской задолженности Компании отсутствует безнадежная задолженность. Более подробная информация о структуре дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 12** Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Банк ГПБ (АО)	31 997
ООО «АЛОР +»	243
АО «СОГАЗ»	120
ФСС	11
ООО «Строй Капитал»	100
Прочие дебиторы	78
<b>Итого:</b>	<b>32 549</b>

Источник: данные Компании

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании и составляют 37 319 442 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО) и прочими высоколиквидными краткосрочными финансовыми инструментами (преимущественно банковские депозиты). Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки представлена в таблице ниже.

**Таблица 13** Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		1 152 960
<b>Итого:</b>		<b>37 319 442</b>

Источник: данные Компании

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на дату оценки составили 370 137 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на 31.12.2023 г. на 368 694 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса представлена денежными средствами, размещенными на расчетных и текущих счетах Компании.

## Анализ пассивов

### Капитал и резервы

Уставный капитал Компании по состоянию на дату оценки составляет 2 253 816 тыс. руб. Уставный капитал Компании разделен на 225 381 601 штуку обыкновенных бездокументарных акций номиналом 10 рублей каждая, акции Компании полностью оплачены.

Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 43 786 491 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую

отчетную дату на 847 638 тыс. руб. или на 2,0% за счет увеличения величины нераспределенной прибыли.

### Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

### Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки совокупная величина краткосрочных обязательств Компании составила 8 242 тыс. руб. Данный раздел представлен оценочными обязательствами (резервы отпусков персонала), балансовая стоимость которых на дату оценки составляет 702 тыс. руб., а также кредиторской задолженностью на сумму 7 540 тыс. руб. В следующей таблице представлена подробная расшифровка кредиторской задолженности Компании по состоянию на дату оценки.

**Таблица 14** Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
УФК	7 532
Прочие кредиторы	8
<b>Итого:</b>	<b>7 540</b>

Источник: данные Компании

## **Анализ финансовых результатов**

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 52 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, являясь исключительно держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». В связи с этим подробный финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не осуществлялся.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2024 гг.

**Таблица 15** Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
<b>Валовая прибыль</b>	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(10 785)	(12 615)
<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>(7 972)</b>	<b>(9 641)</b>	<b>(9 535)</b>	<b>(10 785)</b>	<b>(12 615)</b>
Доходы от участия в других организациях	1 175 979	817 943	2 036 338	873	3 610 117
Проценты к получению	51 263	73 861	154 950	86 191	439 703
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 663	83 220	112 761	98 509
Прочие расходы	(10 762)	(72 672)	(80 918)	(123 598)	(108 154)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>1 213 508</b>	<b>866 154</b>	<b>2 184 055</b>	<b>65 442</b>	<b>4 027 560</b>
Текущий налог на прибыль	(4 493)	(6 892)	(14 903)	(8 094)	(43 876)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024
Изменение отложенных налоговых активов	(3 163)	(2 106)	(13 992)	(4 072)	(38 541)
Прочее	-	-	-	-	282 196
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>1 205 852</b>	<b>857 156</b>	<b>2 155 160</b>	<b>53 276</b>	<b>4 227 339</b>

Источник: данные Компании

По итогам 2024 г. величина чистой прибыли Компании составила 4 227 339 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за 2023 г. на 4 174 063 тыс. руб. за счет доходов от участия в других организациях, представленных дивидендными выплатами со стороны Банка ГПБ (АО).

Управленческие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 12 615 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 1 830 тыс. руб. или на 17,0%. Подробная информация о составе управленческих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 16 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Аренда помещений	1 201
Расходы на оплату труда	6 736
ДМС	203
Аудиторские услуги	467
Страховые взносы	3 565
Информационные услуги	234
Прочие управленческие расходы	209
<b>Итого:</b>	<b>12 615</b>

Источник: данные Компании

Прочие доходы Компании за 2024 г. сократились на 14 252 тыс. руб. относительно значения за предыдущий отчетный период и составили 98 509 тыс. руб. Прочие доходы Компании были сформированы исключительно доходами от реализации ценных бумаг.

Прочие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 108 154 тыс. руб., сократившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 15 444 тыс. руб. Подробная расшифровка прочих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 17 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Расходы на покупку и продажу ценных бумаг	98 987
Юридические и информационные расходы	1 889
Банковские услуги	21
Услуги регистратора	458
Хранение ценных бумаг	1 357
Переоценка ценных бумаг	5 442
<b>Итого:</b>	<b>108 154</b>

Источник: данные Компании

## Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»» на странице 52 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, являясь исключительно держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не проводился.

## Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»

### Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг.

**Таблица 18 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.**

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
<b>Внеоборотные активы</b>					
Основные средства	-	-	-	-	215
Финансовые вложения	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828
Отложенные налоговые активы	274	261	313	639	1 352
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>48 505 102</b>	<b>48 505 089</b>	<b>48 505 141</b>	<b>48 505 467</b>	<b>48 506 395</b>
<b>Оборотные активы</b>					
Дебиторская задолженность	1 853	3 720	3 790	5 006	28 535
Финансовые вложения	526 551	558 718	633 367	644 403	781 397
Денежные средства и денежные эквиваленты	188	1 398	353	96	67 080
Прочие оборотные активы	-	-	-	-	-
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>528 592</b>	<b>563 836</b>	<b>637 510</b>	<b>649 505</b>	<b>877 012</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>49 033 694</b>	<b>49 068 925</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 154 972</b>	<b>49 383 407</b>
<b>Капитал и резервы</b>					
Уставный капитал	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830
Добавочный капитал	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935
Резервный капитал	174 339	212 401	236 323	296 965	298 346
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	684 402	680 969	728 523	682 775	885 465
<b>Итого собственные средства:</b>	<b>49 031 506</b>	<b>49 066 135</b>	<b>49 137 611</b>	<b>49 152 505</b>	<b>49 356 576</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>					
Кредиторская задолженность	817	1 488	4 167	1 314	24 877
Оценочные обязательства	1 371	1 302	873	1 153	1 954
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>2 188</b>	<b>2 790</b>	<b>5 040</b>	<b>2 467</b>	<b>26 831</b>
<b>Итого пассивы:</b>	<b>49 033 694</b>	<b>49 068 925</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 154 972</b>	<b>49 383 407</b>

Источник: данные Компании

### Анализ активов

#### Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-Тек» представлены финансовыми вложениями, занимающими ключевую долю внеоборотных активов, отложенными налоговыми активами, а также основными средствами. Совокупная величина внеоборотных активов по состоянию на дату оценки составила 48 506 395 тыс. руб., незначительно увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату за счет роста отложенных налоговых активов на 713 тыс. руб.

Долгосрочные финансовые вложения Компании по состоянию на дату оценки составляют 48 504 828 тыс. руб. и представлены исключительно акциями Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 шт. Расшифровка долгосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» представлена в следующей таблице.

**Таблица 19 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
<b>Итого:</b>		<b>48 504 828</b>

Источник: данные Компании

### **Оборотные активы**

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки составила 28 535 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 23 529 тыс. руб. Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки занимает незначительную долю в структуре оборотных активов Компании. Кроме того, в составе дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки отсутствуют суммы безнадежной задолженности. Более подробная информация о структуре дебиторской задолженности Компании по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 20 Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Банк ГПБ (АО)	26 387
АО «СОГАЗ»	315
ООО «Строй Капитал»	44
ИФНС №26	22
НКД по облигациям	1 623
ООО АЛОР+	106
Прочие дебиторы	38
<b>Итого:</b>	<b>28 535</b>

Источник: данные Компании

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании и составляют 781 397 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены правительственными облигациями и облигациями российских компаний, а также краткосрочными банковскими депозитами. Подробная расшифровка краткосрочных финансовых вложений Компании по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 21 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Значение
Банковские депозиты	698 000
Облигации	83 397
<b>Итого:</b>	<b>781 397</b>

Источник: данные Компании

Балансовая стоимость денежных средств Компании по состоянию на дату оценки составляет 67 080 тыс. руб. Денежные средства Компании на дату оценки представлены средствами, размещенными на текущих и расчетных счетах Компании.

## **Анализ пассивов**

### **Капитал и резервы**

Величина уставного капитала на протяжении всего анализируемого периода не изменялась и составила по состоянию на дату оценки 47 142 830 тыс. руб. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (сто) рублей. Совокупная величина собственных средств по состоянию на дату оценки составила 49 356 576 тыс. руб., незначительно увеличившись на 0,4% относительно значения за предыдущий отчетный период за счет роста величины нераспределенной прибыли.

### **Долгосрочные обязательства**

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

### **Краткосрочные обязательства**

Краткосрочные обязательства Компании по состоянию на дату оценки представлены оценочными обязательствами и кредиторской задолженностью. Совокупная величина краткосрочных обязательств Компании по состоянию на дату оценки составляет 26 831 тыс. руб. По сравнению со значением на предыдущую отчетную дату данный показатель продемонстрировал рост на 24 364 тыс. руб.

Оценочные обязательства Компании, балансовая стоимость которых на дату оценки составляет 1 954 тыс. руб., представлены исключительно сформированными резервами по отпускам персонала.

Кредиторская задолженность занимает ключевую долю в составе краткосрочных обязательств Компании и составляет по состоянию на дату оценки 24 877 тыс. руб. Более подробная информация о структуре кредиторской задолженности Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 22** Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Значение
СД «Инфинитум»	113
АО «ДРАГА»	20
Расчеты по налогам	24 299
Расчеты по страховым взносам	438
Прочие кредиторы	7
<b>Итого:</b>	<b>24 877</b>

*Источник: данные Компании*

## **Анализ финансовых результатов**

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, являясь исключительно держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2024 гг.

**Таблица 23 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.**

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024
Выручка	1 400	14 521	22 352	33 736	28 223
Себестоимость	(1 496)	(14 896)	(22 301)	(33 604)	(27 581)
<b>Валовая прибыль</b>	<b>(96)</b>	<b>(375)</b>	<b>51</b>	<b>132</b>	<b>642</b>
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(12 891)	(12 424)	(13 736)	(17 017)	(19 600)
<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>(12 987)</b>	<b>(12 799)</b>	<b>(13 685)</b>	<b>(16 885)</b>	<b>(18 958)</b>
Доходы от участия в других организациях	748 809	460 625	1 143 648	-	2 026 644
Проценты к получению	32 130	42 471	101 562	57 192	286 530
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	-	1 398	-	-
Прочие расходы	(3 374)	(6 565)	(3 466)	(5 679)	(6 149)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>764 578</b>	<b>483 732</b>	<b>1 229 457</b>	<b>34 628</b>	<b>2 288 067</b>
Текущий налог на прибыль	(3 389)	(4 381)	(16 667)	(7 330)	(52 842)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	56	(918)	53	326	713
Прочее	-	-	-	-	-
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>761 245</b>	<b>478 433</b>	<b>1 212 843</b>	<b>27 624</b>	<b>2 235 938</b>

Источник: данные Компании

По итогам 2024 г. величина чистой прибыли Компании составила 2 235 938 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за 2023 г. на 2 208 314 тыс. руб. за счет доходов от участия в других организациях, представленных дивидендными выплатами со стороны Банка ГПБ (АО).

Управленческие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 19 600 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 2 583 тыс. руб. или на 15,2%. Подробная информация о составе управленческих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 24 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Аренда помещений	527
Расходы на оплату труда	13 027
ДМС	846
Аудиторские услуги	435
Страховые взносы	2 946
Информационные услуги	235
Услуги депозитария	1 356
Услуги связи	169
Прочие управленческие расходы	59
<b>Итого:</b>	<b>19 600</b>

Источник: данные Компании

Прочие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 6 149 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 470 тыс. руб. Подробная расшифровка прочих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 25 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Юридические и информационные расходы	1 720
Банковские услуги	20



Наименование	Значение
Услуги регистратора	447
Страховые взносы	1 578
Комиссии биржи, брокера	46
Переоценка ценных бумаг	2 338
<b>Итого:</b>	<b>6 149</b>

Источник: данные Компании

### Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, являясь исключительно держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» не проводился.

### Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»

#### Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг.

Таблица 26 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–31.12.2024 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
<b>Внеоборотные активы</b>					
Основные средства	-	-	-	-	233
Финансовые вложения	6 156 032	6 156 032	6 156 035	6 156 042	6 156 045
Отложенные налоговые активы	1 286 319	1 284 961	1 271 867	1 267 799	1 541 440
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>7 442 351</b>	<b>7 440 993</b>	<b>7 427 902</b>	<b>7 423 841</b>	<b>7 697 718</b>
<b>Оборотные активы</b>					
Дебиторская задолженность	918	3 374	3 246	5 663	32 081
Финансовые вложения	29 478 408	29 491 274	29 719 484	29 591 784	29 785 684
Денежные средства и денежные эквиваленты	398	1 396	1 475	1 477	432 609
Прочие оборотные активы	13	8	3	-	-
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>29 479 737</b>	<b>29 496 052</b>	<b>29 724 208</b>	<b>29 598 924</b>	<b>30 250 374</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>36 922 088</b>	<b>36 937 045</b>	<b>37 152 110</b>	<b>37 022 765</b>	<b>37 948 092</b>
<b>Капитал и резервы</b>					
Уставный капитал	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090
Добавочный капитал	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061
Резервный капитал	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	213 911	228 385	445 019	316 398	1 234 169
<b>Итого собственные средства:</b>	<b>36 919 317</b>	<b>36 933 791</b>	<b>37 150 425</b>	<b>37 021 804</b>	<b>37 939 575</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>					
Кредиторская задолженность	1 676	2 427	656	15	7 252
Оценочные обязательства	1 095	827	1 029	946	1 265
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>2 771</b>	<b>3 254</b>	<b>1 685</b>	<b>961</b>	<b>8 517</b>
<b>Итого пассивы:</b>	<b>36 922 088</b>	<b>36 937 045</b>	<b>37 152 110</b>	<b>37 022 765</b>	<b>37 948 092</b>

Источник: данные Компании

## Анализ активов

### Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-сервис» представлены финансовым вложениями, отложенными налоговыми активами, а также основными средствами. По состоянию на дату оценки балансовая стоимость внеоборотных активов Компании составила 7 697 718 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 273 877 тыс. руб. или на 3,7% за счет роста величины отложенных налоговых активов.

Долгосрочные финансовые вложения Компании по состоянию на дату оценки составляют 6 156 045 тыс. руб. и представлены исключительно акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 272 шт. Расшифровка долгосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» представлена в следующей таблице.

**Таблица 27 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 272	6 156 045
<b>Итого:</b>		<b>6 156 045</b>

Источник: данные Компании

### Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты», «Дебиторская задолженность» и «Прочие оборотные активы».

Балансовая стоимость дебиторской задолженности Компании по состоянию на дату оценки составляет 32 081 тыс. руб. и занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании. Отметим, что в составе дебиторской задолженности Компании по состоянию на дату оценки отсутствуют суммы безнадежной задолженности. Более подробная информация о структуре дебиторской задолженности представлена в следующей таблице.

**Таблица 28 Расшифровка дебиторской задолженности ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Банк ГПБ (АО)	31 478
ФСС	12
АО «СОГАЗ»	209
ООО «АЛОР +»	221
ООО «Строй Капитал»	82
Прочие дебиторы	79
<b>Итого:</b>	<b>32 081</b>

Источник: данные Компании

Наибольшую долю в структуре оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые по состоянию на дату оценки составили 29 785 684 тыс. руб. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений Компании по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 29 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки**

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	1 134 002
<b>Итого:</b>	-	<b>29 785 684</b>

*Источник: данные Компании*

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 432 609 тыс. руб. Денежные средства Компании представлены средствами, размещенными на текущих и расчетных счетах.

### **Анализ пассивов**

#### **Капитал и резервы**

Величина уставного капитала по состоянию на дату оценки составила 2 065 090 тыс. руб. За исследуемый период величина уставного капитала не изменялась. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (десять) рублей. Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 39 939 575 тыс. руб. По сравнению со значением на предыдущую отчетную дату совокупная величина собственных средств увеличилась на 917 771 тыс. руб. за счет роста величины нераспределенной прибыли.

#### **Долгосрочные обязательства**

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

#### **Краткосрочные обязательства**

По состоянию на дату оценки совокупные краткосрочные обязательства Компании составили 8 517 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 7 556 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен оценочными обязательствами, сформированными резервами по отпускам работников, а также кредиторской задолженностью.

Подробная информация о структуре кредиторской задолженности Компании по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

**Таблица 30 Расшифровка кредиторской задолженности ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
УФК РФ	7 245
Прочие кредиторы	7
<b>Итого:</b>	<b>7 252</b>

*Источник: данные Компании*

### Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 54 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ(АО) и ПАО «ГАЗКОН».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2024 гг.

**Таблица 31 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2024 гг., тыс. руб.**

Наименование	2020	2021	2022	2023	2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
<b>Валовая прибыль</b>	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(12 883)	(17 585)
<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>(11 000)</b>	<b>(9 496)</b>	<b>(11 149)</b>	<b>(12 883)</b>	<b>(17 585)</b>
Доходы от участия в других организациях	1 215 413	749 590	1 850 117	12 827	3 270 771
Проценты к получению	51 833	65 540	148 344	88 140	404 627
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 557	83 200	112 827	100 478
Прочие расходы	(10 367)	(72 019)	(81 955)	(123 572)	(109 688)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>1 250 879</b>	<b>790 172</b>	<b>1 988 557</b>	<b>77 339</b>	<b>3 648 603</b>
Текущий налог на прибыль	(4 332)	(6 122)	(13 974)	(8 122)	(39 889)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(2 962)	(1 358)	(13 093)	(4 069)	(34 647)
Прочее	-	-	-	-	308 288
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>1 243 585</b>	<b>782 692</b>	<b>1 961 490</b>	<b>65 148</b>	<b>3 882 355</b>

Источник: данные Компании

По итогам 2024 г. величина чистой прибыли Компании составила 3 882 355 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за 2023 г. на 3 817 207 тыс. руб. за счет доходов от участия в других организациях, представленных дивидендными выплатами со стороны Банка ГПБ (АО).

Управленческие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 17 585 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 4 702 тыс. руб. или на 36,5%. Подробная информация о составе управленческих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 32 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Аренда помещений	980
Расходы на оплату труда	10 266
ДМС	355
Аудиторские услуги	467
Страховые взносы	4 733
Информационные услуги	230
Прочие управленческие расходы	554
<b>Итого:</b>	<b>17 585</b>

Источник: данные Компании

Прочие доходы Компании за 2024 г. сократились на 12 349 тыс. руб. относительно значения за предыдущий отчетный период и составили 100 478 тыс. руб. Прочие доходы Компании были сформированы исключительно доходами от реализации ценных бумаг.

Прочие расходы Компании по итогам 2024 г. составили 109 688 тыс. руб., сократившись по сравнению со значением за предыдущий отчетный период на 13 884 тыс. руб. Подробная расшифровка прочих расходов Компании представлена в следующей таблице.

**Таблица 33 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 2024 г., тыс. руб.**

Наименование	Значение
Расходы на покупку и продажу ценных бумаг	100 906
Юридические и информационные расходы	1 892
Банковские услуги	26
Услуги регистратора	457
Хранение ценных бумаг	1 356
Переоценка ценных бумаг	5 051
<b>Итого:</b>	<b>109 688</b>

*Источник: данные Компании*

### **Коэффициентный анализ деятельности**

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»» на странице 54 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО) и ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» не проводился.

## Определение справедливой стоимости объекта оценки

По состоянию на дату оценки ПАО «ГАЗКОН» владеет 0,000014527214211% пакетом акций ПАО «ГАЗ-сервис». В свою очередь, ПАО «ГАЗ-сервис» владеет 9,252872420584140% пакетом акций ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, имеет место ситуация «перекрестного» владения. При этом необходимо отметить, что ПАО «ГАЗКОН» является также держателем 11,627074573164100% пакета акций ПАО «ГАЗ-Тек».

Структура «перекрестного» владения представлена на следующем рисунке.

**Рисунок 14 Структура «перекрестного» владения компаний ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»**

Наименование	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	-	0,000014527214211%	11,627074573164100%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,252872420584140%	-	-
ПАО «ГАЗ-Тек»	-	-	-

Источник: данные Компаний, анализ Исполнителя

В связи с этим для определения справедливой стоимости объекта оценки необходимо рассчитать эффективные доли участия в уставном капитале компаний. Расчет эффективных долей участия осуществляется Матричным методом в соответствии с Письмом Минфина РФ от 2 июля 2013 г. N ОА-4-13/11912. Методология определения эффективной доли участия представлена в разделе «Методология оценки» на странице 21.

Матрица с фактическими долями участия представлена в следующей таблице.

**Таблица 34 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %**

Компания	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	100%	0,000014527214406%	11,627074729453500%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,252872544959830%	100%	1,075838390962310%
ПАО «ГАЗ-Тек»	-	-	100%

Источник: расчеты Исполнителя

Таким образом, эффективная доля участия ПАО «ГАЗКОН» в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 0,000014527214406% и 11,627074729453500% соответственно. При этом эффективная доля участия ПАО «ГАЗ-сервис» в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 9,252872544959830% и 1,075838390962310% соответственно.

Для расчета справедливой стоимости объектов оценки необходимо определить справедливую стоимость каждой Компании без учета «перекрестных» финансовых вложений и далее внести корректировки к полученной стоимости с учетом эффективных долей, рассчитанных в таблице выше.

# Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»

## Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

### Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

### Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.



3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

### **Ограничения и допущения**

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

### **Метод чистых активов**

#### **Корректировка стоимости активов**

**Таблица 35 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Основные средства	280
Финансовые вложения	4 661 343
Отложенные налоговые активы	1 410 982
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>6 072 605</b>
Дебиторская задолженность	32 549
Финансовые вложения	37 319 442
Денежные средства и денежные эквиваленты	370 137
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>37 722 128</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>43 794 733</b>

*Источник: данные Компании*

#### **Корректировка стоимости отложенных налоговых активов**

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

### **Корректировка стоимости основных средств**

Балансовая стоимость основных средств Компании по состоянию на дату оценки составляет 280 тыс. руб. и занимает незначительную долю в структуре активов Компании. Основываясь на принципе существенности справедливая стоимость основных средств была определена на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости дебиторской задолженности**

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 32 549 тыс. руб. Согласно данным Компании по состоянию на дату оценки в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, данная статья бухгалтерского баланса занимает незначительную долю в составе активов. Таким образом, в качестве справедливой стоимости дебиторской задолженности было принято балансовое значение по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости денежных средств**

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 370 137 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

### **Корректировка стоимости финансовых вложений**

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» на странице 56 настоящего Отчета, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис», Банка ГПБ (АО), а также размещенными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» были обнулены, поскольку являются «перекрестными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке № ТАС-2020-00230/У от 10.02.2025 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2025 г. Реквизиты указанного отчета представлены в разделе «Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком» на стр. 96. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 770 рублей.

Размещенные банковские депозиты обладают краткосрочным характером и являются высоколиквидными активами, поэтому их справедливая стоимость была определена Исполнителем на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

**Таблица 36 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
<b>Краткосрочные финансовые вложения</b>				
Банк ГПБ (АО)	36 166 482	90 783 950	770,00	69 903 642
Прочее	1 152 960			1 152 960
<b>Долгосрочные финансовые вложения</b>				
ПАО «ГАЗ-Тек»	4 661 328	54 813 320		-
ПАО «ГАЗ-сервис»	15	30		-
<b>Итого:</b>	<b>41 980 785</b>			<b>71 056 602</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учета «перекрестных» финансовых вложений) Компании по состоянию на дату оценки составила 71 056 602 тыс. руб.

### **Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН»**

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

**Таблица 37 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	280	-	280
Финансовые вложения	4 661 343	(4 661 343)	-
Отложенные налоговые активы	1 410 982	(1 410 982)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>6 072 605</b>	<b>(6 072 325)</b>	<b>280</b>
Дебиторская задолженность	32 549	-	32 549
Финансовые вложения	37 319 442	33 737 160	71 056 602
Денежные средства и денежные эквиваленты	370 137	-	370 137
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>37 722 128</b>	<b>33 737 160</b>	<b>71 459 288</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>43 794 733</b>	<b>27 664 835</b>	<b>71 459 568</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

### **Корректировка стоимости обязательств**

**Таблица 38 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность	7 540
Оценочные обязательства	702
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>8 242</b>
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 242</b>

Источники: данные Компании

### **Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств**

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» отражены акции российских компаний со сроком владения свыше пяти лет, которые освобождаются от налогообложения согласно

п.1 ст. 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций» НК РФ. В соответствии с данной статьей НК РФ при реализации акций российских и (или) иностранных компаний, при условии владения данными акциями налогоплательщиком на праве собственности более пяти лет, данная операция освобождается от налогообложения. Таким образом, отложенного налогового обязательства не возникает.

#### **Корректировка стоимости кредиторской задолженности**

Балансовая стоимость кредиторской задолженности по состоянию на дату оценки составляет 7 540 тыс. руб. Кредиторская задолженность является безусловным обязательством Компании, поэтому справедливая стоимость данной статьи баланса была определена на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

#### **Корректировка стоимости оценочных обязательств**

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 702 тыс. руб. и представляют резервами отпусков персонала. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

#### **Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН»**

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

**Таблица 39** Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Кредиторская задолженность	7 540	-	7 540
Оценочные обязательства	702	-	702
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>8 242</b>	<b>-</b>	<b>8 242</b>
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 242</b>	<b>-</b>	<b>8 242</b>

*Источник: данные Компании, расчет Исполнителя*

#### **Расчет стоимости чистых активов**

Ниже представлен расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

**Таблица 40** Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	280	-	280
Финансовые вложения	4 661 343	(4 661 343)	-
Отложенные налоговые активы	1 410 982	(1 410 982)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>6 072 605</b>	<b>(6 072 325)</b>	<b>280</b>
Дебиторская задолженность	32 549	-	32 549
Финансовые вложения	37 319 442	33 737 160	71 056 602

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Денежные средства и денежные эквиваленты	370 137	-	370 137
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>37 722 128</b>	<b>33 737 160</b>	<b>71 459 288</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>43 794 733</b>	<b>27 664 835</b>	<b>71 459 568</b>
Кредиторская задолженность	7 540	-	7 540
Оценочные обязательства	702	-	702
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 242</b>	<b>-</b>	<b>8 242</b>
<b>Чистые активы:</b>	<b>43 786 491</b>	<b>27 664 835</b>	<b>71 451 326</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 71 451 326 тыс. руб.

### Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчет справедливой стоимости ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения.

Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлен на страницах 89 и 84 соответственно.

**Таблица 41 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки**

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	71 451 326
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис»	%	0,000014527214406%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	11,627074729453500%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	62 877 634
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	42 833 137
<b>Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>76 431 576</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила 76 431 576 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчет справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗКОН».

**Таблица 42 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»**

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	76 431 576	339,12
Кол-во акций:		225 381 601

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно:

339,12 руб.

# Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»

## Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

### Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

### Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

### **Ограничения и допущения**

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

### **Метод чистых активов**

#### Корректировка стоимости активов

**Таблица 43 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Основные средства	215
Финансовые вложения	48 504 828
Отложенные налоговые активы	1 352
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>48 506 395</b>
Дебиторская задолженность	28 535
Финансовые вложения	781 397
Денежные средства и денежные эквиваленты	67 080
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>877 012</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>49 383 407</b>

*Источник: данные Компании*

#### Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная. Таким образом, данная временная разница не обладает денежным эквивалентом.



При этом необходимо отметить, что в составе финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» отражены акции Банка ГПБ (АО), которыми Компания обладает более пяти лет. В соответствии с п.1 ст. 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций» НК РФ при реализации акций российских и (или) иностранных компаний, при условии владения данными акциями налогоплательщиком на праве собственности более пяти лет, данная операция освобождается от налогообложения. Т.е. в случае превышения балансовой стоимости акций значения справедливой стоимости Компания не обладает правом признания отложенного налогового актива, сформированного убытками прошлых лет.

Таким образом, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

#### **Корректировка стоимости основных средств**

Балансовая стоимость основных средств Компании по состоянию на дату оценки составляет 215 тыс. руб. и занимает несущественную долю в структуре активов Компании. Основываясь на принципе существенности справедливая стоимость основных средств была определена на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

#### **Корректировка стоимости дебиторской задолженности**

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составляет 28 535 тыс. руб. Согласно данным Компании по состоянию на дату оценки в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в составе активов. Таким образом, в качестве справедливой стоимости дебиторской задолженности было принято балансовое значение по состоянию на дату оценки.

#### **Корректировка стоимости денежных средств**

По состоянию на дату оценки величина денежных средств и денежных эквивалентов составила 67 080 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

#### **Корректировка стоимости финансовых вложений**

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 61 настоящего Отчета, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО), а также размещенными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке № ТАС-2020-00230/У от 10.02.2025 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2025 г. Реквизиты указанного отчета представлены в разделе «Приложение №1 Документы, предоставленные

Заказчиком» на стр. 96. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 770 рублей.

Размещенные банковские депозиты обладают краткосрочным характером и являются высоколиквидными активами, поэтому их справедливая стоимость была определена Исполнителем на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

**Таблица 44 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
<b>Краткосрочные финансовые вложения</b>				
Прочее	781 397			781 397
<b>Долгосрочные финансовые вложения</b>				
Банк ГПБ (АО)	48 504 828	54 523 040	770,00	41 982 741
<b>Итого:</b>	<b>49 286 225</b>			<b>42 764 138</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 42 764 138 тыс. руб.

#### **Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек»**

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

**Таблица 45 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	215	-	215
Финансовые вложения	48 504 828	(6 522 087)	41 982 741
Отложенные налоговые активы	1 352	(1 352)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>48 506 395</b>	<b>(6 523 439)</b>	<b>41 982 956</b>
Дебиторская задолженность	28 535	-	28 535
Финансовые вложения	781 397	-	781 397
Денежные средства и денежные эквиваленты	67 080	-	67 080
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>877 012</b>	<b>-</b>	<b>877 012</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>49 383 407</b>	<b>(6 523 439)</b>	<b>42 859 968</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

#### **Корректировка стоимости обязательств**

**Таблица 46 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность	24 877
Оценочные обязательства	1 954
<b>Итого обязательства:</b>	<b>26 831</b>

Источники: данные Компании

### **Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств**

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Поскольку рассчитанная справедливая стоимость финансовых вложений меньше балансового значения обязательства по налогу на прибыль не возникает. Кроме того, акции Банка ГПБ (АО) освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии с п.1 ст. 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций» НК РФ. В соответствии с данной статьей НК РФ при реализации акций российских и (или) иностранных компаний, при условии владения данными акциями налогоплательщиком на праве собственности более пяти лет, данная операция освобождается от налогообложения. Таким образом, отложенного налогового обязательства не возникает.

### **Корректировка стоимости оценочных обязательств**

Величина оценочных обязательств по состоянию на дату оценки составляет 1 954 тыс. руб., которые представлены резервами по отпускам персонала. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости кредиторской задолженности**

По состоянию на дату балансовая стоимость кредиторской задолженности Компании составляет 24 877 тыс. руб. Данные обязательства обладают безусловным характером, поэтому справедливая стоимость данной статьи баланса была принята на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

### **Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек»**

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

**Таблица 47** **Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Кредиторская задолженность	24 877	-	24 877
Оценочные обязательства	1 954	-	1 954
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>26 831</b>	<b>-</b>	<b>26 831</b>
<b>Итого обязательства:</b>	<b>26 831</b>	<b>-</b>	<b>26 831</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

### **Расчет стоимости чистых активов**

Ниже представлен расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.

**Таблица 48 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	215	-	215
Финансовые вложения	48 504 828	(6 522 087)	41 982 741
Отложенные налоговые активы	1 352	(1 352)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>48 506 395</b>	<b>(6 523 439)</b>	<b>41 982 956</b>
Дебиторская задолженность	28 535	-	28 535
Финансовые вложения	781 397	-	781 397
Денежные средства и денежные эквиваленты	67 080	-	67 080
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>877 012</b>	<b>-</b>	<b>877 012</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>49 383 407</b>	<b>(6 523 439)</b>	<b>42 859 968</b>
Кредиторская задолженность	24 877	-	24 877
Оценочные обязательства	1 954	-	1 954
<b>Итого обязательства:</b>	<b>26 831</b>	<b>-</b>	<b>26 831</b>
<b>Чистые активы:</b>	<b>49 356 576</b>	<b>(6 523 439)</b>	<b>42 833 137</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 42 833 137 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчет справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-Тек».

**Таблица 49 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»**

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	42 833 137	90,86
Кол-во акций:		471 428 300

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

**Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно:**

**90,86 руб.**

# Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»

## Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

### Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

### Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

### **Ограничения и допущения**

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

### **Метод чистых активов**

#### **Корректировка стоимости активов**

**Таблица 50 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Основные средства	233
Финансовые вложения	6 156 045
Отложенные налоговые активы	1 541 440
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>7 697 718</b>
Дебиторская задолженность	32 081
Финансовые вложения	29 785 684
Денежные средства и денежные эквиваленты	432 609
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>30 250 374</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>37 948 092</b>

*Источник: данные Компании*

#### **Корректировка стоимости отложенных налоговых активов**

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

### **Корректировка стоимости основных средств**

Балансовая стоимость основных средств Компании по состоянию на дату оценки составляет 233 тыс. руб. и занимает незначительную долю в структуре активов Компании. Основываясь на принципе существенности справедливая стоимость основных средств была определена на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости дебиторской задолженности**

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составляет 32 081 тыс. руб. В соответствии с предоставленными данными менеджментом Компании в составе дебиторской задолженности ПАО «ГАЗ-сервис» отсутствуют суммы безнадежной задолженности. Таким образом, справедливая стоимость данной статьи баланса была принята на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости денежных средств**

По состоянию на дату оценки величина денежных средств составляет 432 609 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

### **Корректировка стоимости финансовых вложений**

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 65 настоящего Отчета, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗКОН», Банка ГПБ (АО), а также размещенными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗКОН» были обнулены, поскольку являются «перекрестными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке № ТАС-2020-00230/У от 10.02.2025 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2025 г. Реквизиты указанного отчета представлены в разделе «Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком» на стр. 96. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 770 рублей.

Размещенные банковские депозиты обладают краткосрочным характером и являются высоколиквидными активами, поэтому их справедливая стоимость была определена Исполнителем на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

**Таблица 51 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
<b>Краткосрочные финансовые вложения</b>				
Банк ГПБ (АО)	28 651 682	79 593 800	770,00	61 287 226
Прочее	1 134 002			1 134 002
<b>Долгосрочные финансовые вложения</b>				
ПАО «ГАЗКОН»	6 156 045	20 854 272		
<b>Итого:</b>	<b>35 941 729</b>			<b>62 421 228</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учета «перекрестных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 62 421 228 тыс. руб.

### Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

**Таблица 52 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	233	-	233
Финансовые вложения	6 156 045	(6 156 045)	-
Отложенные налоговые активы	1 541 440	(1 541 440)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>7 697 718</b>	<b>(7 697 485)</b>	<b>233</b>
Дебиторская задолженность	32 081	-	32 081
Финансовые вложения	29 785 684	32 635 544	62 421 228
Денежные средства и денежные эквиваленты	432 609	-	432 609
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>30 250 374</b>	<b>32 635 544</b>	<b>62 885 918</b>
<b>Итого активы:</b>	<b>37 948 092</b>	<b>24 938 059</b>	<b>62 886 151</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

### Корректировка стоимости обязательств

**Таблица 53 Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность	7 252
Оценочные обязательства	1 265
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>8 517</b>
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 517</b>

Источник: данные Компании

### Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗ-сервис» отражены акции российских компаний со сроком владения свыше пяти лет, которые освобождаются от налогообложения согласно п.1 ст. 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе,



определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций» НК РФ. В соответствии с данной статьей НК РФ при реализации акций российских и (или) иностранных компаний, при условии владения данными акциями налогоплательщиком на праве собственности более пяти лет, данная операция освобождается от налогообложения. Таким образом, отложенного налогового обязательства не возникает.

#### **Корректировка стоимости кредиторской задолженности**

По состоянию на дату балансовая стоимость кредиторской задолженности Компании составляет 7 252 тыс. руб. Данные обязательства обладают безусловным характером, поэтому справедливая стоимость данной статьи баланса была принята на уровне балансового значения по состоянию на дату оценки.

#### **Корректировка стоимости оценочных обязательств**

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 1 265 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

#### **Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис»**

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

**Таблица 54** **Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Кредиторская задолженность	7 252	-	7 252
Оценочные обязательства	1 265	-	1 265
<b>Итого краткосрочные обязательства:</b>	<b>8 517</b>	<b>-</b>	<b>8 517</b>
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 517</b>	<b>-</b>	<b>8 517</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

#### **Расчет стоимости чистых активов**

Ниже представлен расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

**Таблица 55** **Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.**

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Основные средства	233	-	233
Финансовые вложения	6 156 045	(6 156 045)	-
Отложенные налоговые активы	1 541 440	(1 541 440)	-
<b>Итого внеоборотные активы:</b>	<b>7 697 718</b>	<b>(7 697 485)</b>	<b>233</b>
Дебиторская задолженность	32 081	-	32 081
Финансовые вложения	29 785 684	32 635 544	62 421 228
Денежные средства и денежные эквиваленты	432 609	-	432 609
<b>Итого оборотные активы:</b>	<b>30 250 374</b>	<b>32 635 544</b>	<b>62 885 918</b>

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
<b>Итого активы:</b>	<b>37 948 092</b>	<b>24 938 059</b>	<b>62 886 151</b>
Кредиторская задолженность	7 252	-	7 252
Оценочные обязательства	1 265	-	1 265
<b>Итого обязательства:</b>	<b>8 517</b>	<b>-</b>	<b>8 517</b>
<b>Чистые активы:</b>	<b>37 939 575</b>	<b>24 938 059</b>	<b>62 877 634</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 62 877 634 тыс. руб.

### Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчет справедливой стоимости ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения.

Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлен на странице 76 и 84 соответственно.

**Таблица 56 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки**

Наименование	Ед. изм.	Значение
<b>Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>62 877 634</b>
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН»	%	9,252872544959830%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	1,075838390962310%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	71 451 326
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	42 833 137
<b>Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>69 949 750</b>

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила 69 949 750 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчет справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-сервис».

**Таблица 57 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»**

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	69 949 750	338,73
Кол-во акций:		206 508 967

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно:

338,73 руб.

### Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости

В настоящем пункте Отчета сведены результаты используемых подходов при оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

**Доходный подход** оценивает потенциал развития предприятия и сумму будущих доходов собственника. Данный подход в лучшей степени отражает специфику операционной деятельности оцениваемой Компании, ее потенциал роста и динамику отрасли в целом. Также Доходный подход позволяет детализировано рассмотреть особенности финансовой деятельности Компании, зависящей от большого количества параметров.

В рамках Доходного подхода Исполнитель определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Поскольку Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса.

Поэтому в рассматриваемом случае мы присваиваем ему вес равный **0%**.

**Сравнительный подход** является точным инструментом оценки в тех случаях, когда имеется достаточное количество репрезентативных рыночных данных для проведения сопоставлений с оцениваемым объектом и когда сравниваются аналогичные компании, обладающие, в том числе, схожим потенциалом роста.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

В связи с этим, в рамках настоящей оценки Сравнительному подходу был присвоен вес **0%**.

В рамках **Затратного подхода** расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов. Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

Поскольку Компании не ведут собственной операционной деятельности, а денежные потоки от операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, в рамках настоящей оценки Затратному подходу был присвоен вес **100%**.

**Таблица 58** Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Доходный подход	отказ от использования	0%
Сравнительный подход	отказ от использования	0%
Затратный подход	<b>ПАО «ГАЗКОН»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 339,12 руб.	100%
	<b>ПАО «ГАЗ-Тек»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 90,86 руб.	
	<b>ПАО «ГАЗ-сервис»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 338,73 руб.	
Итого, стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	<b>ПАО «ГАЗКОН»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 339,12 руб. <b>ПАО «ГАЗ-Тек»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 90,86 руб. <b>ПАО «ГАЗ-сервис»:</b> Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 31 декабря 2024 года составила: 338,73 руб.	

Источник: расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 339,12 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 90,86 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом допущений и ограничений по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет, округленно: 338,73 руб.

### Сертификация оценки

Мы, нижеподписавшиеся, данным удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными:

- изложенные в данном Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в данном Отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими персональными, непредвзятыми профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного Отчета; мы также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении сторон, имеющих интерес к этим объектам;
- наше вознаграждение ни в какой степени не связано с объявлением заранее predetermined стоимости, или тенденции в определении стоимости в пользу клиента с суммой оценки стоимости, с достижением заранее оговоренного результата или с последующими событиями;
- задание на оценку не основывалось на требованиях определения минимальной цены, оговоренной цены или одобрения ссуды;
- ни одно лицо, кроме подписавших данный Отчет, не оказывало профессионального содействия Оценщикам, подписавшим данный Отчет;
- расчетная стоимость признается действительной на 31 декабря 2024 года;
- по всем вопросам, связанным с данным Отчетом, просим обращаться лично к нам, подписавшим настоящий Отчет.

С уважением,

Иванов Александр Сергеевич

Живчиков Денис Викторович



### Используемые источники информации

В рамках настоящего исследования мы опирались на следующие источники информации:

1. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2024 гг.
2. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2024 гг.
3. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2024 гг.
4. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2024 гг.
5. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2024 гг.
6. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2024 гг.

## **Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком**



**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290, ИНН 7726510759, Тел. (495) 280-10-57

Дата оценки (определения стоимости): **31 декабря 2024 г.**

**Объект оценки (Компания):** Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720290

**Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:**

**1. Юридическая информация (формальный блок)**

- 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
- 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций;
- 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за 2024 год, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09870-A	10 рублей	225 381 601 штук	100%

1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*

1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

**2. Бухгалтерская отчетность**

**2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:**

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.12.2024г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: *«Отложенный актив» составил 1 410 982 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.*

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

**Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 32 549 тыс. рублей:**

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ(АО)	12.2024	31 997	01.2025	100%
2.	ООО «АЛОР +»	12.2024	243	01.2025	100%
3.	АО «СОГАЗ»	12.2024	120	07.2025	100 %
4.	ФСС	12.2024	11	01.2025	100 %
5.	ООО «Строй Капитал»	12.2024	100	01.2025	100%
6.	Прочие дебиторы	-	78	-	100%

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

**Вложения в акции составили – 36 166 482 тыс. рублей:**

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	90 783 950	36 166 482

**Размещены депозиты на сумму 820 000 тыс. рублей:**

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	820 000	31.10.2024	15.01.2025	22,50

2.1.5 Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

**Заемные обязательства отсутствуют.**

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

**Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 7 540 тыс. рублей:**

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	УФК	12.2024	7 532	03.2025	100%
2.	Прочие кредиторы	12.2024	8	01.2025	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 **Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.**

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении. *Управленческие расходы составили 12 615 тыс. рублей*

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Аренда помещений	1 201
Расходы на оплату труда	6 736
ДМС	203
Аудиторские услуги	467
Страховые взносы	3 565
Информационные	234
Прочие управленческие расходы	209

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

*Прочие доходы составили 98 509 тысяч рублей полностью состоящие из доходов от продажи ценных бумаг (в том числе от погашения).*

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

*Прочие расходы составили 108 154 тыс. рублей*

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Расходы на покупку и продажу ценных бумаг	98 987
Юридические и информационные расходы	1 889
Банковские услуги	21
Услуги регистратора	458
Хранение ценных бумаг	1 357
Переоценка ценных бумаг	5 442

3. Последняя версия об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО), предоставленного ООО «Эристонд Янг».

Директор



*Г.Г. Кочетков*  
Г.Г. Кочетков

**Публичное Акционерное Общество  
“ГАЗКОН”**

ОГРН 1047796720290, ИНН 7726510759, Тел. (495) 280-10-57

**По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗКОН»; Протокол № 41 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (серия 77 № 001991846), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (серия 77 № 001991847) по состоянию на 31.12.2024 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290, ИНН 7726510759, Тел. (495) 280-10-57

**По месту требования**


Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее – Общество) направляет копию списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.

Приложение: копия списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.


С уважением,  
Директор



Г.Г. Кочетков



**Акционерное общество  
«Специализированный регистратор –  
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»  
АО «ДРАГА»**



**«ГАЗКОН»**

Иск. \_\_\_\_\_ И/20149408 от 13.01.2025

**Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг**  
по состоянию на 31.12.2024

Полное наименование эммитента ценных бумаг: **ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗКОН»**  
 Наименование органа, осуществляющего регистрацию: **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФАИС РОССИИ №48 ПО Г. МОСКВЕ**  
 Номер и дата регистрации: 1047796720290 от 28.09.2014 г.  
 Место нахождения: 117556, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д. 96, к. 1

Данные о выпусках ценных бумаг

Номер государственной регистрации выпуска, вид, категория ЦБ		Количество ЦБ в выпуске	Номинальная стоимость (руб.)	
1-01-09870-А Обыкновенные акции		225 381 601	10,00	

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегистрированного лица	Вид, категория ценных бумаг	Вид счета	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ»	КОЛ	ОА	ЦД	1-01-09870-А	225 381 601	100,000000000000

ИТОГО по выпускам ценных бумаг



Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
ОА	1-01-09870-А	10,00	225 381 601	100,000000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц

Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
Юридическое лицо	1	ОА	10,00	225 381 601	100,000000000000

Директор филиала АО «ДРАГА» в г.Москве  
(Должность лица, подписавшего документ)

А.В. Сафонов

**Публичное акционерное общество  
«ГАЗКОН»**

---

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает, что за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество начислило и выплатило дивиденды в размере 3 374 476 437,02 руб.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество  
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

**По месту требования**

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее Общество) сообщает, что в период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков



**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2024 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"		Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика			Дата ( число, месяц, год)	31	12	2024
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество		по ОКПО	74636736		
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество		ИНН	7726510759		
Организационно-правовая форма собственности	частная		по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб			по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Местонахождение (адрес)	117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1		по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> 1		1 - да 0 - нет			
Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора	ООО "ПроФинвестАудит"					
ИНН	7701182136		ОГРН / ОГРНИП	1027739045190		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	280	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	280	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661343	4661339	4661313
	в том числе:				
	Акции	11701	4661343	4661339	4661313
	Отложенные налоговые активы	1180	1410882	1167327	1171398
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6072605	5828666	5832711
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32549	6478	2933
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	116	132	124
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	2483	528
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	11	11	144
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	32422	3852	2137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37319442	37102618	37193691
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	36166482
	Долговые ценные бумаги	12402	311280	279136	279610
	Предоставленные займы	12403	21700	28400	12999
	Депозитные счета	12404	820000	627600	735600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	370137	1443	1440
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	37722128	37110539	37198064
	<b>БАЛАНС</b>	1600	43794733	42939205	43030775

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	2253816
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	40274917
	Резервный капитал	1360	112691	112691	112691
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1145067	297429	388000
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>43786491</b>	<b>42938853</b>	<b>43029424</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7540	7	647
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8	7	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	7532	-	639
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	702	345	704
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>8242</b>	<b>352</b>	<b>1351</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>43794733</b>	<b>42939205</b>	<b>43030775</b>

Директор

Кочетков Герман  
Геннадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Января 2025

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2024 г.

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	по ОКПО	74636736
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7726510759
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	ОКВЭД 2	64.9
Организационно-правовая форма	частная	по ОКФС / ОКФС	12247   16
Единица измерения:	тыс руб	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12615)	(10785)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12615)	(10785)
	Доходы от участия в других организациях	2310	3610117	873
	Проценты к получению	2320	436703	86191
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	96509	112761
	Прочие расходы	2350	(108154)	(123598)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4027560	65442
	Налог на прибыль	2410	(82417)	(12165)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(43876)	(8094)
	отложенный налог на прибыль	2412	(38541)	(4072)
	Прочее	2460	282196	-
	корр-ка по ставке налога на прибыль	24601	282196	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4227338	53277

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4227339	53277
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

(подпись)


 Кочетков Герман  
Геннадьевич  
(расшифровка подписи)

30 Января 2025 г.



КОПИЯ  
ВЕРНА

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2023 г.**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"</u>	Форма по ОКУД <u>0710001</u>
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата ( число, месяц, год) <u>31 12 2023</u>
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>	по ОКПО <u>74636736</u>
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>	ИНН <u>7726510759</u>
форма собственности <u>частная</u>	по ОКВЭД 2 <u>64.9</u>
по ОКОПФ / ОКФС <u>12247</u>	<u>16</u>
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ <u>384</u>
Местонахождение (адрес) <u>117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1</u>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора  
ООО Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"

ИНН 7710290480 ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661339	4661313	4661309
	в том числе:				
	Акции	11701	4661339	4661313	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1167327	1171398	1185391
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5828665	5832711	5846700
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6478	2933	3039
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	132	124	208
	Расчеты по налогам и сборам	12302	2483	528	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	11	144	144
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	3852	2137	2687
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37102618	37193691	36983393
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	36166482
	Долговые ценные бумаги	12402	279136	278610	264511
	Предоставленные займы	12403	29400	12999	-
	Депозитные счета	12404	627600	735800	552400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1443	1440	1376
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1
	Итого по разделу II	1200	37110539	37198064	36987809
	<b>БАЛАНС</b>	1600	42939205	43030775	42834509

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	2253816
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	40274917
	Резервный капитал	1360	112691	112691	112691
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	297429	388000	189870
	Итого по разделу III	1300	42938853	43029424	42831294
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7	647	2596
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7	8	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	639	2594
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	345	704	619
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	352	1351	3216
	<b>БАЛАНС</b>	1700	42939205	43030775	42834509

Директор



30 Января 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2023 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"</u>		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата ( число, месяц, год)	31	12	2023
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>		по ОКПО	74636736		
Организационно-правовая форма <u>форма собственности</u>		ИНН	7726510759		
Публичное акционерное общество <u>частная</u>		по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб		по ОКФС / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10785)	(9535)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10785)	(9535)
	Доходы от участия в других организациях	2310	873	2036338
	Проценты к получению	2320	86191	154950
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	112761	83220
	Прочие расходы	2350	(123598)	(80918)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	65442	2184055
	Налог на прибыль	2410	(12165)	(28895)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8094)	(14903)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4072)	(13992)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53277	2155160

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	53277	2155160
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	*
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



Кочетков Герман  
Геннадьевич  
(расшифровка подписи)

30 Января 2024 г.





**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_ Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс руб \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А

Коды		
0710001		
31	12	2022
74636736		
7726510759		
64.9		
12247	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора  
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480

ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На	На	На
			31 декабря 2022 г.	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661313	4661309	4661309
	в том числе:				
	Акции	11701	4661313	4661309	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1171398	1185391	1187496
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5832711</b>	<b>5846700</b>	<b>5848805</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2933	3039	629
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	124	208	209
	Расчеты по налогам и сборам	12302	528	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	144	144	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2137	2687	420
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37193691	36983393	29466225
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	28666483
	Долговые ценные бумаги	12402	278610	264511	258442
	Предоставленные займы	12403	12999	-	-
	Депозитные счета	12404	735600	552400	541300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1440	1376	344
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	4
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>37198064</b>	<b>36987809</b>	<b>29467202</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>43030775</b>	<b>42834509</b>	<b>35316007</b>

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	1998575
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	33030159
	Резервный капитал	1360	112691	112691	99929
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	388000	189870	184763
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>43029424</b>	<b>42831294</b>	<b>35313426</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	647	2596	1806
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8	2	3
	Расчеты по налогам и сборам	15202	639	2594	1803
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	704	619	775
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1351</b>	<b>3215</b>	<b>2581</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>43030775</b>	<b>42834509</b>	<b>35316007</b>

Директор



30 Января 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	Дата ( число, месяц, год)	31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	по ОКПО	74636736		
Организационно-правовая форма	форма собственности	ИНН	7726510759		
Публичное акционерное общество	частная	по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9535)	(9641)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9535)	(9641)
	Доходы от участия в других организациях	2310	2036338	817943
	Проценты к получению	2320	154950	73861
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83220	56663
	Прочие расходы	2350	(80918)	(72672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2184055	866154
	Налог на прибыль	2410	(28895)	(8998)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14903)	(6892)
	отложенный налог на прибыль	2412	(13992)	(2106)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2155160	857156

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2155160	857156
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



30 Января 2023 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к Годовой бухгалтерской отчетности ПАО «ГАЗКОН»  
за 2024 год

Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (ПАО «ГАЗКОН»)

Зарегистрировано 28.09.2004г., ОГРН 1047796720290.

Юридический адрес: 117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1

тел. (495) 280-10-57

Директор - Кочетков Герман Геннадьевич.

Главный бухгалтер – Меренкова Наталия Валерьевна.

Основной вид деятельности – деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг.

Численность работающих по состоянию на 31.12.2024г. - 6 человек, на 31.12.2023г.- 6 человек и на 31.12.2022г. - 6 человек.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из положений Закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н, и Приказа Минфина РФ № 66н от 02.07.2010г. «О формах бухгалтерской отчетности организации», на основе учетной политики, утвержденной приказом директора.

Основные положения учетной политики:

Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

Управленческие и коммерческие расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Финансовые вложения относятся к долгосрочным, если срок их обращения (погашения) составляет более 12 месяцев, и Общество не планирует их реализовать до этого момента.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

Дисконтирование не применяется.

Ценные бумаги учитываются по цене их приобретения и отражаются в составе финансовых вложений в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;

- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость переоцениваются один раз в год по состоянию на конец года.

Методом оценки ценных бумаг для определения их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

Общество признает оценочное обязательство по оплате отпусков сотрудников один раз в год по состоянию на конец года.

Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Выручка от реализации, выполнения работ и оказания услуг определяется по отгрузке.

В течение отчетного периода изменения и дополнения в учетную политику общества, приведшие к изменениям входящих остатков и сравнительных данных в отчетности за 2024 год, не вносились.

По состоянию на 31.12.24г., 31.12.23г., 31.12.22г. и в настоящее время Общество не участвует в судебных процессах, отсутствуют условные факты хозяйственной деятельности.

Операции (сделки) со связанными сторонами:

Вознаграждения, выплачиваемые членам совета директоров (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Вознаграждение членам совета директоров	5 225	5 225
в т.ч. НДФЛ	679	679
Взносы в Фонды	1568	1568

Вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Выплата заработной платы	720	723
в т.ч. НДФЛ	94	94
Взносы в Фонды	230	218

Других операций со связанными сторонами в 2024, 2023 годах не проводилось.

В бухгалтерской отчетности общества отражен следующий размер уставного капитала:

- на 31.12.2024 г., 31.12.2023 г., 31.12.2022 г. – 2 253 816 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024г., 31.12.2023г., 31.12.2022 г. Уставный капитал общества разделен на 225 381 601 штуку обыкновенных бездокументарных акций номиналом 10 рублей каждая, все акции оплачены.

Акционерами Общества являются:

Акционеры	Доля обыкновенных акций	
	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
ЗАО «Лидер» Д.У.	35,63%	35,63%
ООО «Газпром капитал»	42,46%	42,46%
Прочие юридические лица - резиденты РФ (каждое – менее 20%)	21,91%	21,91%
<b>ИТОГО:</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Существенные события после отчетной даты отсутствовали.

Финансовые вложения, наличие и движение финансовых вложений (тыс. руб.):

	На 31.12.24г.	Поступило за 2024 г.	Выбыло за 2024 г.	На 31.12.23г.	Поступило за 2023 г.	Выбыло за 2023 г.	На 31.12.22г.
Долгосрочные финансовые	4661343	4	-	4661339	26	-	4661313

вложения,							
в том числе:							
Акции	4661343	4	-	4661339	26	-	4661313
Краткосрочные финансовые вложения,	37319442	20822029	20605205	37102618	10795218	10886291	37193691
в том числе:							
Акции	36166482	-	-	36166482	-	-	36166482
Долговые ценные бумаги	311260	168790	136666	279136	145426	144900	278610
Предоставленн ые займы (в том числе РЕПО)	21700	2706439	2714139	29400	5586592	5570191	12999
Банковские депозиты, срок возврата по которым наступит не позднее 12 месяцев после отчетной даты	820000	17946800	17754400	627600	5063200	5171200	735600

Дебиторская задолженность, наличие и движение дебиторской задолженности (тыс. руб.):

	На 31.12.24г.	Поступило за 2024 г.	Выбыло за 2024 г.	На 31.12.23г.	Поступило за 2023 г.	Выбыло за 2023 г.	На 31.12.22г.
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность,	32549	3 258 613	3 232 542	6 478	5 777 282	5 773 737	2 933
в том числе:							
Расчеты с поставщиками: авансы выданные	116	4 224	4 240	132	3 470	3 462	124
Расчеты по налогам и сборам	-	-	2 483	2 483	2 483	528	528
Расчеты по социальному страхованию	11	-	-	11	-	133	144
Расчеты с разными дебиторами,	32 422	3 254 389	3 225 819	3 852	5 771 329	5 769 614	2 137
в том числе:							
Расчеты с брокером	243	2 844 666	2 844 915	492	5 709 450	5 709 349	391
Расчеты по страхованию сотрудников	120	213	291	198	331	299	166
Проценты	к 32 059	409 510	380 613	3 162	61 548	59 966	1 580

получению по депозитам, МНО, займам (в том числе по сделкам РЕПО)							
-------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Кредиторская задолженность, наличие и движение кредиторской задолженности (тыс. руб.):

	На 31.12.24г.	Поступило за 2024г.	Выбыло за 2024г.	На 31.12.23г.	Поступило за 2023г.	Выбыло за 2023г.	На 31.12.22г.
Долгосрочная кредиторская задолженность	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	7 540	7 625	92	7	71	711	647
, в том числе:							
Расчеты с поставщиками	8	93	92	7	71	72	8
Расчеты по налогам и сборам	7 532	7 532	-	-	-	639	639

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Оценочные обязательства (тыс. руб.):

	На 31.12.24г.	На 31.12.23г.	На 31.12.22г.
Оценочные обязательства:	702	345	704
в том числе:			
По оплате отпусков сотрудников	702	345	704

Управленческие расходы (строка 2220 Отчета о финансовых результатах) (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Управленческие расходы:	12 615	10 785
в том числе:		
Расходы на оплату труда	6 462	5 721
Отчисления на социальные нужды	3 482	3 197
Расходы на аренду офиса	1 201	1 156
Аудиторские услуги	467	445
Медицинское страхование сотрудников	203	299
Резерв отпусков	357	(359)
Расходы на обучение сотрудников	-	-
Расходы на раскрытие информации	54	26
Расходы на Программное обеспечение	198	198
Расходы на канц. товары и хоз. расходы	69	-
Расходы на телефонную связь	85	71
Расходы на предоставление отчетности в контролирующие органы	36	30
Почтовые расходы	1	1



Прочие доходы (строка 2340 Отчета о финансовых результатах), составили (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Прочие доходы:	98 509	112 761
В том числе:		
Доходы от продажи ценных бумаг (в том числе от погашения)	98 509	112 761

Прочие расходы (строка 2350 Отчета о финансовых результатах) (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Прочие расходы:	108 154	123 598
в том числе:		
расходы на покупку и продажу ценных бумаг	98 987	115 212
расходы на хранение ценных бумаг	1 357	1 357
расходы на услуги банков	21	26
Расходы на услуги регистратора	458	291
Юридические и информационные расходы	1 889	1 788
Переоценка ценных бумаг	5 442	4 924

В 2024 г., 2023 г., общество осуществляло инвестиционную деятельность.

Общество в 2024 г.:

- размещало на депозитах 17 946 800 тыс. руб., что на 12 883 600 тыс. руб. больше, чем в 2023 году, в 2023 году - 5 063 200 тыс. руб.;
- получило процентный доход по депозитам и МНО в сумме 409 448 тыс. руб., что больше на 347 973 тыс. руб., чем в 2023 г., в 2023 г. - 61 475 тыс. руб.;
- получило дивиденды по акциям российских компаний на сумму 3 610 117 тыс. руб., что на 3 609 244 тыс. руб. меньше, чем в 2023 г., в 2023 г. - 873 тыс. руб.;
- выплатило дивиденды в сумме 3 374 476 тыс. руб., что на 3 235 853 тыс. руб. больше, чем в 2023 г., в 2023 году - 138 623 тыс. руб.;
- по состоянию на 31.12.2024г. общество владеет ценными бумагами российских организаций в сумме 41 139 085 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2023г. - 41 106 957 тыс. руб.;
- по состоянию на 31.12.2024 г., 31.12.2023 г., 31.12.2022 г. у общества отсутствовали полученные и/или выданные обеспечения обязательств и платежей.

Дальнейшие планы деятельности Общества находятся в стадии тактической корректировки с учетом выявленных геополитических и макроэкономических рисков, с учетом достигнутых ранее соглашений и изложенных намерений, действий руководства страны в отношении поддержки фундаментальной деловой активности и конкретно инфраструктурных инвестиций.

Информация о расчетах по налогу на прибыль (ПБУ 18/02) (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	83 577	11 877
Постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль	7 399	6 004

Постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчетного периода	-	-
Постоянное налоговое обязательство (актив)	320	288
Отложенное налоговое обязательство	-	-
Отложенный налоговый актив	1 410 982	1 167 327
Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства, списанные в связи с выбытием актива (продажей, передачей на безвозмездной основе или ликвидацией) или вида обязательства	(38 541)	(4 072)
Текущий налог на прибыль	(43 876)	(8 094)
Корректировка в связи с изменением ставки по налогу на прибыль	282 196	

Чистая прибыль общества за 2024 год составила 4 227 339 тыс. руб., что на 4 174 062 тыс. руб. больше, чем за 2023 год. Чистая прибыль общества за 2023 год составляла 53 277 тыс. руб.

Прибыль, приходящаяся на одну акцию в 2024 г., составила 18,76 руб., что больше по сравнению с 2023 годом на 18,52 руб. Прибыль, приходящаяся на одну акцию в 2023г. составляла 0,24 руб.

Директор  
ПАО «ГАЗКОН»



Кочетков Г.Г.

Главный бухгалтер  
ПАО «ГАЗКОН»

Меренкова Н.В.

30.01.2025 г.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58 (2024 г.) ПАО "ГАЗКОН" Страница №Р

Обновить		Настройка		Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58			
				Контрагенты			
				за 2024 г.			
				ПАО "ГАЗКОН"			
Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)							
Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода		
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	
АЛЬФА-Б2Р10	16 239 680,00		84 320,00	16 324 000,00			
Атомнпр02	14 756 700,00		1 320 450,00	2 166 600,00		13 910 550,00	
БашинфтБО3			26 609 598,87	26 609 598,87			
БашинфтБО4			19 729 849,55	19 729 849,55			
БелОБ34012	3 555 016,14		236 608,35	3 791 624,49			
БелОБ35011	374 407,50		13 799,89	388 207,39			
ВТБ Б1-231	9 792 100,00		467 550,00	10 259 650,00			
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00		
Магнит4Р01	14 332 800,00		1 349 850,00	1 559 850,00		14 122 800,00	
МГср74-об			81 547 711,16	81 547 711,16			
МосОБ34012	3 662 025,00		282 436,50	3 944 461,50			
МосОБ34014	4 916 175,00		361 927,73	2 419 027,73		2 859 075,00	
МТС 1Р-23			17 399 923,39	17 399 923,39			
МТС 2Р-04			17 429 113,77	17 429 113,77			
НижгпОб13	5 059 152,00		483 346,00	5 542 498,00			
НОВАТЭК1Р1	14 237 550,00		1 069 500,00	1 725 000,00		13 582 050,00	
НорНик БО9			41 438 769,27	41 438 769,27			
НорНикБ1Р7			32 318 262,43	32 318 262,43			
ОГК-2 2Р01	20 685 800,00		1 914 800,00	3 599 600,00		19 011 000,00	
ОренБ35003	378 927,00		61 892,17	258 470,17		182 349,00	
ОФЗ 24021	5 045 971,00		141 316,00	5 187 287,00			
ОФЗ 26207	14 452 920,00		28 013 123,87	16 078 043,87		26 388 000,00	
ОФЗ 26212			18 599 823,47	18 599 823,47			
ОФЗ 26218			10 549 501,63	10 549 501,63			
ОФЗ 26219			8 699 968,37	8 699 968,37			
ОФЗ 26221			37 329 619,45	37 329 619,45			
ОФЗ 26222			11 449 562,34	11 449 562,34			
ОФЗ 26223			35 999 559,20	35 999 559,20			
ОФЗ 26225			6 619 940,32	6 619 940,32			
ОФЗ 26226	4 672 700,00		48 792 641,94	27 532 741,94		25 932 600,00	
ОФЗ 26227	6 657 156,00		246 130,30	6 903 286,30			
ОФЗ 26228			34 498 548,27	34 498 548,27			
ОФЗ 26229	4 546 850,00		78 635 630,99	55 677 580,99		27 504 900,00	
ОФЗ 26230			25 438 954,42	25 438 954,42			
ОФЗ 26232	12 853 950,00		46 009 131,26	58 863 081,26			
ОФЗ 26233			22 639 057,41	22 639 057,41			
ОФЗ 26234	4 518 200,00		29 257 999,20	5 091 699,20		28 084 500,00	
ОФЗ 26235			51 658 732,21	51 658 732,21			
ОФЗ 26236			98 947 275,00	98 947 275,00			
ОФЗ 26237			27 191 129,92	27 191 129,92			
ОФЗ 26238			58 611 651,38	58 611 651,38			
ОФЗ 26241			77 710 348,09	77 710 348,09			
ОФЗ 26242			51 398 815,77	51 398 815,77			
ОФЗ 26243			68 238 400,65	68 238 400,65			
ОФЗ 26244			41 419 309,62	41 419 309,62			
ОФЗ 29006			151 442 196,89	151 442 196,89			
ОФЗ 29008			51 019 505,15	51 019 505,15			
ОФЗ 29009			57 377 778,52	57 377 778,52			
ОФЗ 29010			24 659 099,14	24 659 099,14			
ОФЗ 29013			31 009 328,68	31 009 328,68			
ОФЗ 29014			45 813 810,63	18 225 810,63		27 588 000,00	
ОФЗ 29015			52 058 818,02	52 058 818,02			
ОФЗ 29016			33 148 103,64	33 148 103,64			
ОФЗ 29017			21 719 685,91	21 719 685,91			
ОФЗ 29018			49 088 930,18	49 088 930,18			
ОФЗ 29019			56 558 943,82	56 558 943,82			
ОФЗ 29021			20 849 542,94	20 849 542,94			
ОФЗ 29022			100 195 206,51	100 195 206,51			
ОФЗ 29023			148 394 420,84	148 394 420,84			
ОФЗ 29024	29 399 532,71		131 535 646,24	160 935 178,95			
ОФЗ 29025			59 137 971,61	59 137 971,61			
ОФЗ 52002	6 384 270,27		204 322 452,45	198 272 334,39		12 434 388,33	
ОФЗ 52003			61 803 025,89	56 673 065,62		5 129 960,27	
ОФЗ 52004			30 188 740,82	30 188 740,82			
ПАО "ГАЗ-сервис"	11 672,92		3 001,05			14 673,97	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 326 961,80		810,28			4 661 327 772,08	
ПСБ 3Р-07	9 938 600,00		827 850,00	10 766 450,00			
РЖД 1Р-24R облигация	20 813 200,00		2 354 400,00	4 853 400,00		18 314 200,00	
РЖД-30			7 589 290,42	7 589 290,42			
Роснфт1Р1			10 469 767,91	10 469 767,91			
Роснфт1Р7			34 919 715,03	34 919 715,03			
Роснфт2Р1			21 699 676,60			21 699 676,60	
Роснфт2Р2			55 308 154,27	55 308 154,27			
Роснфт3Р01			107 297 395,29	107 297 395,29			

Отчет сформирован 10.02.25 13:15:04

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58 (2024 г.) ПАО "ГАЗКОН" Страница #P

Роснфт3P02			23 478 644,06	23 478 644,06		
РоснфтБО10			6 979 278,39	6 979 278,39		
РоснфтБО3			11 599 603,06	11 599 603,06		
РоснфтБО9			17 309 131,71	17 309 131,71		
Россети1P8 облигация			5 259 440,36	5 259 440,36		
Ростел1P6R облигация	9 516 800,00		821 900,00	1 015 100,00	9 323 600,00	
Ростел2P6R			14 659 367,69	14 659 367,69		
РСХБ 2P14	10 119 800,00		1 406 500,00	1 111 100,00	10 415 200,00	
РусГидрБП6	18 847 800,00		1 536 800,00	2 737 600,00	17 647 000,00	
Сбер Sb33R			5 149 062,53	5 149 062,53		
Сбер Sb42R	17 504 820,00		2 316 240,00	1 562 400,00	18 258 660,00	
СибурХ1P01	14 448 900,00		1 304 850,00	1 885 350,00	13 868 400,00	
СПбГО35001			18 745 127,64	12 642 717,64	6 102 410,00	
ТрансКол1P1			1 148 284,70	11 972 284,70		
ВСК ЕЭС1P4	10 824 000,00		30 519 989,87	30 519 989,87		
Итого развернутое	41 136 356 564,34		2 875 233 368,90	2 850 806 040,99	41 160 783 892,25	
Итого	41 136 356 564,34				41 160 783 892,25	

 Ответственный: *Ирина Браславская*  
 (должность)

*Ирина Браславская*  
 (подпись)


Отчет сформирован 10.02.25 13:15:04

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 56.2 (2024 г.) ПАО "ГАЗКОН" Страница #8

Обновить Настройка

**Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 56.2**  
**Контрагенты**  
**за 2024 г.**  
**ПАО "ГАЗКОН"**

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
АЛЪФА-Б2Р10 Кол-во	16 239 680,00 16000,000		84 320,00	16 324 000,00 16000,000		
Атомэнпр02 Кол-во	14 756 700,00 15000,000		1 320 450,00	2 166 600,00	13 910 550,00 15000,000	
БелОБ34012 Кол-во	3 555 016,14 14446,000		236 608,35	3 791 624,49 14446,000		
БелОБ35011 Кол-во	374 407,50 3000,000		13 799,89	388 207,39 3000,000		
ВТБ Б1-231 Кол-во	9 792 100,00 10000,000		467 550,00	10 259 650,00 10000,000		
Магнит4Р01 Кол-во	14 332 800,00 15000,000		1 349 850,00	1 559 850,00	14 122 800,00 15000,000	
МосОБ34012 Кол-во	3 662 025,00 15000,000		282 436,50	3 944 461,50 15000,000		
МосОБ34014 Кол-во	4 916 175,00 7500,000		361 927,73	2 419 027,73	2 859 075,00 7500,000	
НижгорОБ13 Кол-во	5 059 152,00 25200,000		483 346,00	5 542 498,00 25200,000		
НОВАТЭК1Р1 Кол-во	14 237 650,00 15000,000		1 069 500,00	1 725 000,00	13 582 050,00 15000,000	
ОГК-2 2Р01 Кол-во	20 685 800,00 20000,000		1 914 800,00	3 589 600,00	19 011 000,00 20000,000	
Оренб35003 Кол-во	378 927,00 900,000		61 892,17	258 470,17	182 349,00 900,000	
ОФЗ 24021 Кол-во	5 045 971,00 4900,000		141 316,00	5 187 287,00 4900,000		
ОФЗ 26207 Кол-во	14 452 920,00 15200,000		14 813 502,20 14800,000	2 878 422,20	26 388 000,00 30000,000	
ОФЗ 26226 Кол-во	4 672 700,00 5000,000		22 243 852,75 25000,000	983 952,75	25 932 600,00 30000,000	
ОФЗ 26227 Кол-во	6 657 156,00 6600,000		246 130,30	6 903 286,30 6600,000		
ОФЗ 26229 Кол-во	4 546 850,00 5000,000		24 797 419,94 25000,000	1 839 369,94	27 504 900,00 30000,000	
ОФЗ 26232 Кол-во	12 853 950,00 15000,000		1 029 270,00	13 883 220,00 15000,000		
ОФЗ 26234 Кол-во	4 518 200,00 5000,000		24 878 200,00 25000,000	711 900,00	28 684 500,00 30000,000	
ОФЗ 29014 Кол-во			29 794 091,90 27500,000	2 206 091,90	27 588 000,00 27500,000	
ОФЗ 52002 Кол-во	6 384 270,27 4700,000		7 282 233,38 5300,000	1 232 115,32	12 434 388,33 10000,000	
ОФЗ 52003 Кол-во			5 455 465,88 5000,000	325 505,61	5 129 960,27 5000,000	
ПСБ ЗР-07 Кол-во	9 938 600,00 10000,000		827 850,00	10 766 450,00 10000,000		
РЖД 1Р-24R облигация Кол-во	20 813 200,00 20000,000		2 354 400,00	4 853 400,00	18 314 200,00 20000,000	
Ростел1Р6R облигация Кол-во	9 516 800,00 10000,000		821 900,00	1 015 100,00	9 323 600,00 10000,000	
РСХБ 2Р14 Кол-во	10 119 800,00 10000,000		1 406 500,00	1 111 100,00	10 415 200,00 10000,000	
РусГидрБП6 Кол-во	18 847 800,00 20000,000		1 536 800,00	2 737 600,00	17 647 000,00 20000,000	
Сбер Sb42R Кол-во	17 504 820,00 18000,000		2 316 240,00	1 562 400,00	18 258 660,00 18000,000	
СибурХ1Р01 Кол-во	14 448 900,00 15000,000		1 304 850,00	1 885 350,00	13 868 400,00 15000,000	
СПбГ ОЗ5001 Кол-во			18 745 127,64 18500,000	12 642 717,64	6 102 410,00 18500,000	
ТрансКo1P1 Кол-во	10 824 000,00 22000,000		1 148 284,70	11 972 284,70 22000,000		
<b>Итого развернутое</b>	<b>279 136 269,91</b>		<b>168 789 915,33</b>	<b>136 666 542,64</b>	<b>311 259 642,60</b>	
<b>Итого</b>	<b>279 136 269,91</b>				<b>311 259 642,60</b>	

 Ответственный: *Иванов Иван Иванович*  
 (подпись)


Отчет сформирован 06.02.25 13:54:30

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 (2024 г.) ПАО "ГАЗКОН" Страница #Р

Обновить Настройка

**Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2**  
**Контрагенты; Ценные бумаги**  
**за 2024 г.**  
**ПАО "ГАЗКОН"**

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субkonto	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
Акции ОАО "ГАЗПРОМБАНК"	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
ПАО "ГАЗ-сервис"	11 672,92		3 001,05		14 673,97	
Кол-во	20,000		10,000		30,000	
Акц. ГАЗ-сервис ПАО	11 672,92		3 001,05		14 673,97	
Кол-во	20,000		10,000		30,000	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 326 961,80		810,28		4 661 327 772,08	
Кол-во	54813310,000		10,000		54813320,000	
Акц. ГАЗ-Тек ао	4 661 326 961,80		810,28		4 661 327 772,08	
Кол-во	54813310,000		10,000		54813320,000	
Итого развернутое	40 827 820 761,72				40 827 824 573,05	
Итого	40 827 820 761,72		3 811,33		40 827 824 573,05	

 Ответственный: *Иванов И.И.*  
 (должность)

(подпись)

*Меркулова И.В.*  
 (расшифровка подписи)


Отчет сформирован 06.02.25 13:53:12

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Дата оценки (определения стоимости): **31 декабря 2024 г.**

**Объект оценки (Компания):** Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720245

**Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:**

**1. Юридическая информация (формальный блок)**

- 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
- 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций;
- 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за 2024 год, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09871-A	10	206 508 967	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*

- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

**2. Бухгалтерская отчетность**

**2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:**

- 2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.12.2024г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: *«Отложенный актив» составил 1 267 799 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.*

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

*Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 32 081 тыс. рублей:*

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ (АО)	12.2024	31 478	01.2025	100 %
2.	ФСС	12.2024	12	01.2025	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	12.2024	209	07.2025	100 %
4.	ООО "АЛОП +"	12.2024	221	01.2025	100 %
5.	ООО «Строй Капитал»	12.2024	82	01.2025	100%
6.	Прочие дебиторы	-	79	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

*Вложения в акции составили – 28 651 682 тыс. рублей:*

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	79 593 800	28 651 682

*Размещены депозиты на сумму 800 000 тыс. рублей:*

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	800 000	31.10.2024	15.01.2025	22,50

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

*Заемные обязательства отсутствуют.*

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

*Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 7 252 тыс. рублей:*

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	УФК РФ	12.2024	7 245	01.2025	100 %
2.	Прочие кредиторы	12.2024	7	01.2025	100 %



2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 *Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

*Управленческие расходы составили 17 585 тыс. рублей*

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Аренда помещений	980
Расходы на оплату труда	10 266
ДМС	355
Аудиторские услуги	467
Страховые взносы	4 733
Информационные	230
Прочие управленческие расходы	554

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

*Прочие доходы составили 100 478 тысяч рублей полностью состоящие из доходов от продажи ценных бумаг (в том числе от погашения).*

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

*Прочие расходы составили 109 688 тыс. рублей*

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Расходы на покупку и продажу ценных бумаг	100 906
Юридические и информационные расходы	1 892
Банковские услуги	26
Услуги регистратора	457
Хранение ценных бумаг	1 356
Переоценка ценных бумаг	5 051

3. Последняя версия об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО), предоставленного ООО «Эрнст энд Янг»

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-сервис»**

---

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

**По месту требования**

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) направляет копию списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.

Приложение: копия списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский



Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-сервис»

---

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает, что за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество начислило и выплатило дивиденды в размере 2 958 534 195,01 руб.

С уважением,  
Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее Общество) сообщает, что в период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,  
Директор



С.Ю. Маргилевский

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2024 г.**

Организация	<b>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</b>		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1		Дата ( число, месяц, год)	31   12   2024		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг</b>		по ОКПО	74636723		
Организационно-правовая форма	<b>Публичное акционерное общество</b>		ИНН	7726510741		
форма собственности	<b>частная</b>		по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб			по ОКОПФ / ОКФС	12247		16
Местонахождение (адрес)	117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1		по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/>		1 - да 0 - нет			
Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора	ООО "ПрофИнвестАудит"					
ИНН	7701182136		ОГРН / ОГРНИП	1027739045190		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	233	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	233	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156045	6156042	6156035
	в том числе:				
	Акции	11701	6156045	6156042	6156035
	Отложенные налоговые активы	1180	1541440	1267799	1271867
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7697718	7423841	7427902
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32081	5663	3246
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	98	110	104
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	1688	474
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	12	12	484
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	31971	3853	2184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29785684	29591784	29719484
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	312102	277403	278502
	Предоставленные займы	12403	21900	31599	13300
	Депозитные счета	12404	800000	631100	776000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	432609	1477	1475
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	3
	Итого по разделу II	1200	30250374	29598924	29724208
	<b>БАЛАНС</b>	1600	37948092	37022765	37152110

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1234169	316398	445019
	Итого по разделу III	1300	37939575	37021804	37150425
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7252	15	656
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7	15	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	7245	-	648
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1265	946	1029
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8517	961	1685
	<b>БАЛАНС</b>	1700	37948092	37022765	37152110

Директор



30 Января 2025 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2024 г.

Организация	<b>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Прочее финансовое посредничество</b>	ОКВЭД 2	31	12	2024
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКПОФ / ОКФС	74636723		
		по ОКЕИ	7726510741		
<b>Публичное акционерное общество</b>	<b>частная</b>		64.9		
Единица измерения: тыс руб			12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17585)	(12883)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17585)	(12883)
	Доходы от участия в других организациях	2310	3270771	12827
	Проценты к получению	2320	404627	88140
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	100478	112827
	Прочие расходы	2350	(109688)	(123572)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3648603	77339
	Налог на прибыль	2410	(74536)	(12191)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(39889)	(8122)
	отложенный налог на прибыль	2412	(34647)	(4069)
	Прочее	2460	308288	-
	корректировка по ставке налога на прибыль	24601	308288	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3882355	65148



Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3882355	65148
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



30 Января 2025 г.

КОПИЯ  
ВЕРНА

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2023 г.**

Дата ( число, месяц, год) \_\_\_\_\_ Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
Публичное акционерное общество \_\_\_\_\_ по ОКФС / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс руб \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес)  
117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш  
 ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1

Коды		
0710001		
31	12	2023
74636723		
7726510741		
64.9		
12247	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора  
 ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156042	6156035	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156042	6156035	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1267799	1271867	1284961
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7423841	7427902	7440993
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5663	3246	3374
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	110	104	174
	Расчеты по налогам и сборам	12302	1688	474	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	12	484	484
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	3853	2184	2716
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29591784	29719484	29491274
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	277403	278502	264392
	Предоставленные займы	12403	31599	13300	-
	Депозитные счета	12404	631100	776000	575200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1477	1475	1396
	Прочие оборотные активы	1260	-	3	8
	Итого по разделу II	1200	29598924	29724208	29496052
	<b>БАЛАНС</b>	1800	37022765	37152110	36937045

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	316398	445019	228385
	Итого по разделу III	1300	37021804	37150425	36933791
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15	656	2427
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15	8	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	648	2425
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	946	1029	827
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	961	1685	3254
	<b>БАЛАНС</b>	1700	37022765	37152110	36937045

Директор



30 Января 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2023 г.

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	ОКВЭД 2	31	12	2023
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКПОФ / ОКФС	74636723		
Публичное акционерное общество	частная	по ОКЕИ	7726510741		
Единица измерения: тыс руб			64.9		
			12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12883)	(11149)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12883)	(11149)
	Доходы от участия в других организациях	2310	12827	1850117
	Проценты к получению	2320	88140	148344
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	112827	83200
	Прочие расходы	2350	(123572)	(81955)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77339	1988557
	Налог на прибыль	2410	(12191)	(27067)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8122)	(13974)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4069)	(13093)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	65148	1961490

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	65148	1961490
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор


  
(подпись)

 Маргилевский  
 Станислав Юрьевич  
 (расшифровка подписи)

30 Января 2024 г.



4

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2022 г.**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</u>	Дата ( число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	по ОКПО	31	12
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг</u>	ИНН	по ОКПО	74636723	2022
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>	форма собственности <u>частная</u>	по ОКФС / ОКФС	7726510741	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	по ОКФС / ОКФС	64.9	
Местонахождение (адрес)		по ОКЕИ	12247	16
<u>117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64</u>				384

 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
 0 - нет

 Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора  
**ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»**

 ИНН 7710290480 ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156035	6156032	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156035	6156032	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1271867	1284961	1286319
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7427902	7440993	7442351
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3246	3374	918
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	104	174	174
	Расчеты по налогам и сборам	12302	474	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	484	484	307
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2184	2716	437
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29719484	29491274	29478408
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	278502	264392	258326
	Предоставленные займы	12403	13300	-	-
	Депозитные счета	12404	776000	575200	568400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1475	1396	398
	Прочие оборотные активы	1260	3	8	13
	Итого по разделу II	1200	29724208	29496052	29479737
	<b>БАЛАНС</b>	1600	37152110	36937045	36922088

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	445019	228386	213912
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>37150425</b>	<b>36933791</b>	<b>36919317</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	656	2427	1676
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8	2	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	648	2425	1673
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1029	827	1095
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1685</b>	<b>3254</b>	<b>2771</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>37152110</b>	<b>36937045</b>	<b>36922088</b>

Директор



30 Января 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.**

Форма по ОКУД	0710002		
Дата ( число, месяц, год)	31	12	2022
Организация <b>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</b>	по ОКПО <b>74636723</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>7726510741</b>		
Вид экономической деятельности <b>Прочее финансовое посредничество</b>	по ОКВЭД 2 <b>64.9</b>		
Организационно-правовая форма <b>частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12247</b> <b>16</b>		
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ <b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11149)	(9496)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11149)	(9496)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1850117	749590
	Проценты к получению	2320	148344	65540
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83200	56557
	Прочие расходы	2350	(81955)	(72019)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1988557	790172
	Налог на прибыль	2410	(27067)	(7480)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13974)	(6122)
	отложенный налог на прибыль	2412	(13093)	(1358)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1961490	782692



Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1961490	782692
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



Мартиновский  
Станислав Юрьевич  
(расшифровка подписи)

30 Января 2023 г.



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к Годовой бухгалтерской отчетности ПАО «ГАЗ-сервис»  
за 2024 год

Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (ПАО «ГАЗ-сервис»)  
ИНН 7726510741 КПП 772601001  
Зарегистрировано 28.09.2004г., ОГРН 1047796720245.  
Юридический адрес: 117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт.  
4, пом. XXXII комн. 64  
тел. (495) 782-08-57  
Директор – Маргилевский Станислав Юрьевич.  
Главный бухгалтер – Меренкова Наталия Валерьевна.  
Среднесписочная численность за 2023 год составила 7 человек (в 2022г. 6 человек,  
2021г. - 6 человек).  
Основной вид деятельности - деятельность по предоставлению прочих  
финансовых услуг.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из положений Закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н, и Приказа Минфина РФ № 66н от 02.07.2010г. «О формах бухгалтерской отчетности организации», на основе учетной политики, утвержденной приказом директора.

Основные положения учетной политики:

Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.  
Управленческие и коммерческие расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Финансовые вложения относятся к долгосрочным, если срок их обращения (погашения) составляет более 12 месяцев, и Общество не планирует их реализовать до этого момента.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

Дисконтирование не применяется.

Ценные бумаги учитываются по цене их приобретения и отражаются в составе финансовых вложений в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость переоцениваются один раз в год по состоянию на конец года.

Методом оценки ценных бумаг для определения их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

Общество признает оценочное обязательство по оплате отпусков сотрудников один раз в год по состоянию на конец года.

Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Выручка от реализации, выполнения работ и оказания услуг определяется по отгрузке.

В течение отчетного периода изменения и дополнения в учетную политику общества, приведшие к изменениям входящих остатков и сравнительных данных, в отчетности за 2024 год не вносились.

По состоянию на 31.12.24г., 31.12.23г., 31.12.2022г. и в настоящее время Общество не участвует в судебных процессах, отсутствуют условные факты хозяйственной деятельности и события после отчетной даты.

Операции (сделки) со связанными сторонами:

Вознаграждения, выплачиваемые членам совета директоров (тыс.руб.):

	За 2024 г.	За 2023 г.
Вознаграждение членам совета директоров	6 050	6 050
в т.ч. НДФЛ	787	787
Взносы в Фонды с вознаграждения членам совета директоров	1815	1815

Вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу (тыс.руб.):

	За 2024 г.	За 2023 г.
Выплата заработной платы	1093	717
в т.ч. НДФЛ	142	93
Взносы в Фонды	327	217

Других операций со связанными сторонами в 2024, 2023 годах не проводилось.

В бухгалтерской отчетности общества отражен следующий размер уставного капитала на 31.12.2024г., 31.12.2023г., 31.12.2022г. - 2 065 090 тыс. руб.,

Уставный капитал общества по состоянию на 31.12.2024г., 31.12.2023г., 31.12.2022г. разделен на 206 508 967 штук обыкновенных бездокументарных акций номиналом 10 рублей каждая, все акции оплачены.

Акционерами Общества являются:

Акционеры	Доля обыкновенных акций	
	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
ЗАО «Лидер» Д.У.	36,25%	36,25%
ООО «Газпром капитал»	49,95%	49,95%
Прочие юридические лица - резиденты РФ	13,80%	13,80%
ИТОГО:	100%	100%

**Финансовые вложения, наличие и движение финансовых вложений (тыс. руб.):**

	На 31.12.24г.	Поступило за 2024 г.	Выбыло за 2024 г.	На 31.12.23г.	Поступило за 2023 г.	Выбыло за 2023 г.	На 31.12.22г.
Долгосрочные финансовые вложения	6 156 045	3	-	6 156 042	7	-	6 156 035
, в том числе:							
Акции	6 156 045	3	-	6 156 042	7	-	6 156 035
Краткосрочные финансовые вложения	29 785 684	19 345 223	19 151 323	29 591 784	11 345 795	11 473 495	29 719 484
, в том числе:							
Акции	28 651 682	-	-	28 651 682	-	-	28 651 682
Долговые ценные бумаги	312 102	172 794	138 095	277 403	143 925	145 024	278 502
Предоставленные займы (в том числе РЕПО)	21 900	2 926 029	2 935 728	31 599	5 906 270	5 887 971	13 300
Банковские депозиты, срок возврата по которым наступит не позднее 12 месяцев после отчетной даты	800 000	16 246 400	16 077 500	631 100	5 295 600	5 440 500	776 000

**Дебиторская задолженность, наличие и движение дебиторской задолженности (тыс. руб.):**

	На 31.12.24г.	Поступило за 2024 г.	Выбыло за 2024 г.	На 31.12.23г.	Поступило за 2023 г.	Выбыло за 2023 г.	На 31.12.22г.
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	32 081	3 446 942	3 420 524	5 663	6 096 378	6 093 961	3 246
, в том числе:							
Расчеты поставщиками: авансы выданные	с 98	4 012	4 024	110	3 317	3 311	104
Расчеты по налогам и сборам	-	-	1 688	1 688	1 688	474	474
Расчеты по социальному страхованию	по 12	-	-	12	-	472	484
Расчеты разными дебиторами	с 31 971	3 442 930	3 414 812	3 853	6 091 373	6 089 704	2 184

, в том числе:								
Расчеты брокером	с	221	3 068 250	3 068 504	475	6 027 650	6 027 589	414
Расчеты страхованию сотрудников	по	209	372	355	192	341	320	171
Проценты по депозитам, МНО и займам (в том числе по сделкам РЕПО)	к	31 541	374 308	345 953	3 186	63 382	61 795	1 599

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Оценочные обязательства (тыс. руб.):

	На 31.12.24г.	На 31.12.23г.	На 31.12.22г.
Оценочные обязательства:	1 265	946	1 029
, в том числе:			
По оплате отпусков сотрудников	1 265	946	1 029

Управленческие расходы (строка 2220 Отчета о финансовых результатах), составили (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Управленческие расходы:	17 585	12 883
В том числе:		
Расходы на оплату труда	10 266	6 737
Отчисления на социальные нужды	4 733	3 836
Расходы на аренду офиса	980	943
Амортизация ОС	7	
Аудиторские услуги	467	445
Медицинское страхование сотрудников	355	320
Обслуживание программ	217	230
Расходы на хоз. инвентарь и канц. товары	384	243
Расходы на раскрытие информации	52	26
Расходы на предоставление отчетности в контролирующие органы	36	30
Расходы почтовые и на телефонную связь	88	73

Прочие доходы (строка 2340 Отчета о финансовых результатах), составили (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Прочие доходы:	100 478	112 827
В том числе:		
Доходы от продажи ценных бумаг (в том числе от погашения)	100 478	112 827

Прочие расходы (строка 2350 Отчета о финансовых результатах), составили (тыс. руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Прочие расходы:	109 688	123 572
В том числе:		
расходы на покупку и продажу ценных бумаг	100 906	115 258
расходы на хранение ценных бумаг	1 356	1 356
расходы на услуги банков	26	32
расходы на услуги регистратора	457	294
юридические и информационные расходы	1 892	1 794
Переоценка ценных бумаг	5 051	4 838

В 2024г., 2023г. общество осуществляло инвестиционную деятельность:  
 - в 2024г. разместило на депозитах 16 246 400 тыс. руб., что на 10 950 800 тыс. руб. больше, чем в 2023 г. (в 2023г. - 5 295 600 тыс. руб.);  
 - в 2024г. получило процентный доход по депозитам и МНО в сумме 374 244 тыс. руб., что на 310 941 тыс. руб. больше, чем в 2023г. (в 2023г. - 63 303 тыс. руб.);  
 - в 2024 г. получило дивиденды по акциям российских компаний на сумму 3 270 771 тыс. руб., что на 3 257 944 тыс. руб. больше, чем в 2023 г. (в 2023 г. - 12 827 тыс. руб.);  
 - в 2024 г. общество выплатило акционерам дивиденды в сумме 2 958 534 тыс. руб., что на 2 770 815 тыс. руб. больше, чем в 2023 г. (в 2023г. - 187 719 тыс. руб.);  
 - на 31.12.2024г. общество владело ценными бумагами российских организаций на сумму 35 119 829 тыс. руб., на 31.12.2023г. - 35 085 127 тыс. руб.;  
 - на 31.12.24г, 31.12.23г., 31.12.2022г. у общества отсутствовали полученные и/или выданные обеспечения обязательств и платежей.

Дальнейшие планы деятельности Общества находятся в стадии тактической корректировки с учетом выявленных геополитических и макроэкономических рисков, с учетом достигнутых ранее соглашений и изложенных намерений, действий руководства страны в отношении поддержки фундаментальной деловой активности и конкретно инфраструктурных инвестиций.

Информация о расчетах по налогу на прибыль (ПБУ18/02) (тыс.руб.):

	За 2024 год	За 2023 год
Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	74 177	11 868
Постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль	7 163	6 369
Постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчетного периода	-	-
Постоянное налоговое обязательство (актив)	359	323

Отложенное налоговое обязательство	-	-
Отложенный налоговый актив	1 541 440	1 267 799
Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства, списанные в связи с выбытием актива (продажей, передачей на безвозмездной основе или ликвидацией) или вида обязательства	(34 647)	(4069)
Текущий налог на прибыль	(39 889)	(8 122)
Корректировка в связи с изменением ставки по налогу на прибыль	308 288	-

Чистая прибыль общества за 2024г. составила 3 882 355 тыс. руб., что на 3 817 207 тыс. руб. больше, чем за 2023г. Чистая прибыль общества за 2023г. составляла 65 148 тыс. руб.

Прибыль, приходящаяся на одну акцию в 2024г., составила 18,80 руб., что больше по сравнению с 2023г. на 18,48 руб. Прибыль, приходящаяся на одну акцию в 2023г., составляла 0,32 руб.

Директор  
ПАО «ГАЗ-сервис»

Главный бухгалтер  
ПАО «ГАЗ-сервис»

30.01.2025г.



Маргилевский С.Ю.

Меренкова Н.В.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 (2024 г.) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница №Р

Обновить | Настройка

**Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2**  
**Контрагенты; Ценные бумаги**  
**за 2024 г.**  
**ПАО "ГАЗ-сервис"**

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГПБ (ОАО), акция Кол-во	28 651 681 630,00 79593800,000				28 651 681 630,00 79593800,000	
ГПБ (ОАО) Акция Кол-во	28 651 681 630,00 79593800,000				28 651 681 630,00 79593800,000	
ПАО "ГАЗКОН" Кол-во	6 156 042 001,87 20854262,000		3 011,05 10,000		6 156 045 012,92 20854272,000	
ГАЗКОН-пао Кол-во	6 156 042 001,87 20854262,000		3 011,05 10,000		6 156 045 012,92 20854272,000	
<b>Итого развернутое</b>	<b>34 807 723 631,87</b>		<b>3 011,05</b>		<b>34 807 726 642,92</b>	
<b>Итого</b>			<b>3 011,05</b>			<b>34 807 726 642,92</b>

 Ответственный: *Директор*  
 (должность)


  
 (подпись) (расшифровка подписи)


Отчет сформирован 10.02.25 14:30:47 Пользователь: Наталья



Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.2 (2024 г.) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница #Р

Обновить | Настройка

**Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.2**  
 Контрагенты  
 за 2024 г.  
 ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субсубконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Альфа-Б2Р10 Кол-во	16 239 680,00 16000,000		84 320,00	16 324 000,00 16000,000		
Атоманпр02 Кол-во	14 756 700,00 15000,000		1 320 450,00	2 166 600,00 15000,000	13 910 550,00 15000,000	
БелОБ34012 Кол-во	3 691 350,00 15000,000		245 318,92	3 936 668,92 15000,000		
БелОБ35011 Кол-во	374 407,50 3000,000		13 767,44	388 174,94 3000,000		
ВТБ Б1-231 Кол-во	9 792 100,00 10000,000		467 550,00	10 259 650,00 10000,000		
Магнит4Р01 Кол-во	14 332 800,00 15000,000		1 349 850,00	1 559 650,00 15000,000	14 122 800,00 15000,000	
МосОБ34012 Кол-во	3 662 025,00 15000,000		282 436,50	3 944 461,50 15000,000		
МосОБ34014 Кол-во	6 882 645,00 10500,000		503 097,74	3 383 037,74 10500,000	4 002 705,00 10500,000	
НижгорОБ13 Кол-во	5 039 076,00 25100,000		481 429,75	5 520 505,75 25100,000		
НОВАТЭК1Р1 Кол-во	14 237 550,00 15000,000		1 069 500,00	1 725 000,00 15000,000	13 582 050,00 15000,000	
ОГК-2 2Р01 Кол-во	20 685 800,00 20000,000		1 914 800,00	3 589 600,00 20000,000	19 011 000,00 20000,000	
Оренб35003 Кол-во	378 927,00 900,000		61 856,56	258 434,56 900,000	182 349,00 900,000	
ОФЗ 24021 Кол-во	6 024 271,50 5850,000		168 714,00	6 192 985,50 5850,000		
ОФЗ 26207 Кол-во	9 698 670,00 10200,000		19 055 134,70 19800,000	2 365 804,70 30000,000	26 388 000,00 30000,000	
ОФЗ 26226 Кол-во	4 672 700,00 5000,000		22 243 852,75 25000,000	983 952,75 30000,000	25 932 600,00 30000,000	
ОФЗ 26227 Кол-во	6 657 156,00 8600,000		246 291,88	6 903 447,88 8600,000		
ОФЗ 26229 Кол-во	9 093 700,00 10000,000		20 221 950,00 20000,000	1 810 750,00 30000,000	27 504 900,00 30000,000	
ОФЗ 26232 Кол-во	12 853 950,00 15000,000		1 029 270,00	13 883 220,00 15000,000		
ОФЗ 26234 Кол-во			29 294 700,00 30000,000	610 200,00 30000,000	28 684 500,00 30000,000	
ОФЗ 29014 Кол-во			29 474 853,15 27200,000	2 187 813,15 27200,000	27 287 040,00 27200,000	
ОФЗ 52002 Кол-во	6 316 352,50 4650,000		7 347 461,07 5350,000	1 229 425,24 10000,000	12 434 388,33 10000,000	
ОФЗ 52003 Кол-во			5 455 465,88 5000,000	325 505,61 5000,000	5 129 960,27 5000,000	
ПСБ ЗР-07 Кол-во	9 938 600,00 10000,000		827 850,00	10 766 450,00 10000,000		
РЖД ТР-24R обл Кол-во	20 813 200,00 20000,000		2 354 400,00	4 853 400,00 20000,000	18 314 200,00 20000,000	
Ростел1Р6R Кол-во	9 516 800,00 10000,000		821 900,00	1 015 100,00 10000,000	9 323 600,00 10000,000	
РСХБ 2Р14 Кол-во	10 119 800,00 10000,000		1 406 500,00	1 111 100,00 10000,000	10 415 200,00 10000,000	
РусГидрБП6 Кол-во	18 847 800,00 20000,000		1 536 800,00	2 737 600,00 20000,000	17 647 000,00 20000,000	
Сбер Sb42R Кол-во	17 504 820,00 18000,000		2 316 240,00	1 562 400,00 18000,000	18 258 660,00 18000,000	
СибурХ1Р01 Кол-во	14 448 900,00 15000,000		1 304 850,00	1 885 350,00 15000,000	13 868 400,00 15000,000	
СПбГФЗ35001 Кол-во			18 745 127,64 18500,000	12 642 717,64 18500,000	6 102 410,00 18500,000	
ТрансКо1Р1 Кол-во	10 824 000,00 22000,000		1 148 284,70	11 972 284,70 22000,000		
<b>Итого развернутое</b>	<b>277 403 780,50</b>				<b>312 102 312,60</b>	
<b>Итого</b>	<b>277 403 780,50</b>		<b>172 794 022,68</b>	<b>138 095 490,58</b>	<b>312 102 312,60</b>	

 Ответственный: *Д.А.Иванов*  
 (должность)

*Д.А.Иванов*  
 (подпись)


Отчет сформирован 10.02.25 14:31:27 Пользователь: Наталья

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58 (2024 г.) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница #Р

Обновить Настройка

**Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58**  
**Контрагенты**  
**за 2024 г.**  
**ПАО "ГАЗ-сервис"**

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
АЛьФА-Б2Р10	16 239 680,00		84 320,00	16 324 000,00		
Атомэлпр02	14 756 700,00		1 320 450,00	2 166 600,00	13 910 550,00	
БашинфрБО3			29 839 930,38	29 839 930,38		
БашинфрБО4			20 129 590,20	20 129 590,20		
БелОБ34012	3 691 350,00		245 318,92	3 936 668,92		
БелОБ35011	374 407,50		13 767,44	388 174,94		
ВТБ Б1-231	9 792 100,00		467 550,00	10 259 650,00		
ГПБ (ОАО), акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Магнит4Р01	14 332 800,00		1 349 850,00	1 559 850,00	14 122 800,00	
МГор74-об			74 626 762,06	74 626 762,06		
МосОБ34012	3 662 025,00		282 436,50	3 944 461,50		
МосОБ34014	6 882 645,00		503 097,74	3 383 037,74	4 002 705,00	
МТС 1Р-23			17 599 180,28	17 599 180,28		
МТС 2Р-04			11 224 900,44	11 224 900,44		
Нижгпр0513	5 039 076,00		461 428,75	5 520 505,75		
НОВАТЭК1Р1	14 237 550,00		1 069 900,00	1 725 000,00	13 582 050,00	
НорНик БО9			42 018 872,90	42 018 872,90		
НорНикБ1Р7			35 869 172,07	35 869 172,07		
ОГК-2 2Р01	20 685 800,00		1 914 800,00	3 589 600,00	19 011 000,00	
ОренБ35003	378 927,00		61 856,56	258 434,56	182 349,00	
ОФЗ 24021	6 024 271,50		168 714,00	6 192 985,50		
ОФЗ 26207	9 698 670,00		49 633 245,67	32 943 915,67	26 388 000,00	
ОФЗ 26212			28 444 075,77	28 444 075,77		
ОФЗ 26218			15 709 057,02	15 709 057,02		
ОФЗ 26219			6 799 760,00	6 799 760,00		
ОФЗ 26221			49 179 440,39	49 179 440,39		
ОФЗ 26223			55 368 343,67	55 368 343,67		
ОФЗ 26224			7 937 139,00	7 937 139,00		
ОФЗ 26225			5 640 229,28	5 640 229,28		
ОФЗ 26226	4 672 700,00		36 093 740,19	14 833 840,19	25 932 600,00	
ОФЗ 26227	6 657 156,00		26 945 519,75	33 602 675,75		
ОФЗ 26228			66 158 857,00	66 158 857,00		
ОФЗ 26229	9 093 700,00		42 861 275,04	24 450 075,04	27 504 900,00	
ОФЗ 26230			31 945 560,74	31 945 560,74		
ОФЗ 26232	12 853 950,00		32 594 238,84	45 438 188,84		
ОФЗ 26233			15 699 958,79	15 699 958,79		
ОФЗ 26234			29 294 700,00	610 200,00	28 684 500,00	
ОФЗ 26235			68 728 189,38	68 728 189,38		
ОФЗ 26236			117 516 157,29	117 516 157,29		
ОФЗ 26237			34 139 200,05	34 139 200,05		
ОФЗ 26238			37 599 401,27	37 599 401,27		
ОФЗ 26240			46 979 108,46	46 979 108,46		
ОФЗ 26241			46 411 754,50	46 411 754,50		
ОФЗ 26242			76 387 878,13	76 387 878,13		
ОФЗ 26243			59 738 106,34	59 738 106,34		
ОФЗ 26244			43 449 934,45	43 449 934,45		
ОФЗ 29006			141 917 720,05	141 917 720,05		
ОФЗ 29008			76 677 840,74	76 677 840,74		
ОФЗ 29009			32 068 883,23	32 068 883,23		
ОФЗ 29010			26 938 166,34	26 938 166,34		
ОФЗ 29013			56 448 286,39	56 448 286,39		
ОФЗ 29014			35 184 136,65	7 897 096,65	27 287 040,00	
ОФЗ 29015			54 099 136,92	54 099 136,92		
ОФЗ 29016			45 017 261,60	45 017 261,60		
ОФЗ 29017			28 799 631,15	28 799 631,15		
ОФЗ 29018			29 909 696,91	29 909 696,91		
ОФЗ 29019			44 299 250,06	44 299 250,06		
ОФЗ 29021			27 899 114,46	27 899 114,46		
ОФЗ 29022			104 377 635,61	104 377 635,61		
ОФЗ 29023			178 042 989,08	178 042 989,08		
ОФЗ 29024	31 599 227,66		168 048 714,83	168 647 942,49		
ОФЗ 29025			29 377 418,16	29 377 418,16		
ОФЗ 52002	6 316 352,50		175 889 243,20	169 771 207,37	12 434 388,33	
ОФЗ 52003			130 601 776,70	125 471 816,43	5 129 960,27	
ОФЗ 52004			32 628 653,81	32 628 653,81		
ПАО "ГАЗКОН"	6 156 042 001,87		3 011,05		6 156 045 012,92	
ПСБ 3Р-07	9 938 600,00		827 850,00	10 766 450,00		
РЖД 1Р-24R обл	20 813 200,00		2 354 400,00	4 853 400,00	18 314 200,00	
РЖД-30 обл			7 319 643,89	7 319 643,89		
Роснфт1Р1			10 659 723,17	10 659 723,17		
Роснфт1Р7			33 909 503,47	33 909 503,47		
Роснфт2Р1			21 899 550,53		21 899 550,53	
Роснфт2Р2			63 908 338,69	63 908 338,69		
Роснфт3Р01			109 046 619,69	109 046 619,69		

Отчет сформирован 10.02.25 13:16:49 Пользователь: Наталья

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58 (2024 г.) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница #9

Роснфт3P02			23 499 007,62	23 499 007,62		
РоснфтБ03			19 069 019,12	19 069 019,12		
РоснфтБ010			17 848 995,59	17 848 995,59		
РоснфтБ09			17 509 433,89	17 509 433,89		
Россети1P8			5 239 892,00	5 239 892,00		
Росстел1P6R	9 516 800,00		821 900,00	1 015 100,00	9 323 600,00	
Росстел2P6R			13 479 988,25	13 479 988,25		
РСКБ 2P14	10 119 800,00		1 406 500,00	1 111 100,00	10 415 200,00	
РусГидрБП6	18 847 800,00		1 536 800,00	2 737 600,00	17 647 000,00	
Сбер Sb33R			5 329 533,51	5 329 533,51		
Сбер Sb42R	17 504 820,00		2 316 240,00	1 562 400,00	18 258 660,00	
СибурХ1P01	14 448 900,00		1 304 850,00	1 885 350,00	13 868 400,00	
СПб ГО35001			18 745 127,64	12 642 717,64	6 102 410,00	
ТрансКоб1P1	10 824 000,00		1 148 284,70	11 972 284,70		
ФСК ЕЭС1P4			30 899 525,74	30 899 525,74		
Итого развернутое	35 116 726 640,03		3 098 825 664,70	3 073 823 798,68	35 141 728 606,05	
Итого	35 116 726 640,03		3 098 825 664,70	3 073 823 798,68	35 141 728 606,05	

 Ответственный: *Директор*  
 (должность)

*Машиневич С.О.*  
 (расшифровка подписи)

Отчет сформирован 10.02.25 13:16:49 Пользователь: Наталья

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

**По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, об отсутствии изменений в Уставе Общества Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ОАО «ГАЗ-Тек» от 29.06.2018 г. (ГРН 2187750769633).

Подтверждаем отсутствия изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (действующее свидетельство Серия 77 № 008701495), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (действующее свидетельство ОГРН 1077763816195) по состоянию на 31.12.2024 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

Дата оценки (определения стоимости): **31 декабря 2024 г.**

**Объект оценки (Компания):** Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1077763816195

**Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:**

**1. Юридическая информация (формальный блок)**

- 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующая на дату оценки со всеми изменениями;
- 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций;
- 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид. категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	ОА	1-01-12996-А	100,00	471 428 300	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*

- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

**2. Бухгалтерская отчетность**

**2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:**

- 2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.12.2024г.). *Документы прилагаются.*

- 2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: *«Отложенный актив» составил 1352 тыс. рублей и сформирован за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков и переоценке финансовых вложений(облигаций).*

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

**Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 28 535 тыс. рублей:**

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ	12.2024	26 387	01.2025	100
2.	АО «СОГАЗ»	05.2024	315	05.2025	100
3.	ООО «Строй Капитал»	06.2024	44	05.2025	100
4.	ИФНС №26	12.2024	22	03.2025	100
6	НКД по облигациям	12.2024	1 623	03.2025	100
7	ООО АЛОР+	12.2024	106	12.2025	100
8	Прочие дебиторы	12.2024	38	03.2025	100

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

**Вложения в облигации ОРЦБ составили –83 397 тыс. рублей:**

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, тыс. руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	3 000,00	982
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	1 958,00	736
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	250,00	49
26207RMFS	Минфин России	Облигация	5 500,00	4 659
26226RMFS	Минфин России	Облигация	8 000,00	6 771
26229RMFS	Минфин России	Облигация	10 000,00	9 073
26234RMFS	Минфин России	Облигация	8 000,00	7 483
29014RMFS	Минфин России	Облигация	3 100,00	3 099
52002RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	2 456
52003RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	2 021
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергопром"	Облигация	5 000,00	4 603
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	2 000,00	1 986

4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	5 000,00	4 481
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	5 000,00	4 673
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	5 000,00	4 475
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	5 600,00	5 053
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	2 000,00	1 853
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	5 000,00	4 290
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	5 000,00	4 513
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	4 000,00	3 941
4B02-01-00122-A-002P	ПАО "НК "Роснефть"(сделка РЕПО)	Заем	6731,00	6 200

*Размещены депозиты на сумму 698 000 тыс. рублей:*

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	ГПБ АО	8 000	28.10.2024	15.01.2025	22,10
2.	ГПБ АО	690 000	31.10.2024	15.01.2025	22,50

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

*Заемные обязательства отсутствуют.*

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

*Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 24 877 тыс. рублей:*

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Специализированный депозитарий «Инфинитум»	12.2024	113	01.2025	100
2	ИФНС №26 по г. Москве (Налог на прибыль)	12.2024	24 299	03.2025	100
2	ИФНС №26 по г. Москве (Страховые взносы)	12.202	438	01.2025	100
3	АО «ДРАГА»	12.2024	20	01.2025	100
4	Прочие кредиторы	12.2024	7	01.2025	100

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2. Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. *Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении. *Управленческие расходы составили 19 600 тыс. рублей*

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Аренда помещений	527
Расходы на оплату труда	13 027
ДМС	846
Аудиторские услуги	435
Страховые взносы	2 946
Информационные услуги	235
Услуги депозитария	1 356
Услуги связи	169
Прочие управленческие расходы	59

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении. *Прочие доходы отсутствуют.*

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении. *Прочие расходы составили 6 149 тыс. рублей*

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Юридические и информационные расходы	1 720
Банковские услуги	20
Услуги регистратора	447
Страховые взносы(вознаграждение членам Совета директоров)	1 578
Комиссии биржи, брокера	46
Переоценка облигаций отрицательная	2 338

3. Последняя версия об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО), предоставленного ООО «Эрнст энд Янг»

Директор





**Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

**По месту требования**


Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) направляет копию списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.

Приложение: копия списка акционеров Общества по состоянию на 31.12.2024 г.


С уважением,  
Директор



П.В. Кабанов



**Акционерное общество  
«Специализированный регистратор –  
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»**  
ПАО «ГАЗ – ТЕХ»  
КЛАБНОВ  
АО «ДРАГА»



КОПИЯ  
ВЕРНА

Исх. И/20/49634 от 22.01.2025

**Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг**  
по состоянию на 31.12.2024


Полное наименование эмитента ценных бумаг: **ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗ-ТЕХ»**  
Наименование органа, осуществившего регистрацию: **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 46 ПО Г. МОСКВЕ**  
Номер и дата регистрации: **1077763816195 от 13.12.2007 г.**  
Место нахождения: **117856, г. Москва, Вн.Тер.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш. ВАРШАВСКОЕ, Д. 95, К. 1**

**Данные о выпусках ценных бумаг**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегистрированного лица	Вид счета	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ЦБ в выпуске	Номинальная стоимость (руб.)
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-12996-A	471 428 300	100,00
<b>ИТОГО по выпускам ценных бумаг</b>							
Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала			
ОА	1-01-12996-A	100,00	471 428 300	100,0000000000			

**ИТОГО по типу зарегистрированных лиц**

Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
Юридические лица	1	ОА	100,00	471 428 300	100,0000000000



Заместитель директора филиала по клиентской работе  
(Должность лица, подписавшего документ)

**Галкина С.А.**

Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, что за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество начислило и выплатило дивиденды в размере 2 026 641 976,00 руб.

С уважением,  
Директор



П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество  
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее Общество) сообщает, что в период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,  
Директор



П.В. Кабанов

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
  
(в ред. Приказов Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 20 24 г.**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	по ОКПО	84092548
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705821841
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	по ОКВЭД 2	64.99.1
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12247 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес) 117556, Москва, вн.тер. г. муниципальный округ: Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д.95, корп.1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: Общество с ограниченной ответственностью "ПрофИнвестАудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7701182136
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027739045190

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 24 г. <sup>3</sup>	20 23 г. <sup>4</sup>	20 22 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	215		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	1352	639	313
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>48 506 395</b>	<b>48 505 467</b>	<b>48 505 141</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	28 535	5 006	3 790
	Дебиторская задолженность за исключением денежных эквивалентов	1240	781 397	644 403	633 367
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67080	96	353
	Прочие оборотные активы	1260			
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>877 012</b>	<b>649 505</b>	<b>637 510</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>49 383 407</b>	<b>49 154 972</b>	<b>49 142 651</b>

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( ) <sup>7</sup>	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	298 346	296 965	236 323
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	885 465	682 775	728 523
	Итого по разделу III	1300	49 356 576	49 152 505	49 137 611
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	24 877	1 314	4 167
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 954	1 153	873
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	26 831	2 467	5 040
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>49 383 407</b>	<b>49 154 972</b>	<b>49 142 651</b>

Директор  **Кабанов П.В.**  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " января 20 25 г.

Примечания

1. Указывается абзац соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

## Отчет о финансовых результатах

за \_\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ 20 24 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Вид экономической деятельности	по ОКПО	84092548		
Информация об организации	ИНН	7705821841		
Организационно-правовая форма/форма собственности	по ОКВЭД 2	64.99.1		
Общество/частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год	За _____ год
			20 24 г. <sup>3</sup>	20 23 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	28 223	33 736
	Себестоимость продаж	2120	( 27 581 )	( 33 604 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	642	132
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( 19 600 )	( 17 017 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 18 958 )	( 16 885 )
	Доходы от участия в других организациях	2310	2 026 644	
	Проценты к получению	2320	286 530	57 192
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	( 6 149 )	( 5 679 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 288 067	34 628
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	( 52 129 )	( 7 004 )
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 52 842 )	( 7 330 )
	отложенный налог на прибыль	2412	713	326
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 235 938	27 624

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год	
			20 24 г. <sup>3</sup>	20 23 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>			
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	2 235 938	27 624
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,005	0,00006
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



Кабанов П.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 23 "

января

20 25 г.

«ГАЗ-Тек»

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ не подлежит государственной регистрации и не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.



Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказов Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705821841		
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	ОКВЭД 2	64.99.1		
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>общество/частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>117556, Москва, вн.тер. г.муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д.95, корп.1</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7710290480		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	10277700305412		

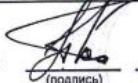
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			2023 г. <sup>3</sup>	2022 г. <sup>4</sup>	2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разрабо	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	639	313	261
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 467	48 505 141	48 505 089
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	5 006	3 790	3 720
	исключением денежных эквивалентов)	1240	644 403	633 367	558 718
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	353	1398
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	649 505	637 510	563 836
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>49 154 972</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 068 925</b>

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 23 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	296 965	236 323	212 401
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	682 775	728 523	680 969
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>49 152 505</b>	<b>49 137 611</b>	<b>49 066 135</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>			
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 314	4 167	1 488
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 153	873	1302
	Прочие обязательства	1550			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>2 467</b>	<b>5 040</b>	<b>2 790</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>49 154 972</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 068 925</b>

Директор



(подпись)

Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 17 " января 20 24 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах**  
за \_\_\_\_\_ год 20 23 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	31	12	2023
Вид экономической деятельности	по ОКПО	84092548			
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	ИНН	7705821841			
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	64.99.1			
	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16		
	по ОКЕИ	384			


Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год 20 23 г. <sup>3</sup>	За _____ год 20 22 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	33 736	22352
	Себестоимость продаж	2120	( 33 604 )	( 22301 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	132	( 51 )
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( 17 017 )	( 13 736 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 16 885 )	( 13 685 )
	Доходы от участия в других организациях	2310		1 143 648
	Проценты к получению	2320	57 192	101 562
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340		1 398
	Прочие расходы	2350	( 5 679 )	( 3 466 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 628	1 229 457
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	( 7 004 )	( 16 614 )
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 7 330 )	( 16 667 )
	отложенный налог на прибыль	2412	326	53
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 624	1 212 843

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За год 20 23 г. <sup>3</sup>	За год 20 22 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>			
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	27 624	1 212 843
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,00006	0,003
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



(подпись)

Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 17 " января 20 4 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода. Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказов Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**


Организация <b>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</b>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) 31   12   2022	Коды 0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО 84092548	ИНН 7705821841
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2 <b>Капиталовложения в ценные бумаги</b>	64.99.1
Организационно-правовая форма/форма собственности <b>общество/частная собственность</b>	по ОКПО/ОКФС 12247   16	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) <b>117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп. этаж 4, помещение XXXII, комната 63а</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН 7710290480	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП 10277700305412	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработки	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	313	261	274
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>48 505 141</b>	<b>48 505 089</b>	<b>48 505 102</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность (за исключением денежных эквивалентов)	1230	3 790	3 720	1 853
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1240	633 367	558 718	526 551
	Прочие оборотные активы	1250	353	1398	188
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>637 510</b>	<b>563 836</b>	<b>528 592</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 068 925</b>	<b>49 033 694</b>

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	236 323	212 401	174 339
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	728 523	680 969	684 402
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>49 137 611</b>	<b>49 066 135</b>	<b>49 031 506</b>
	<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>			
	<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 167	1 488	817
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	873	1 302	1 371
	Прочие обязательства	1550			
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>5 040</b>	<b>2 790</b>	<b>2 188</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>49 142 651</b>	<b>49 068 925</b>	<b>49 033 694</b>

Директор  П.В. Токкабаев  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " января 20 23 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)
**Отчет о финансовых результатах**  
 за \_\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ 20 22 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710002
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО ИНН	31   12   2022 84092548 7705821841
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	по ОКВЭД 2	64.99.1
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12247   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год	За _____ год
			20 22 г. <sup>3</sup>	20 21 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	22 352	14521
	Себестоимость продаж	2120	( 22 301 )	( 14896 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51	( 375 )
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( 13 736 )	( 12 424 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 13 685 )	( 12 799 )
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 143 648	460 625
	Проценты к получению	2320	101 562	42 471
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	1 398,00	
	Прочие расходы	2350	( 3 466 )	( 6 565 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 229 457	483 732
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	( 16 614 )	( 5 313 )
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	( 16 667 )	( 5 299 )
	отложенный налог на прибыль	2412	53	( 14 )
	Прочее	2460		14
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 212 843	478 433

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За год	За год
			20 22 г. <sup>3</sup>	20 21 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>			
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 212 843	478 433
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,003	0,001
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 30 " января

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего подотчета.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода. Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.



**ПАО "ГАЗ-ТЕК"**
**Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.03 за 2024 г.**

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет. Наименование счета Контрагенты Договоры	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58.03. Предоставленные займы	2 799 955,50		516 684 851,14	513 285 030,62	6 199 776,02	
Сделки РЕПО	2 799 955,50		516 684 851,14	513 285 030,62	6 199 776,02	
10011415008 от 02.04.2024			1 589 290,49	1 589 290,49		
10031615731 от 03.04.2024			1 589 278,88	1 589 278,88		
10037856116 от 04.04.2024			1 589 911,89	1 589 911,89		
10042411802 от 05.04.2024			1 589 535,74	1 589 535,74		
10060808599 от 08.04.2024			1 699 058,71	1 699 058,71		
10080286407 от 09.04.2024			1 699 001,81	1 699 001,81		
10085862674 от 10.04.2024			1 749 387,23	1 749 387,23		
10091651560 от 11.04.2024			1 799 918,84	1 799 918,84		
10109074407 от 12.04.2024			1 839 665,89	1 839 665,89		
10115049726 от 15.04.2024			1 839 269,77	1 839 269,77		
10133192342 от 16.04.2024			1 838 805,49	1 838 805,49		
10139200328 от 17.04.2024			1 869 782,40	1 869 782,40		
10144338826 от 18.04.2024			3 599 671,01	3 599 671,01		
10162366451 от 19.04.2024			3 599 707,61	3 599 707,61		
10180429698 от 22.04.2024			3 599 761,56	3 599 761,56		
10186969328 от 23.04.2024			3 599 187,90	3 599 187,90		
10193570751 от 24.04.2024			3 599 651,04	3 599 651,04		
10208987899 от 25.04.2024			3 879 144,40	3 879 144,40		
10214051809 от 26.04.2024			3 879 312,36	3 879 312,36		
10262274078 от 03.05.2024			3 899 641,04	3 899 641,04		
10281438450 от 06.05.2024			4 099 468,16	4 099 468,16		
10299446545 от 07.05.2024			4 199 580,24	4 199 580,24		
10357392144 от 14.05.2024			4 209 526,44	4 209 526,44		
10375459539 от 15.05.2024			4 199 281,80	4 199 281,80		
10381807438 от 16.05.2024			4 459 879,03	4 459 879,03		
10386421548 от 17.05.2024			4 459 207,01	4 459 207,01		
10392101470 от 20.05.2024			4 469 981,66	4 469 981,66		
10409712127 от 21.05.2024			2 599 325,55	2 599 325,55		
10427693659 от 22.05.2024			2 119 092,53	2 119 092,53		
10483263074 от 27.05.2024			1 429 216,07	1 429 216,07		
10503274755 от 28.05.2024			1 429 664,24	1 429 664,24		
10520843996 от 29.05.2024			3 559 307,40	3 559 307,40		
10538270956 от 30.05.2024			4 669 874,84	4 669 874,84		
10556875880 от 31.05.2024			4 669 540,56	4 669 540,56		
10574565162 от 03.06.2024			4 669 690,97	4 669 690,97		
10595679796 от 04.06.2024			4 679 753,92	4 679 753,92		
10614103700 от 05.06.2024			4 679 400,84	4 679 400,84		
10619698683 от 06.06.2024			5 099 444,07	5 099 444,07		
10626246016 от 07.06.2024			5 129 262,42	5 129 262,42		
10644595170 от 10.06.2024			5 179 686,97	5 179 686,97		
10659761495 от 11.06.2024			5 179 188,41	5 179 188,41		
10667583199 от 13.06.2024			5 259 381,08	5 259 381,08		
10683790622 от 14.06.2024			5 259 544,55	5 259 544,55		
10690697011 от 17.06.2024			5 249 963,75	5 249 963,75		
10709579454 от 18.06.2024			399 106,59	399 106,59		
10712311733 от 19.06.2024			399 425,56	399 425,56		
10730831981 от 20.06.2024			399 487,14	399 487,14		
10751210962 от 21.06.2024			399 387,46	399 387,46		
10768116265 от 24.06.2024			399 235,88	399 235,88		
10774137921 от 25.06.2024			426 574,87	426 574,87		
10790833403 от 26.06.2024			299 688,19	299 688,19		
10808611722 от 27.06.2024			399 502,58	399 502,58		
10826103283 от 28.06.2024			399 912,53	399 912,53		
10843778219 от 01.07.2024			449 390,16	449 390,16		
10848627838 от 02.07.2024			399 884,07	399 884,07		
10863086985 от 05.07.2024			99 732,11	99 732,11		
10921075759 от 12.07.2024			999 907,21	999 907,21		
10923545226 от 15.07.2024			1 099 992,39	1 099 992,39		
10964522671 от 22.07.2024			3 199 668,88	3 199 668,88		
10969651411 от 23.07.2024			3 199 508,55	3 199 508,55		
10974413151 от 24.07.2024			3 199 733,51	3 199 733,51		
10979445048 от 25.07.2024			3 239 330,22	3 239 330,22		
10982834444 от 26.07.2024			3 249 762,84	3 249 762,84		
10991720186 от 29.07.2024			3 249 438,22	3 249 438,22		
10997803246 от 30.07.2024			1 199 880,44	1 199 880,44		
11044231384 от 12.08.2024			359 062,05	359 062,05		
11049607655 от 13.08.2024			359 549,04	359 549,04		
11054186876 от 14.08.2024			359 327,33	359 327,33		
11059289151 от 15.08.2024			359 803,60	359 803,60		
11064204288 от 16.08.2024			359 357,16	359 357,16		
11099167882 от 26.08.2024			479 736,08	479 736,08		
11103110782 от 27.08.2024			479 927,05	479 927,05		
11108755743 от 28.08.2024			479 064,64	479 064,64		
11115644831 от 29.08.2024			479 586,08	479 586,08		
11123228179 от 30.08.2024			479 560,48	479 560,48		

11128243779 от 02.09.2024			479 967,14	479 967,14	
11135712784 от 03.09.2024			649 988,72	649 988,72	
11141067993 от 04.09.2024			649 512,27	649 512,27	
11147203365 от 05.09.2024			649 137,06	649 137,06	
11153360606 от 06.09.2024			799 699,42	799 699,42	
11159944249 от 09.09.2024			849 437,55	849 437,55	
11163881035 от 10.09.2024			849 632,89	849 632,89	
11169914841 от 11.09.2024			2 899 578,91	2 899 578,91	
11174539702 от 12.09.2024			2 899 403,60	2 899 403,60	
11179816673 от 13.09.2024			1 179 799,17	1 179 799,17	
11185497769 от 16.09.2024			1 179 940,93	1 179 940,93	
11185497769 от 17.09.2024			1 179 640,01	1 179 640,01	
11195711166 от 18.09.2024			1 399 594,97	1 399 594,97	
11202150716 от 19.09.2024			1 399 483,20	1 399 483,20	
11206178133 от 20.09.2024			1 399 855,22	1 399 855,22	
11212308224 от 23.09.2024			1 399 462,97	1 399 462,97	
11220896997 от 24.09.2024			1 399 590,84	1 399 590,84	
11220896997 от 25.09.2024			1 399 579,05	1 399 579,05	
11231483262 от 26.09.2024			1 529 552,95	1 529 552,95	
11236820751 от 27.09.2024			1 529 243,14	1 529 243,14	
11242694607 от 30.09.2024			1 529 338,49	1 529 338,49	
11247332045 от 01.10.2024			1 529 678,06	1 529 678,06	
11252085601 от 02.10.2024			1 529 638,63	1 529 638,63	
11259087843 от 03.10.2024			1 529 053,92	1 529 053,92	
11264025876 от 04.10.2024			1 529 695,88	1 529 695,88	
11269033813 от 07.10.2024			1 649 542,63	1 649 542,63	
11273435812 от 08.10.2024			1 649 405,81	1 649 405,81	
11280175127 от 09.10.2024			3 119 290,90	3 119 290,90	
11284006854 от 10.10.2024			3 279 742,24	3 279 742,24	
11288379087 от 11.10.2024			3 299 899,58	3 299 899,58	
11294125310 от 14.10.2024			3 199 523,29	3 199 523,29	
11300217869 от 15.10.2024			3 299 381,80	3 299 381,80	
11305071419 от 16.10.2024			5 069 719,20	5 069 719,20	
11308908841 от 17.10.2024			10 449 328,54	10 449 328,54	
11315387719 от 18.10.2024			10 449 315,68	10 449 315,68	
11321805266 от 21.10.2024			10 399 651,35	10 399 651,35	
11326517476 от 22.10.2024			10 499 731,10	10 499 731,10	
11330527610 от 23.10.2024			10 499 569,91	10 499 569,91	
11362152491 от 30.10.2024			10 499 578,49	10 499 578,49	
11367195453 от 31.10.2024			3 799 181,39	3 799 181,39	
11374575924 от 01.11.2024			3 569 095,24	3 569 095,24	
11376673547 от 02.11.2024			3 675 519,44	3 675 519,44	
11376673550 от 02.11.2024			193 757,41	193 757,41	
11385377014 от 05.11.2024			3 879 937,15	3 879 937,15	
11389995192 от 06.11.2024			3 849 703,20	3 849 703,20	
11417967565 от 13.11.2024			3 899 263,18	3 899 263,18	
11423338339 от 14.11.2024			3 899 544,36	3 899 544,36	
11428993187 от 15.11.2024			4 249 179,00	4 249 179,00	
11436102937 от 18.11.2024			4 259 535,78	4 259 535,78	
11443203644 от 19.11.2024			4 259 612,96	4 259 612,96	
11446941244 от 20.11.2024			4 379 219,42	4 379 219,42	
11453817770 от 21.11.2024			4 379 351,34	4 379 351,34	
11457967307 от 22.11.2024			3 379 923,20	3 379 923,20	
11457994609 от 22.11.2024			999 215,82	999 215,82	
11477440737 от 25.11.2024			4 299 504,30	4 299 504,30	
11482184775 от 26.11.2024			4 399 518,08	4 399 518,08	
11491605543 от 27.11.2024			4 399 715,24	4 399 715,24	
11509502500 от 28.11.2024			4 399 059,35	4 399 059,35	
11528806863 от 29.11.2024			5 469 838,61	5 469 838,61	
11547037623 от 02.12.2024			5 469 710,43	5 469 710,43	
11553262418 от 03.12.2024			5 479 907,59	5 479 907,59	
11570186972 от 04.12.2024			5 899 541,10	5 899 541,10	
11662559029 от 11.12.2024			5 999 497,14	5 999 497,14	
11666995676 от 12.12.2024			5 999 435,12	5 999 435,12	
11744858292 от 19.12.2024			6 029 103,14	6 029 103,14	
11842189625 от 26.12.2024			6 199 776,02	6 199 776,02	6 199 776,02
9295593657 от 25.12.2023	2 799 955,50		2 799 955,50	2 799 955,50	
9346826375 от 09.01.2024			2 939 871,62	2 939 871,62	
9363555282 от 10.01.2024			3 058 990,82	3 058 990,82	
9368757057 от 11.01.2024			319 799,11	319 799,11	
9412503825 от 17.01.2024			3 099 779,28	3 099 779,28	
9429727083 от 18.01.2024			3 499 131,62	3 499 131,62	
9446930850 от 19.01.2024			3 499 750,24	3 499 750,24	
9453074297 от 22.01.2024			3 499 896,70	3 499 896,70	
9456137537 от 23.01.2024			1 369 546,31	1 369 546,31	
9461212065 от 24.01.2024			1 369 802,65	1 369 802,65	
9466083333 от 25.01.2024			1 299 872,21	1 299 872,21	
9470014607 от 26.01.2024			1 379 474,29	1 379 474,29	
9474556359 от 29.01.2024			1 299 505,43	1 299 505,43	
9480574723 от 30.01.2024			1 299 234,58	1 299 234,58	
9496792576 от 31.01.2024			1 389 665,26	1 389 665,26	
9503800380 от 01.02.2024			1 299 130,77	1 299 130,77	
9507632307 от 02.02.2024			1 399 240,27	1 399 240,27	
9525545296 от 05.02.2024			1 299 543,56	1 299 543,56	

9542557314 от 06.02.2024			1 399 965,84	1 399 965,84	
9560275505 от 07.02.2024			1 399 782,67	1 399 782,67	
9566722291 от 08.02.2024			1 619 806,59	1 619 806,59	
9583463305 от 09.02.2024			1 599 647,94	1 599 647,94	
9587478892 от 12.02.2024			1 598 897,66	1 598 897,66	
9592280606 от 13.02.2024			1 599 853,23	1 599 853,23	
9597181496 от 14.02.2024			1 599 705,94	1 599 705,94	
9602413544 от 15.02.2024			1 599 411,28	1 599 411,28	
9619961297 от 16.02.2024			1 659 030,79	1 659 030,79	
9637125686 от 19.02.2024			1 659 134,88	1 659 134,88	
9657332932 от 20.02.2024			1 599 516,31	1 599 516,31	
9674760379 от 21.02.2024			1 769 535,94	1 769 535,94	
9693726948 от 22.02.2024			1 769 511,11	1 769 511,11	
9697795985 от 26.02.2024			3 839 430,79	3 839 430,79	
9704097183 от 27.02.2024			3 839 348,71	3 839 348,71	
9708744146 от 28.02.2024			3 839 839,99	3 839 839,99	
9727684592 от 29.02.2024			3 799 597,85	3 799 597,85	
9732268043 от 01.03.2024			929 761,71	929 761,71	
9737714042 от 04.03.2024			929 562,63	929 562,63	
9756223152 от 05.03.2024			929 098,48	929 098,48	
9772754180 от 06.03.2024			1 099 410,84	1 099 410,84	
9791347832 от 07.03.2024			1 099 313,22	1 099 313,22	
9808219421 от 11.03.2024			1 099 172,51	1 099 172,51	
9813537139 от 12.03.2024			1 179 313,40	1 179 313,40	
9818702058 от 13.03.2024			1 199 857,66	1 199 857,66	
9837842707 от 14.03.2024			1 299 536,84	1 299 536,84	
9853843377 от 15.03.2024			1 299 703,32	1 299 703,32	
9872892111 от 18.03.2024			1 299 191,88	1 299 191,88	
9891190012 от 19.03.2024			1 299 408,64	1 299 408,64	
9895875930 от 20.03.2024			1 299 934,93	1 299 934,93	
9915598477 от 21.03.2024			1 529 928,11	1 529 928,11	
9932617995 от 22.03.2024			1 499 823,57	1 499 823,57	
9940402335 от 25.03.2024			1 499 458,57	1 499 458,57	
9946255883 от 26.03.2024			1 529 571,13	1 529 571,13	
9950865837 от 27.03.2024			1 499 182,39	1 499 182,39	
9969266456 от 28.03.2024			1 499 178,97	1 499 178,97	
9987595995 от 29.03.2024			1 499 996,71	1 499 996,71	
9994154060 от 01.04.2024			1 589 593,39	1 589 593,39	
<b>Итого</b>	<b>2 799 955,50</b>	<b>516 684 851,14</b>	<b>513 285 030,62</b>	<b>6 199 776,02</b>	

Директор ПАО «ГАЗ-Тек»

Кабанов Я.А.



**ПАО "ГАЗ-ТЕК"**  
**Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.02 за 2024 г.**

Счет. Наименование счета	Показа-тели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты							
Ценные бумаги							
Партии							
58.02. Долговые ценные бумаги	БУ	77 702 135,84		30 014 788,16	30 520 229,86	77 196 694,14	
	Кол.	100 442,000		31 013,000	44 047,000	87 408,000	
58.02. Долговые ценные бумаги	БУ	79 743 472,05		28 412 141,51	27 505 452,41	80 650 161,15	
	Кол.	100 442,000		31 013,000	44 047,000	87 408,000	
АЛОР+ ООО	БУ	79 743 472,05		28 412 141,51	27 505 452,41	80 650 161,15	
	Кол.	100 442,000		31 013,000	44 047,000	87 408,000	
АльфаБЭР10 4В02-10-01326-В-002Р	БУ	1 939 533,23			1 939 533,23		
	Кол.	2 000,000			2 000,000		
<...>	БУ	1 939 533,23			1 939 533,23		
	Кол.	2 000,000			2 000,000		
АО "Россельхозбанк" 4В02-04-03349-В-002Р	БУ	2 000 550,00				2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000				2 000,000	
<...>	БУ	2 000 550,00				2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000				2 000,000	
Атомэнир02 4В02-02-55319-Е-001Р	БУ	4 701 410,01				4 701 410,01	
	Кол.	5 000,000				5 000,000	
Партия 0000-000016 от 09.11.2023 12:00:04	БУ	4 701 410,01				4 701 410,01	
	Кол.	5 000,000				5 000,000	
БелОб2017 RU35011BEL0	БУ	68 327,12			68 327,12		
	Кол.	547,000			547,000		
Партия 0000-000011 от 29.05.2023 12:00:05	БУ	68 327,12			68 327,12		
	Кол.	547,000			547,000		
БелОб34013 RU34013BEL0	БУ	1 726 797,78			1 726 797,78		
	Кол.	7 000,000			7 000,000		
Партия 0000-000009 от 29.05.2023 12:00:03	БУ	938 347,82			938 347,82		
	Кол.	3 804,000			3 804,000		
Партия 0000-000010 от 29.05.2023 12:00:04	БУ	788 449,96			788 449,96		
	Кол.	3 196,000			3 196,000		
ВТБ Б-1-231 4В02-231-01000-В-001Р	БУ	3 000 825,01			3 000 825,01		
	Кол.	3 000,000			3 000,000		
<...>	БУ	3 000 825,01			3 000 825,01		
	Кол.	3 000,000			3 000,000		
Магнит4Р01 4В02-01-60525-Р-004Р	БУ	4 699 909,56				4 699 909,56	
	Кол.	5 000,000				5 000,000	
Партия 0000-000013 от 09.11.2023 12:00:01	БУ	4 699 909,56				4 699 909,56	
	Кол.	5 000,000				5 000,000	
МосОб2019 RU34014МОО0	БУ	1 325 767,81			568 186,20	757 581,61	
	Кол.	1 958,000			568 186,20	1 958,000	
Партия 0000-000005 от 29.05.2023 12:00:00	БУ	1 325 767,81			568 186,20	757 581,61	
	Кол.	1 958,000			568 186,20	1 958,000	
МосОб2019 RU34012МОО0	БУ	1 420 676,07			1 420 676,07		
	Кол.	5 750,000			5 750,000		
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	БУ	1 420 676,07			1 420 676,07		
	Кол.	5 750,000			5 750,000		
НижгорОб13 RU35013NJG0	БУ	1 489 540,22			1 489 540,22		
	Кол.	7 000,000			7 000,000		
<...>	БУ	1 489 540,22			1 489 540,22		
	Кол.	7 000,000			7 000,000		
НОВАТЭК1Р1 4В02-01-00268-Е-001Р	БУ	4 696 407,60				4 696 407,60	
	Кол.	5 000,000				5 000,000	
Партия 0000-000014 от 09.11.2023 12:00:02	БУ	8 452,64				8 452,64	
	Кол.	9,000				9,000	
Партия 0000-000015 от 09.11.2023 12:00:03	БУ	4 687 954,96				4 687 954,96	
	Кол.	4 991,000				4 991,000	
ОГК-2 2Р01 4В02-01-65105-Д-002Р	БУ	5 601 540,00				5 601 540,00	
	Кол.	5 600,000				5 600,000	
<...>	БУ	5 601 540,00				5 601 540,00	
	Кол.	5 600,000				5 600,000	
ОренБ35003 RU35003AOR0	БУ	116 148,07			58 074,04	58 074,03	
	Кол.	250,000			58 074,04	250,000	
<...>	БУ	116 148,07			58 074,04	58 074,03	
	Кол.	250,000			58 074,04	250,000	
ОФЗ 24021 24021RMFS	БУ	247 086,75			247 086,75		
	Кол.	250,000			250,000		
<...>	БУ	247 086,75			247 086,75		
	Кол.	250,000			250,000		
ОФЗ 26207 26207RMFS	БУ	5 071 260,90		363 459,00		5 434 719,90	
	Кол.	5 070,000		430,000		5 500,000	
Партия 0000-000001 от 25.05.2022 12:00:00	БУ	934,44				934,44	
	Кол.	1,000				1,000	
Партия 0000-000002 от 25.05.2022 12:00:01	БУ	28 042,01				28 042,01	
	Кол.	30,000				30,000	
Партия 0000-000003 от 25.05.2022 12:00:02	БУ	4 673,67				4 673,67	
	Кол.	5,000				5,000	
Партия 0000-000004 от 15.08.2022 12:00:00	БУ	4 967 698,78				4 967 698,78	
	Кол.	4 964,000				4 964,000	
Партия 0000-000005 от 23.08.2022 12:00:00	БУ	12 983,55				12 983,55	
	Кол.	13,000				13,000	
Партия 0000-000006 от 23.08.2022 12:00:01	БУ	56 928,45				56 928,45	
	Кол.	57,000				57,000	
Партия 0000-000008 от 02.07.2024 12:00:00	БУ			363 459,00		363 459,00	
	Кол.			430,000		430,000	
ОФЗ 26222 26222RMFS	БУ	3 657 171,91			3 657 171,91		

	Кол.	3 700,000			3 700,000	
Партия 0000-000003 от 09.03.2023 12:00:00	БУ	3 657 171,91			3 657 171,91	
	Кол.	3 700,000			3 700,000	
ОФЗ 26226 26226RMFS	БУ	1 953 385,84	4 960 487,70		6 913 873,54	
	Кол.	2 000,000	6 000,000		8 000,000	
Партия 0000-000004 от 07.04.2023 12:00:00	БУ	1 953 385,84			1 953 385,84	
	Кол.	2 000,000			2 000,000	
Партия 0000-000011 от 12.09.2024 12:00:00	БУ		1 689 506,70		1 689 506,70	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
Партия 0000-000012 от 30.10.2024 12:00:00	БУ		3 270 981,00		3 270 981,00	
	Кол.		4 000,000		4 000,000	
ОФЗ 26227 26227RMFS	БУ	1 762 858,68			1 762 858,68	
	Кол.	1 800,000			1 800,000	
Партия 10 от 08.11.2021 12:00:00	БУ	1 568 712,08			1 568 712,08	
	Кол.	1 600,000			1 600,000	
Партия 11 от 25.11.2021 12:00:00	БУ	194 146,60			194 146,60	
	Кол.	200,000			200,000	
ОФЗ 26229 26229RMFS	БУ	1 953 585,88	7 227 667,64		9 181 253,52	
	Кол.	2 000,000	8 000,000		10 000,000	
Партия 0000-000007 от 29.05.2023 12:00:01	БУ	1 953,56			1 953,56	
	Кол.	2,000			2,000	
Партия 0000-000008 от 29.05.2023 12:00:02	БУ	1 951 632,32			1 951 632,32	
	Кол.	1 998,000			1 998,000	
Партия 0000-000001 от 22.01.2024 12:00:00	БУ		4 567 369,80		4 567 369,80	
	Кол.		5 000,000		5 000,000	
Партия 0000-000014 от 30.10.2024 12:00:02	БУ		2 660 297,84		2 660 297,84	
	Кол.		3 000,000		3 000,000	
ОФЗ 26232 26232RMFS	БУ	4 561 140,00			4 561 140,00	
	Кол.	5 000,000			5 000,000	
Партия 0000-000007 от 14.09.2022 12:00:00	БУ	4 561 140,00			4 561 140,00	
	Кол.	5 000,000			5 000,000	
ОФЗ 26234 26234RMFS	БУ		7 141 491,91		7 141 491,91	
	Кол.		8 000,000		8 000,000	
Партия 0000-000002 от 22.01.2024 12:00:01	БУ		1 770 931,12		1 770 931,12	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
Партия 0000-000004 от 20.05.2024 12:00:00	БУ		1 794 038,06		1 794 038,06	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
Партия 0000-000006 от 17.06.2024 12:00:00	БУ		2 674 852,22		2 674 852,22	
	Кол.		3 000,000		3 000,000	
Партия 0000-000013 от 30.10.2024 12:00:01	БУ		676 327,86		676 327,86	
	Кол.		750,000		750,000	
Партия 0000-000015 от 31.10.2024 12:00:00	БУ		225 342,65		225 342,65	
	Кол.		250,000		250,000	
ОФЗ 29014 29014RMFS	БУ		3 105 361,33		3 105 361,33	
	Кол.		3 100,000		3 100,000	
Партия 0000-000009 от 29.07.2024 12:00:00	БУ		2 003 600,90		2 003 600,90	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
Партия 0000-000010 от 30.07.2024 12:00:00	БУ		1 101 760,43		1 101 760,43	
	Кол.		1 100,000		1 100,000	
ОФЗ 52002 52002RMFS	БУ	1 912 326,11	631 635,26		2 543 961,37	
	Кол.	1 517,000	483,000		2 000,000	
Партия 1 от 15.09.2021 12:00:00	БУ	114 480,27			114 480,27	
	Кол.	100,000			100,000	
Партия 2 от 24.09.2021 12:00:01	БУ	42 389,45			42 389,45	
	Кол.	37,000			37,000	
Партия 3 от 24.09.2021 12:00:02	БУ	114 591,94			114 591,94	
	Кол.	100,000			100,000	
Партия 4 от 24.09.2021 12:00:03	БУ	1 145,92			1 145,92	
	Кол.	1,000			1,000	
Партия 5 от 24.09.2021 12:00:04	БУ	5 729,59			5 729,59	
	Кол.	5,000			5,000	
Партия 6 от 24.09.2021 12:00:05	БУ	65 317,42			65 317,42	
	Кол.	57,000			57,000	
Партия 7 от 05.10.2021 12:00:00	БУ	114 459,19			114 459,19	
	Кол.	100,000			100,000	
Партия 8 от 21.10.2021 12:00:00	БУ	229 278,29			229 278,29	
	Кол.	200,000			200,000	
Партия 0000-000017 от 01.12.2023 12:00:00	БУ	1 224 934,04			1 224 934,04	
	Кол.	917,000			917,000	
Партия 0000-000005 от 21.05.2024 12:00:00	БУ		631 635,26		631 635,26	
	Кол.		483,000		483,000	
ОФЗ 52003 52003RMFS	БУ		2 121 666,35		2 121 666,35	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
Партия 0000-000007 от 17.06.2024 12:00:01	БУ		2 121 666,35		2 121 666,35	
	Кол.		2 000,000		2 000,000	
ПСБ ЗР-07 4B02-07-03251-B-003P	БУ	2 000 550,00			2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000			2 000,000	
<...>	БУ	2 000 550,00			2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000			2 000,000	
РЖД 1P-24R 4B02-24-65045-D-001P	БУ	5 001 375,01			5 001 375,01	
	Кол.	5 000,000			5 000,000	
<...>	БУ	5 001 375,01			5 001 375,01	
	Кол.	5 000,000			5 000,000	
Ростел1P6R 4B02-06-00124-A-001P	БУ	2 000 550,00			2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000			2 000,000	
Партия 0000-000010 от 09.12.2022 12:00:00	БУ	2 000 550,00			2 000 550,00	
	Кол.	2 000,000			2 000,000	
РусГидрБПв 4B02-06-55038-E-001P	БУ	5 001 375,01			5 001 375,01	
	Кол.	5 000,000			5 000,000	
Партия 0000-000008 от	БУ	5 001 375,01			5 001 375,01	

20.09.2022 0:00:00	Кол.	5 000,000			5 000,000
Сбер Sb42R 4B02-582-01481-B-001P	БУ	4 000 119,31			4 000 119,31
Партия 0000-000001 от 03.02.2023 12:00:00	Кол.	4 000,000			4 000,000
СибурХ1P01 4B02-01-65134-D001P	БУ	4 000 119,31			4 000 119,31
Партия 0000-000012 от 09.11.2023 12:00:00	Кол.	4 716 414,50			4 716 414,50
СПбГО35001 RU35001GSP0	БУ	5 000,000			5 000,000
Партия 0000-000003 от 29.02.2024 0:00:00	Кол.	4 716 414,50			4 716 414,50
ТрансКо1P1 4B02-01-55194-E001P	БУ	2 860 372,32	1 887 845,73		972 526,59
<...>	Кол.	3 000,000			3 000,000
Партия 0000-000003 от 29.02.2024 0:00:00	Кол.	3 000,000	1 887 845,73		972 526,59
ТрансКо1P1 4B02-01-55194-E001P	БУ	3 116 839,67			3 116 839,67
Партия 0000-000010 от 09.11.2023 12:00:04	Кол.	6 000,000			6 000,000
БелО62017 RU35011BELO	БУ	3 116 839,67			3 116 839,67
Партия 0000-000011 от 29.05.2023 12:00:05	Кол.	6 000,000			6 000,000
БелО634013 RU34013BELO	БУ	-2 041 336,21	1 602 646,65	3 014 777,45	-3 453 467,01
Партия 0000-000009 от 29.05.2023 12:00:03	Кол.	46 266,77			46 266,77
Партия 0000-000010 от 29.05.2023 12:00:04	Кол.	46 266,77			46 266,77
Партия 0000-000011 от 29.05.2023 12:00:05	Кол.	46 266,77			46 266,77
АО "Россельхозбанк" 4B02-04-03349-B-002P	БУ	-25 750,00	10 800,00		-14 950,00
Партия 0000-000016 от 09.11.2023 12:00:04	Кол.	-25 750,00	10 800,00		-14 950,00
АтомЭнр02 4B02-02-55319-E001P	БУ	185 589,99		284 500,00	-98 910,01
Партия 0000-000016 от 09.11.2023 12:00:04	Кол.	185 589,99		284 500,00	-98 910,01
БелО62017 RU35011BELO	БУ	-355,53	355,53		
Партия 0000-000011 от 29.05.2023 12:00:05	Кол.	-355,53	355,53		
БелО634013 RU34013BELO	БУ	-10 047,78	10 047,78		
Партия 0000-000009 от 29.05.2023 12:00:03	Кол.	-5 460,25	5 460,25		
Партия 0000-000010 от 29.05.2023 12:00:04	Кол.	-4 587,53	4 587,53		
ВТБ Б1-231 4B02-231-01000-B-001P	БУ	-64 425,01	64 425,01		
Партия 0000-000011 от 29.05.2023 12:00:05	Кол.	-64 425,01	64 425,01		
Магнит4P01 4B02-01-60525-P004P	БУ	45 090,44		72 500,00	-27 409,56
Партия 0000-000005 от 29.05.2023 12:00:00	Кол.	45 090,44		72 500,00	-27 409,56
МосО634014 RU34014MOOO	БУ	-60 018,71	51 254,62	12 766,16	-21 530,25
Партия 0000-000005 от 29.05.2023 12:00:00	Кол.	-60 018,71	51 254,62	12 766,16	-21 530,25
МосОбл2019 RU34012MOOO	БУ	-39 669,82	39 669,82		
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	Кол.	-39 669,82	39 669,82		
НинггорОБ13 RU35013NJG0	БУ	-99 200,22	99 200,22		
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	Кол.	-99 200,22	99 200,22		
НОВАТЭК1P1 4B02-01-00268-E-001P	БУ	-407,60		221 000,00	-221 407,60
Партия 0000-000014 от 09.11.2023 12:00:02	Кол.	-0,74		397,80	-398,54
Партия 0000-000015 от 09.11.2023 12:00:03	Кол.	-406,86		220 602,20	-221 009,06
ОГК-2 2P01 4B02-01-65105-D002P	БУ	-76 020,00		472 080,00	-548 100,00
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	Кол.	-76 020,00		472 080,00	-548 100,00
Оренб35003 RU35003AORO	БУ	-14 228,07	7 114,04	2 015,00	-9 129,03
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	Кол.	-14 228,07	7 114,04	2 015,00	-9 129,03
Оф3 24021 24021RMFS	БУ	3 668,25		3 668,25	
Партия 0000-000006 от 29.05.2023 0:00:00	Кол.	3 668,25		3 668,25	
Оф3 26207 26207RMFS	БУ	-413 451,90		362 768,00	-776 219,90
Партия 0000-000001 от 25.05.2022 12:00:00	Кол.	-81,54		65,96	-147,50
Партия 0000-000002 от 25.05.2022 12:00:01	Кол.	-2 446,46		1 978,73	-4 425,19
Партия 0000-000003 от 25.05.2022 12:00:02	Кол.	-407,74		329,79	-737,53
Партия 0000-000004 от 25.05.2022 12:00:02	Кол.	-404 807,75		327 414,61	-732 222,36

15.08.2022 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000005 от	БУ	-1 060,13		857,45	-1 917,58
23.08.2022 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000006 от	БУ	-4 648,28		3 759,60	-8 407,88
23.08.2022 12:00:01	Кол.				
Партия 0000-000008 от	БУ			28 361,86	-28 361,86
02.07.2024 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 26222 26222RMFS	БУ	-108 094,91	108 094,91		
	Кол.				
Партия 0000-000003 от	БУ	-108 094,91	108 094,91		
09.03.2023 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 26226 26226RMFS	БУ	-119 585,84		23 567,70	-143 153,54
	Кол.				
Партия 0000-000004 от	БУ	-119 585,84		5 891,93	-125 477,77
07.04.2023 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000011 от	БУ			5 891,93	-5 891,93
12.09.2024 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000012 от	БУ			11 783,84	-11 783,84
30.10.2024 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 26227 26227RMFS	БУ	-7 480,68	33 171,19	25 690,51	
	Кол.				
Партия 10 от 08.11.2021	БУ	-33 171,19	33 171,19		
12:00:00	Кол.				
Партия 11 от 25.11.2021	БУ	25 690,51		25 690,51	
12:00:00	Кол.				
ОФЗ 26229 26229RMFS	БУ	-152 865,88	45 912,36		-106 953,52
	Кол.				
Партия 0000-000007 от	БУ	-152,88	9,18		-143,70
29.05.2023 12:00:01	Кол.				
Партия 0000-000008 от	БУ	-152 713,00	9 173,29		-143 539,71
29.05.2023 12:00:02	Кол.				
Партия 0000-000001 от	БУ		22 956,18		22 956,18
22.01.2024 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000014 от	БУ		13 773,71		13 773,71
30.10.2024 12:00:02	Кол.				
ОФЗ 26232 26232RMFS	БУ	-343 090,00	343 090,00		
	Кол.				
<...>	БУ	-343 090,00	343 090,00		
	Кол.				
ОФЗ 26234 26234RMFS	БУ		342 988,09		342 988,09
	Кол.				
Партия 0000-000002 от	БУ		85 727,02		85 727,02
22.01.2024 12:00:01	Кол.				
Партия 0000-000004 от	БУ		85 747,02		85 747,02
20.05.2024 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000006 от	БУ		128 640,54		128 640,54
17.06.2024 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000013 от	БУ		32 155,13		32 155,13
30.10.2024 12:00:01	Кол.				
Партия 0000-000015 от	БУ		10 718,38		10 718,38
31.10.2024 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 29014 29014RMFS	БУ		6 105,33		-6 105,33
	Кол.				
Партия 0000-000009 от	БУ		3 938,92		-3 938,92
29.07.2024 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000010 от	БУ		2 166,41		-2 166,41
30.07.2024 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 52002 52002RMFS	БУ	126 863,79	215 067,49		-88 203,70
	Кол.				
Партия 1 от 15.09.2021	БУ	19 157,03	10 753,37		8 403,66
12:00:00	Кол.				
Партия 2 от 24.09.2021	БУ	7 088,10	3 978,75		3 109,35
12:00:01	Кол.				
Партия 3 от 24.09.2021	БУ	19 157,03	10 753,39		8 403,64
12:00:02	Кол.				
Партия 4 от 24.09.2021	БУ	191,56	107,53		84,03
12:00:03	Кол.				
Партия 5 от 24.09.2021	БУ	957,85	537,67		420,18
12:00:04	Кол.				
Партия 6 от 24.09.2021	БУ	10 919,51	6 129,42		4 790,09
12:00:05	Кол.				
Партия 7 от 05.10.2021	БУ	19 157,03	10 753,37		8 403,66
12:00:00	Кол.				
Партия 8 от 21.10.2021	БУ	38 314,05	21 506,75		16 807,30
12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000017 от	БУ	11 921,63	98 608,44		-86 686,81
01.12.2023 12:00:00	Кол.				
Партия 0000-000005 от	БУ		51 938,80		-51 938,80
21.05.2024 12:00:00	Кол.				
ОФЗ 52003 52003RMFS	БУ		100 682,24		-100 682,24
	Кол.				
Партия 0000-000007 от	БУ		100 682,24		-100 682,24
17.06.2024 12:00:01	Кол.				
ПСБ ЗР-07 4802-07-03251-В-	БУ	-61 950,00	61 950,00		
003Р	Кол.				
<...>	БУ	-61 950,00	61 950,00		
	Кол.				
РЖД 1Р-24R 4802-24-65045-	БУ	107 624,99	628 000,00		-520 375,01
D-001Р	Кол.				
<...>	БУ	107 624,99	628 000,00		-520 375,01

Ростел1P6R 4B02-06-00124-A-001P	Кол.					
	БУ	-108 350,00			39 600,00	-147 950,00
<...>	Кол.				39 600,00	-147 950,00
	БУ	-108 350,00				
РусГидрБГ16 4B02-06-55038-E-001P	Кол.	-409 375,01			302 500,00	-711 875,01
<...>	Кол.				302 500,00	-711 875,01
	БУ	-409 375,01				
Обер Sb42R 4B02-582-01481-B-001P	Кол.	-224 919,31	165 600,00			-59 319,31
Партия 0000-000001 от 03.02.2023 12:00:00	Кол.	-224 919,31	165 600,00			-59 319,31
СибурХ1P01 4B02-01-65134-D-001P	Кол.	-7 914,50			196 000,00	-203 914,50
Партия 0000-000012 от 09.11.2023 12:00:00	Кол.	-7 914,50			196 000,00	-203 914,50
СПбГОЗ35001 RU35001GSP0	Кол.		9 733,41			9 733,41
Партия 0000-000003 от 29.02.2024 0:00:00	Кол.		9 733,41			9 733,41
ТрансКол1P1 4B02-01-55194-E-001P	Кол.	-209 239,67	209 239,67			
<...>	Кол.		209 239,67			
	БУ	-209 239,67	209 239,67			
Итого	БУ	77 702 135,84	30 014 788,16	30 520 229,86	77 196 694,14	
	Кол.	100 442,000	31 013,000	44 047,000	87 408,000	

Директор ПАО «ГАЗ-Тек»

Калачев Я.В.





**ПАО «ГАЗ-ТЕК»**  
**Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.01.2 за 2024 г.**

Счет, Наименование счета Контрагенты	Показатели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Ценные бумаги							
58.01.2. Акции	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
БАНК ГПБ (АО)	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
ГПБ (ОАО) 11.12.15	БУ	7 391 473 179,00				7 391 473 179,00	
	Кол.	12 311 940,000				12 311 940,000	
ГПБ (ОАО) 12.06.21	БУ	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
	Кол.	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -1	БУ	3 504 946 182,88				3 504 946 182,88	
	Кол.	3 889 620,000				3 889 620,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -2	БУ	2 402 725 808,93				2 402 725 808,93	
	Кол.	2 666 040,000				2 666 040,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -3	БУ	3 504 189 256,79				3 504 189 256,79	
	Кол.	3 888 780,000				3 888 780,000	
ГПБ (ОАО) 13.12.18 -4	БУ	601 494 000,00				601 494 000,00	
	Кол.	666 660,000				666 660,000	
<b>Итого</b>	БУ	<b>48 504 828 427,58</b>				<b>48 504 828 427,58</b>	
	Кол.	<b>54 523 040,000</b>				<b>54 523 040,000</b>	

Директор ПАО «ГАЗ-Тек»

Калашов Ф. В.





## Том №1: Ключевые факты и выводы. Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента

Отчет №TAS-2020-00230/Y об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354B) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка ГПБ (АО), по состоянию на 1 января 2025 г. с учетом специальных допущений

Строго конфиденциально

10 февраля 2025 г.



ООО «Б1-Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

Мария Лафер  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Строго конфиденциально

Г-ну Соболю Александру Ивановичу,  
Заместителю Председателя Правления Банка ГПБ (АО)  
117420, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1

Резолютивная часть отчета об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354B) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка ГПБ (АО), по состоянию на 1 января 2025 г. с учетом специальных допущений

Уважаемый Александр Иванович,

В соответствии с Договором оказания консультационных услуг № TAS-2020-00230 от 22 октября 2020 г. (далее – «Договор»), Приложением Y от 6 ноября 2024 г. к Договору, заключенным между Банком ГПБ (АО) (далее – «Заказчик», «Банк», «ГПБ»), с одной стороны, и ООО «Б1-Консалт» (далее – «Исполнитель», «Б1», «мы»), с другой стороны, мы провели оценку рыночной стоимости следующего объекта (далее – «Объект оценки»):

### Объект оценки

Одна обыкновенная акция Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354B) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка

Юридический адрес: 117420, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1

ОГРН: 1027700167110, дата присвоения 28.08.2002 г.

по состоянию на 1 января 2025 г. (далее – «Дата оценки») с учетом специальных допущений.

Оценка стоимости была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Приложении Y к Договору – «Техническое Задание».

Результаты оценки изложены в подготовленном нами Отчете об оценке (далее – «Отчет»), который представлен на рассмотрение вместе с данным письмом. Отчет об оценке состоит из четырех частей:

- ▶ Том 1 - на бумажном носителе. Содержит основные разделы отчета (Резолютивную часть, Базовые разделы, Методологию оценки, Обзор макроэкономики, а также Описание банковского сегмента Объекта оценки, Обзор банковского рынка, Описание расчета стоимости банковского и девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);
- ▶ Том 2 - на бумажном носителе. Содержит Общую часть с результатами определения рыночной стоимости девелоперского сегмента Объекта оценки, Методологию оценки объектов недвижимости, Описание девелоперского сегмента Объекта оценки, Обзор рынка жилой и коммерческой недвижимости, Детальное описание расчета стоимости девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);




**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

**Мария Лафер**  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

- ▶ Том 3 - на бумажном носителе. Содержит Описание машиностроительного сегмента Объекта оценки, Обзор рынков функционирования ключевых машиностроительных активов Банка, Описание расчета стоимости машиностроительного сегмента Объекта оценки, Приложения. В составе машиностроительного сегмента отражена деятельность Банка, связанная с реализацией проекта Криогаз-Высоцк;
- ▶ Том 4 - в форме электронного документа. Содержит Приложение (Копии материалов, предоставленных Заказчиком). Представляет собой файл формата zip, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью Оценщика, который провел оценку.

При проведении оценки мы опирались на информацию, предоставленную руководством Заказчика в письменном и устном виде, и данные в электронном формате относительно структуры, деятельности и финансовых показателей, относящихся к Объекту оценки. Информация подтверждена путем подписания письма-представления, содержащего существенную информацию и перечень документов и материалов, с подтверждением того, что информация соответствует известным Заказчику фактам, планы и прогнозы отражают ожидания Заказчика. Содержание нашего Отчета было проверено Заказчиком, который подтвердил фактическую точность, содержащейся в нем информации.

**Цель настоящей оценки и ограничения по ее использованию**

Цель оценки – определение рыночной стоимости Объекта оценки, действительной на Дату оценки, с учетом предполагаемого использования результата оценки. Предполагаемое использование – результат оценки может использоваться для цели оказания содействия Заказчику в принятии управленческих решений.

Результаты оценки могут использоваться для оказания содействия Заказчику в осуществлении корпоративных действий с капиталом. Результаты оценки и рекомендации предоставлены Заказчику исключительно в указанных целях и не могут быть использованы в каких-либо иных целях. Отчет об оценке не может быть предоставлен каким-либо третьим лицам и не подлежит обсуждению с ними без нашего предварительного письменного согласия.

Заказчик вправе предоставить Отчет об оценке аффилированным сторонам Заказчика, включая акционеров Заказчика и руководству Банка ГПБ (АО) (далее – «Аффилированные стороны»), и их профессиональным консультантам, которым необходимо ознакомиться с содержанием Отчета для целей оказания консультационных услуг Аффилированным сторонам, в том числе в связи с подготовкой отчетности Аффилированных сторон в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и ее аудитом, при условии обеспечения такими лицами конфиденциальности в отношении Отчета и информирования Заказчиком указанных лиц о том, что Исполнитель не принимает на себя каких бы то ни было обязанностей и ответственности в отношении указанных лиц, в том числе ответственности консультанта. Использование Отчета каким-либо иным образом не предусмотрено.

Заказчик не будет публиковать никаких документов, включающих в себя Отчет или содержащих ссылку на Отчет, без специального письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, указанных в Договоре.

Мы не принимаем на себя ответственности или обязательства перед какими-либо лицами кроме Заказчика, или стороны, которой мы предоставили письменное обязательство по соблюдению ее интересов в отношении Отчета. Соответственно, если такие лица используют информацию, содержащуюся в Отчете, они несут за это единичную ответственность.

Страница 3

10 февраля 2025 г.

Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.


**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

**Мария Лафер**  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

**Характер и объем услуг**

Характер и объем наших услуг, включая информацию, положенную в его основу, и ограничения подробно изложены в Договоре оказания услуг. Оценка была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Договоре. При выполнении работ мы руководствовались требованиями, содержащимися в следующих нормативных документах:

1. Федеральном Законе РФ от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» со всеми изменениями на Дату оценки;
2. Федеральных стандартов оценки:
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
  - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Оценка бизнеса» (ФСО № 8), утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 326 с изменениями на 14 апреля 2022 г.
3. Своде стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД РОО 2020/2022).

Для целей оценки рыночная стоимость определяется в соответствии с определением, содержащимся в Федеральном законе от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

*«Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отпущен на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:*

- ▶ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- ▶ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ▶ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

Страница 4

10 февраля 2025 г.

Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.




**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1– Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

**Мария Лафер**  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

**Характер и объем наших работ (продолжение)**

- ▶ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ▶ платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

**Предпосылки стоимости:**

- ▶ Стоимость определена для цели оказания содействия Заказчику в принятии управленческих решений.
- ▶ Дата оценки: 1 января 2025 г.
- ▶ Предполагаемое использование Объекта оценки: наиболее эффективное использование. Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование Объекта оценки, которое максимизирует его продуктивность и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости Объекта оценки) и финансово оправдано. При этом были учтены те ограничения и обязательства, которые исторически сложились и связаны со статусом банка.

Мы выполняли свою работу в качестве независимого оценщика. Несмотря на то что каждая часть нашего Отчета раскрывает различные аспекты наших работ, для получения полного представления о наших выводах и рекомендациях необходимо ознакомиться с Отчетом в полном объеме.

В процессе оценки мы используем информацию, доступную участникам рынка на Дату оценки. Информация, которая стала доступна после Даты оценки, используется только в следующих случаях:

- ▶ если такая информация соответствует ожиданиям участников рынка на Дату оценки;
- ▶ если использование такой информации допускается в особом порядке в рамках соответствующих специальных стандартов оценки при определении стоимости отдельных видов объектов оценки.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Исполнителя не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов или по рассмотрению таких факторов, если они будут раскрыты после завершения процедур по оценке стоимости.

**Методология**

В рамках данной оценки мы применили следующие общепринятые подходы, учитывая характеристики Объекта оценки, которые в значительной степени определяют выбор наиболее подходящего метода:

- ▶ Метод дисконтированных денежных потоков в рамках Доходного подхода;
- ▶ Метод компаний-аналогов и Метод сделок в рамках Сравнительного подхода;
- ▶ Метод чистых активов.

Обоснование применения данных подходов к оценке приведено в разделе «Методология оценки» настоящего Отчета.

В процессе оценки мы использовали ряд специальных допущений, описание которых содержится в Отчете.

Страница 5

10 февраля 2025 г.

Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.


**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1– Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

**Мария Лафер**  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Банк ГПБ (АО) владеет долями в ряде компаний финансового и нефинансового сектора и является материнской компанией диверсифицированной финансово-промышленной группы («Группа «Газпромбанк», «Группа»). Под Группой «Газпромбанк» далее понимается совокупность ГПБ и его дочерних банков («Банковский сегмент», «БС»), девелоперских активов, принадлежащих ООО «Газпромбанк-Инвест», и ряду инвестиционных фондов, а также машиностроительных активов.

Поскольку ГПБ принадлежит контрольные доли владения в вышеперечисленных активах, стоимость 100% обыкновенных акций ГПБ определялась как сумма стоимости банковского бизнеса и стоимости вложений в другие компании Группы «Газпромбанк».

**Используемые подходы к оценке**

В рамках данной работы мы применили следующие общепринятые подходы к оценке:

Основные активы	Подходы к анализу
Банковские активы	Доходный*, Сравнительный**
Машиностроительные активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Девелоперские активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Головные компании сегментов	Затратный***

\* Метод дисконтированных денежных потоков  
\*\* Метод Бюджетных Контролей и Метод сделок  
\*\*\* Метод, основанный на Чистых Активах, с учетом корректировки статей Баланса

**Привилегированные акции**

- ▶ 30 декабря 2014 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 39 954 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 39 954 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ 7 августа 2015 г. Банк ГПБ (АО) завершил размещение привилегированных акций на сумму 125 748 млн рублей. По закрытой подписке было размещено 12 574 800 шт. привилегированных акций Банка типа Б номинальной стоимостью 10 000 рублей по цене размещения, эквивалентной номинальной стоимости акций. Приобретателем акций выступила Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» в рамках осуществления мер по повышению капитализации системно значимых банков. В соответствии с законодательством Российской Федерации, данные привилегированные акции не предусматривают фиксированных дивидендов, не учитываются при определении кворума на годовом собрании акционеров Банка и не влияют на распределение голосов, которые принадлежат владельцам обыкновенных акций.
- ▶ 14 июня 2022 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 50 000 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 50 000 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.

Страница 6

10 февраля 2025 г.

Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.




**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1– Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

Мария Лафер  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

**Привилегированные акции (продолжение)**

- ▶ 06 июня 2024 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 75 000 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 75 000 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ Держателям привилегированных акций типа А и типа Б в 2024 г. дивиденды не выплачивались.
- ▶ Несмотря на отсутствие формальных требований по выплате дивидендов по данным привилегированным акциям и с учетом регулярных их выплат, для целей оценки их размер был условно установлен на следующем уровне:
  - ▶ Тип А. В размере 6% от стоимости привилегированных акций типа А.
  - ▶ Тип Б. Размер дивидендов формируется как купонная доходность ОФЗ, полученных Банком в оплату привилегированных акций типа Б, увеличенная на 1 п.п.
- ▶ Для расчета стоимости одной обыкновенной акции дивиденды по привилегированным акциям типа А и типа Б не учитывались.
- ▶ По состоянию на Дату оценки общее количество акций Банка ГПБ (АО) составило 623 030 736 шт., при этом собственные акции, выкупленные у акционеров, отсутствуют. Таким образом, стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) была определена с учётом количества обыкновенных акций в обращении в размере 623 030 736 шт.

**Применение скидок**

Данная величина Объекта оценки была определена с применением скидок к стоимости отдельных сегментов с учетом дифференциации уровня скидок на основе следующих факторов:

- ▶ Банк ГПБ (АО) является системообразующим банком, что обуславливает прозрачность его действий и равные права акционеров обыкновенных акций, с точки зрения потенциальной доходности акций.
- ▶ Ко всем небанковским сегментам также была применена скидка за ограниченную ликвидность. По большинству небанковских активов исторически отсутствуют или очень низки дивидендные выплаты, и реализация стоимости данных активов возможна в случае их продажи, что является принятой практикой инвестиционных холдингов. Продажа небанковских активов будет сопряжена с необходимым структурированием сделок, расходами по продаже и займет продолжительное время. Альтернативным вариантом является продажа всей совокупности активов Банка ГПБ (АО) целиком, что ограничивает круг потенциальных покупателей с учетом разнородной структуры Группы и также займет значительное время. И то, и другое свидетельствует о пониженной ликвидности активов.
- ▶ Банковский сегмент Группы исторически характеризуется стабильной выплатой дивидендов. Исключением является 2023 г., когда дивиденды по обыкновенным акциям не были выплачены ввиду отрицательного финансового результата за 2022 г.
- ▶ При определении рыночной стоимости дивиденды по привилегированным акциям типа А и Б учтены в денежном потоке с учетом условий их выпуска и не зависят от денежного потока Банка, в том числе отсутствует необходимость в их увеличении при продаже активов небанковского сегмента.

Страница 7

10 февраля 2025 г.

 Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.

**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ  
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1– Консалт»  
Россия, 115035, Москва  
Садовническая наб., д. 75  
Тел: +7 (495) 705 9700  
Факс: +7 (495) 755 9700  
b1.ru

Мария Лафер  
Партнер, Оценщик

Тел.: +7 (903) 720 78 06  
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

**Применение скидок (продолжение)**

- ▶ Таким образом, полученная стоимость банковских активов по сути отражена с учетом дивидендных выплат как по обыкновенным, так и по привилегированным акциям, и с точки зрения акционеров эта стоимость является реализуемой. Произведенное дисконтирование уже отражает ожидаемый период реализации, поэтому к стоимости банковского сегмента скидка за недостаточную ликвидность не применялась.

Описание и обоснование размера скидок представлено в Приложении к Отчету.

**Результаты оценки**

Заключение о стоимости, приведенное в Отчете, действительно только на Дату оценки. При этом Дата оценки, по состоянию на которую была определена стоимость Объекта оценки, характеризуется значительной неопределенностью относительно перспектив развития макроэкономической ситуации на фоне текущей геополитической обстановки. Величина стоимости, рекомендованная Исполнителем по состоянию на 1 января 2025 г., в существенной степени зависит от динамики рыночных условий, которые отличаются повышенной волатильностью.

На основе принятой методологии и проведенного анализа, описание которых содержится в Отчете, итоговая величина рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 1 января 2025 г. составляет (округленно):

**770 руб.**

**(семьсот семьдесят рублей).**

**Прочие положения**

- ▶ Расчет рыночной стоимости Объекта оценки был произведен на основании анализа информации, предоставленной руководством Банка ГПБ (АО), включая руководство небанковских сегментов Группы, в том числе данных бухгалтерской и управленческой отчетности, прогнозную и иную сопутствующую информацию, а также данных независимых информационных и аналитических агентств.
- ▶ Данное заключение об оценке рыночной стоимости Объекта оценки действительно с учетом общих и специальных допущений и ограничительных условий, содержащихся в прилагаемом Отчете.

Благодарим за предоставленную нам возможность оказать наши услуги. Просим связаться с нами в любое время, если у вас возникнут какие-либо вопросы в отношении данного задания или потребуется оказание дополнительных услуг.

С уважением,  
Мария Лафер,  
Партнер, Оценщик



Страница 8

10 февраля 2025 г.

 Том №1: Ключевые факты и выводы.  
Детализация определения стоимости Банковских активов и активов Девелоперского сегмента.


## **Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков**











## **Приложение №3 Страховые полисы**

# РОСГОССТРАХ



**ПОЛИС № 377/2023/СП134/765  
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

*Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 377/2023/СП134/765 от 9 ноября 2023 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.*

СТРАХОВАТЕЛЬ:	<b>Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»</b> (ИНН 7718112874)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	<b>125284, г. Москва, Хорошёвское шоссе, дом 32А</b>
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	<b>1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей</b>
ФРАНШИЗА:	<i>Не установлена</i>
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	<i>Согласно п. 6.2 Договора</i>
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	<b>с «01» апреля 2024 г. по «31» марта 2027 г.</b>
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответственности за нарушение договора на проведение оценки;</li> <li>- ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	<p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки;</li> <li>- вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет.</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки;</li> <li>3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.</li> <li>4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ;</li> <li>5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	<p>Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора.</p> <p>Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.</p>

**Страховщик:**  
**ПАО СК «Росгосстрах»**  
Директор по ключевым проектам развития  
корпоративных продаж ЦКиПП ДБМР

  
(подпись) М.П. (Комарницкая М.И.)  
«09» ноября 2023г.

**Страхователь:**  
**Закрытое акционерное общество**  
**«РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»**  
Генеральный директор

  
(подпись) М.П. (Иванов А.С.)

# РОСГОССТРАХ

**ПОЛИС №329/2024/СП134/765**
**страхования ответственности оценщика**

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 329/2024/СП134/765 от 03.09.2024г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Живчиков Денис Викторович (ИНН 772373871583)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «29» сентября 2024 г. по «28» сентября 2025 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.</p> <p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.</p> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет.</p> <p>Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда).</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке.</li> <li>Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.</li> <li>Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ.</li> <li>На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	<p>Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора.</p> <p>Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.</p>

Страховщик:  
**ПАО СК «Росгосстрах»**  
 Директор по ключевым проектам развития  
 корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР

 (Комарницкая М.И.)  
 М.п.  
 «03» сентября 2024г.

Страхователь:  
**Живчиков Денис Викторович**

 (Живчиков Д.В.)

# РОСГОССТРАХ



ПОЛИС № 401/2024/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 401/2024/СП134/765 от 16.10.2024г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Иванов Александр Сергеевич (ИНН 772815871310)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «25» ноября 2024 г. по «24» ноября 2025 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.</p> <p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействиями) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.</p> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет.</p> <p>Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда).</p>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	<p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке.</li> <li>3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.</li> <li>4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ.</li> <li>5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:  
ПАО СК «Росгосстрах»  
Руководитель Центра корпоративных и партнерских продаж Управления продаж по г. Москва ДБМР БАОП

М.п.  (Иван М.В.)  
«16» октября 2024г.

Страхователь:  
Иванов Александр Сергеевич

 (Иванов А.С.)



ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»  
+7 495 775 00 50